



HOTELI ILIDŽA

*Stari Eln*  
GRADITI DOPIS DA  
SE O OVDM ZAHTEVU  
OPĆINA ILIDŽA  
i TURIZAM, SLUŽBA ZA PRIVREDU  
i TURIZAM, SLUŽBA ZA PROSTORNU  
i URBANSKU  
OPĆINSKA SLUŽBA  
PRAVOBRANA I  
ISTU  
29-07-2019

Broj: 514-2/19

Ilidža, 26.07.2019. godine

OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKO VIJEĆE

Butmirska cesta br. 12  
71210 Ilidža

**PREDMET: Zahtjev za saglasnost općinskog vijeća za dodjelu koncesije**

Poštovani,

ovim putem Vam se obraćamo sa zahtjevom za saglasnost za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdijevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2 koji se nalazi na parceli k.č. broj 987/2 K.O. Ilidža (kat.stanje)

Tražena saglasnost nam je potrebna za pokretanje postupka za dodjelu koncesije pred nadležnim Ministarstvom u skladu sa Zakonom o koncesijama („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 27/11 i 15/13).

S poštovanjem,

  
Alija Budnjo, prokurista  


Prilog:

- Izvod iz regulacionog plana „Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža“
- Studija opravdanosti dodjele koncesije

Hrasnička cesta br. 14, 71000 Sarajevo, Bosna i Hercegovina  
Tel. 00 387 33 772 000, Fax. 00 387 33 772 001 Marketing. 00 387 33 772 019, Fax. 00 387 33 772 021  
Email: info@hoteliilidza.ba www.hoteliilidza.ba  
UNICREDIT BANK: 3383202251049327

**HOTELI ILIDŽA HOTELSKO - BANJSKO REKREATIVNO DRUŠTVO**

KANTONALNI SUD SARAJEVO  
PDV: 200597960003

MRB I - 944 U/I - 941/03  
Poreski broj: 01350408



PODNOŠILAC ZAHTJEVA  
"HOTELI ILIDŽA"  
d.d. Ilidža

IZVOD IZ REGULACIONOG PLANA  
"BANJSKO-REKREATIVNI KOMPLEKS ILIDŽA"

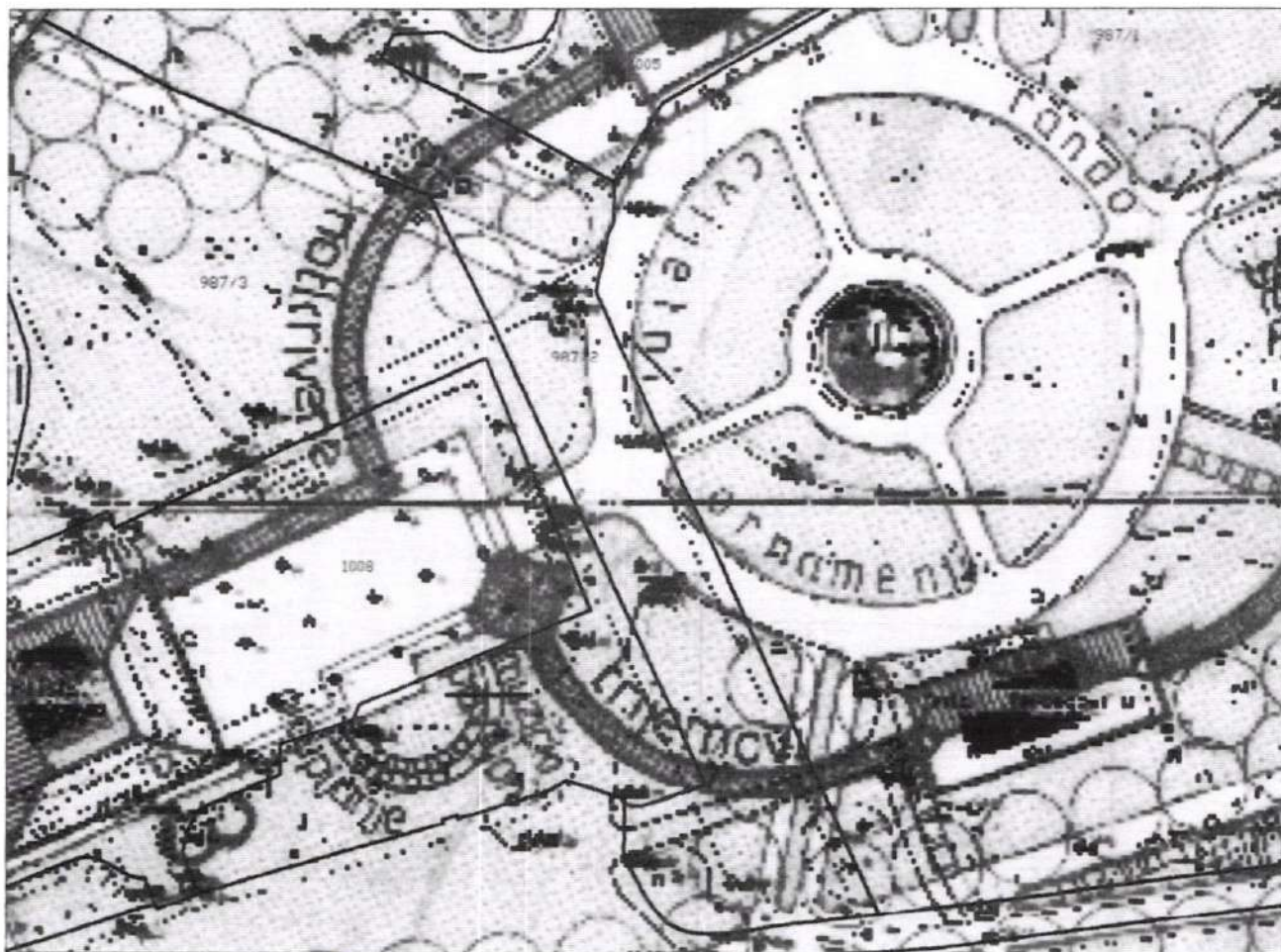
Broj: 03-23-2582/19

RAZMJERA 1 : 1000

K.O. Ilidža  
(Hrasnica)

PLAN BR. L. d. Sarajevo - 293

K.Č. 987/2  
(dio 2365/3, dio 2365/2,  
dio 2797/23)



Ilidža, dana 24.06.2019.god.

Izradio: Čenanović Edis, dipl. ing. geod.



*Čenanović Edis*





Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo - Općina Ilidža  
Služba za opću upravu

Ovjera broj: el-77967/2019

Datum ovjere: 26.07.2019

Ova fotokopija je istovjetna sa **ORIGINALOM NAPISANIM**  
**MAŠINOM** koji se sastoji od 1 stranica-e, a nalazi se **KOD**  
**STRANKE.**

**Napomena: --**

Oslobodeno od plaćanja takse po članu 813



**STUDIJA OPRAVDANOSTI DODJELE KONCESIJE ZA  
EKSPLOATACIJU VODE IZ BUNARA AB-2 NA LOKALITETU ILIDŽA**




**Projektne organizacije: ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo  
Higracon d.o.o. Sarajevo**

**Broj ugovora: 03-07/19**

Sarajevo, juli 2019. god.



	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđe</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Iliđa" d.d.</p>
---	--	---

## SADRŽAJ

### A. OPŠTA DOKUMENTACIJA

1. OSNOVNI PODACI O PROJEKTU
2. RJEŠENJE O REGISTRACIJI PREDUZEĆA
3. RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA
4. POTVRDA O IZVRŠENOJ UNUTRAŠNJOJ KONTROLI
5. UVJERENJA O POLOŽENIM STRUČNIM ISPITIMA

### B. TEKSTUALNI DIO


1. UVOD
2. SADAŠNJE STANJE
3. CILJ STUDIJE
4. JAVNI INTERES
5. UTICAJ NA OKOLIŠ
6. ZAŠTITA PRIRODE I KULTURNIH DOBARA
7. ZAPOŠLJAVANJE
8. FINANSIJSKI UČINAK ČITAVOG KONCESIONOG PROJEKTA
9. TEHNOLOŠKE OSNOVE
10. ZAKLJUČAK

### C. PRILOZI

1. REZULTATI ANALIZE VODE IZ BUŠTINE AB-2


### D. NACRTI

1. SITUACIJA

 <p>ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo</p>	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđe</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Iliđa" d.d.</p>
--	--	---

## A. OPŠTA DOKUMENTACIJA



	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.</p>
---	---	--

## 1. OSNOVNI PODACI O PROJEKTU


Broj ugovora:	03-07/19
Investitor:	HBRD „Hoteli Ilidža“ d.d.
Projektne organizacije:	ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo HIGRACON d.o.o. Sarajevo
Naziv dokumentacije:	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže
Lokacija:	Ilidža
Odgovorni projektant:	Amir Sinanović, dipl.ing.građ.
Unutrašnja kontrola:	Armin Hadžialić, dipl.ing.građ.
Vrijeme izrade:	Juli 2019. godine

Sarajevo, Juli 2019. godine

Direktor :



Amir Sinanović, dipl.ing.građ.

 <p>ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo</p>	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđe</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Iliđža" d.d.</p>
--	--	--

## 2. RJEŠENJE O REGISTRACIJI PREDUZEĆA



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
Kanton: SARAJEVO  
Općinski sud u Sarajevu  
Broj: 065-0-Reg-18-003921  
Datum: 23.8.2018. godine

Općinski sud u Sarajevu, po sudiji pojedincu Radmili Đajić, rješavajući po prijavi predlagatelja ASI Inženjering Društvo sa ograničenom odgovornošću za inženjering, konsalting i projektovanje d.o.o. Sarajevo, ul. Radnička br. 70-D, Sarajevo, Novo Sarajevo, koga zastupa zakonski zastupnik direktor Amir Sinanović, radi upisa osnivanja društva, a na temelju odredbe člana 57. Zakona o registraciji poslovnih subjekata u FBiH („Službene novine Federacije BiH”, broj 27/05, 68/05, 43/09 i 63/14), dana 23.08.2018. godine, donio je

### RJEŠENJE O REGISTRACIJI

U sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, kod subjekta upisa ASI Inženjering Društvo sa ograničenom odgovornošću za inženjering, konsalting i projektovanje d.o.o. Sarajevo, ul. Radnička br. 70-D, Sarajevo, Novo Sarajevo, upisani su podaci o osnivanju društva.

---

Firma: ASI Inženjering Društvo sa ograničenom odgovornošću za inženjering, konsalting i projektovanje d.o.o. Sarajevo  
Skracena oznaka firme: ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo  
Sjedište: ul. Radnička br. 70-D, Sarajevo, Sarajevo-Novo Sarajevo  
MBS: 65-01-0612-18  
JIB: 4202551450003  
Carinski broj:  
Pravni osnov upisa:  
Odluka o osnivanju društva ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo br. 01/2018 od 10.08.2018. godine

---

#### OSNIVAČI / ČLANOVI SUBJEKTA UPISA

Prezime i ime	Adresa
SINANOVIĆ AMIR	ul. Radnička br. 12, Sarajevo

---

#### OSNOVNI KAPITAL SUBJEKTA UPISA

Ugovoreni (upisani) kapital:	1.000,00
Uplaćeni kapital:	1.000,00

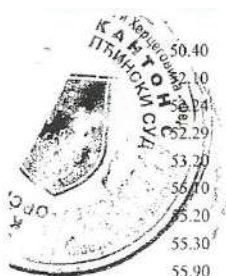
---

#### UČEŠĆE U KAPITALU

Osnivač	Ugovoreni kapital	Procenat
SINANOVIĆ AMIR	1.000,00	100 %


---

Strana 1 /



50.40	Prijevoz robe unutrašnjim vodenim putevima
51.10	Skladištenje robe
52.14	Pretovar tereta
52.29	Ostale pomoćne djelatnosti u prevozu
53.20	Djelatnosti pružanja ostalih poštanskih i kurirskih usluga
55.10	Hoteli i sličan smještaj
55.20	Odmarališta i slični objekti za kraći odmor
55.30	Kampovi i prostori za kampiranje
55.90	Ostali smještaj
56.10	Djelatnosti restorana i ostalih objekata za pripremu i usluživanje hrane
56.21	Djelatnosti kateringa
56.29	Ostale djelatnosti pripreme i usluživanja hrane
56.30	Djelatnosti pripreme i usluživanja pića
58.11	Izdavanje knjiga
58.12	Izdavanje imenika i popisa korisničkih adresa
58.13	Izdavanje novina
58.14	Izdavanje časopisa i periodičnih publikacija
58.19	Ostala izdavačka djelatnost
58.21	Izdavanje računarskih igara
58.29	Izdavanje ostalog softvera
59.11	Proizvodnja filmova, videofilmova i televizijskog programa
59.12	Djelatnosti koje slijede nakon proizvodnje filmova, videofilmova i televizijskog programa
59.13	Distribucija filmova, videofilmova i televizijskog programa
59.14	Djelatnosti prikazivanja filmova
59.20	Djelatnosti snimanja zvučnih zapisa i izdavanja muzičkih zapisa
60.10	Emitiranje radijskog programa
60.20	Emitiranje televizijskog programa
61.10	Djelatnosti žičane telekomunikacije
61.20	Djelatnosti bežične telekomunikacije
61.30	Djelatnosti satelitske telekomunikacije
61.90	Ostale telekomunikacione djelatnosti
62.01	Računarsko programiranje
62.02	Savjetovanje u vezi s računarima
62.03	Upravljanje računarskom opremom i sistemom
62.09	Ostale uslužne djelatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računarima
63.11	Obrada podataka, usluge hostinga i djelatnosti u vezi s njima
63.12	Internetski portali
63.91	Djelatnosti novinskih agencija
63.99	Ostale informacijske uslužne djelatnosti, d. n.
66.12	Djelatnosti posredovanja u poslovanju vrijednosnim papirima i robnim ugovorima
68.10	Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
68.20	Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetom u zakup (leasing)
68.31	Agencije za poslovanje nekretninama
68.32	Upravljanje nekretninama uz naknadu ili na osnovu ugovora
69.20	Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje
70.21	Odnosi s javnošću i djelatnosti saopćavanja
70.22	Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
71.11	Arhitektonske djelatnosti
71.12	Inžinjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
71.20	Tehničko ispitivanje i analiza
73.11	Agencije za promociju (reklamu i propagandu)
73.12	Oglašavanje putem medija
73.20	Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
74.10	Specijalizirane dizajnerske djelatnosti
74.20	Fotografske djelatnosti
74.30	Prevodilačke djelatnosti i usluge tumača



	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže	Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.
---	--	--

### 3. RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 48. Uredbe Vlade Federacije Bosne i Hercegovine o vrsti, sadržaju, označavanju i čuvanju, kontroli i nostrifikaciji investiciono-tehničke dokumentacije (Službenenovine FBiH broj 33/10 od 07.06.2010. godine), ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo izdaje:

#### RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA

Za izradu dokumentacije:

#### STUDIJA OPRAVDANOSTI DODJELE KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU VODE IZ BUNARA AB-2 NA LOKALITETU ILIDŽE

Za odgovornog projektanta navedene dokumentacije određuje se:

**Amir Sinanović, dipl. ing. građ.**

Sarajevo, Juli 2019. godine

Direktor :



Amir Sinanović, dipl.ing.građ.

	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže	Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.
---	--	--

#### 4. POTVRDA O IZVRŠENOJ UNUTRAŠNJOJ KONTROLI

Na osnovu člana 48.Uredbe Vlade Federacije Bosne i Hercegovine o vrsti, sadržaju, označavanju i čuvanju, kontroli i nostrifikaciji investiciono-tehničke dokumentacije (SlužbenenovineFBiHbroj 33/10 od 07.06.2010. godine), ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo izdaje:

### POTVRDU O IZVRŠENOJ UNUTRAŠNJOJ KONTROLI

Za izradu dokumentacije:

### STUDIJA OPRAVDANOSTI DODJELE KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU VODE IZ BUNARA AB-2 NA LOKALITETU ILIDŽE

Ovim se potvrđuje da je izvršena unutrašnja kontrola ispravnosti tehničkih rješenja, računске tačnosti i potpunosti dokumentacije.

Kontrolu dokumentacije izvršio je:

**Armin Hadžialić, dipl. ing. građ.**


---

Sarajevo, Juli 2019. godine

Direktor :



Amir Sinanović, dipl.ing.građ.

	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđže	Investitor: HBRD "Hoteli Iliđža" d.d.
---	--	--

## 5. UVJERENJA O POLOŽENIM STRUČNIM ISPITIMA

### BOSNA I HERCEGOVINA Federacija Bosne i Hercegovine

*Federalno ministarstvo  
prostornog uređenja*

*Federalno ministarstvo  
prostornog uređenja*

Broj: 05/1-34-8-413/08  
Sarajevo, 18.06.2008. godine

Na osnovi člana 25. Pravilnika o stručnim ispitima iz oblasti arhitekture, građevinarstva, elektrotehnike, mašinstva i saobraćaja ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 09/2006 i 06/2008) Federalno ministarstvo prostornog uređenja i z d a j e

## U V J E R E N J E

### O POLOŽENOM STRUČNOM ISPITU

**SINANOVIĆ AMIR**, diplomirani inženjer građevinarstva, rođen 04.11.1977. u Ljubljani, općina Ljubljana, Slovenija, polagao je stručni ispit iz oblasti **građevinarstva**, smjer **hidrotehnički**, po programu koji je propisan Pravilnikom o stručnim ispitima iz oblasti arhitekture, građevinarstva, elektrotehnike, mašinstva i saobraćaja, dana **17.06.2008.** godine pred Komisijom za polaganje stručnih ispita i prema ocjeni Komisije kandidat je


### POLOŽIO STRUČNI ISPIT

Uvjerjenje se izdaje uz naplatu pristojbe u iznosu od 10 KM, u skladu sa Tar.br.55. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o federalnim upravnim pristojbama i tarifi federalnih upravnih pristojbi ("Službene novine Federacije BiH", broj 8/2000).

**MINISTAR**  
mr.sc. **Salko Obhodaš**



71 000 Sarajevo, Radnička 70 D Tel : +387 33 877 102	- 9 -	<a href="http://www.asi-inzenjering.com">www.asi-inzenjering.com</a> email: amirsin@hotmail.com
---	-------	--

 <p>ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo</p>	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđe</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Iliđa" d.d.</p>
--	--	---

## B. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA



## 1. UVOD

Područje Općine Iliđža poznato je kao turistička destinacija još od davne 1894. godine kada je pronađen je izvor termalne vode. Od tog perioda pa do danas ulagano je u poboljšanje turističke ponude. Od 2010. godine Općina Iliđža je postala posebno interesantna turistima sa arapskog poluotoka, sto je dodatno dovelo do povećanja konkurentnosti i samim tim i većih standarda u pogledu pružanja ugostiteljski usluga. Zbog problema u vodosnabdijevanju sa kojima je suočen vodovodni sistem KJKP ViK, javljaju se i problem za turističke djelatnike Općine Iliđža. Uzimajući u obzir da je turizam osnovna djelatnost za veliki dio stanovnika ove općine, dolazi do potrebe za pronalaženje alternativnih rješenja.

Poznavajući ovu problematiku, a i važnost ove grane privrede za stanovnike Općine Iliđža, vlasnik Hotelsko banjsko rekreativnog društva (HBRD) „Hotela Iliđža“ uvidio je potrebu za ulaganjem u pronalazak rješenja vodosnabdijevanja te da nastavi put ka daljem razvoju i rastu. Područje Iliđža je poznato po izvorištima, a i podzemnim vodama, koje se mogu iskoristiti i usmjeriti ka rješavanju ovoga problema. U koliko se dobije koncesija na traženu eksploataciju vode iz bunara AB-2 HBRD „Hotelima Iliđža“ bi se osigurala redovna i kvalitetna vodoopskrba, a time bi se poboljšala turistička usluga te doprinijelo daljem razvoju turističkog potencijala Općine Iliđža.



Slika 1. Pogled na HBRD „Hoteli Iliđža“



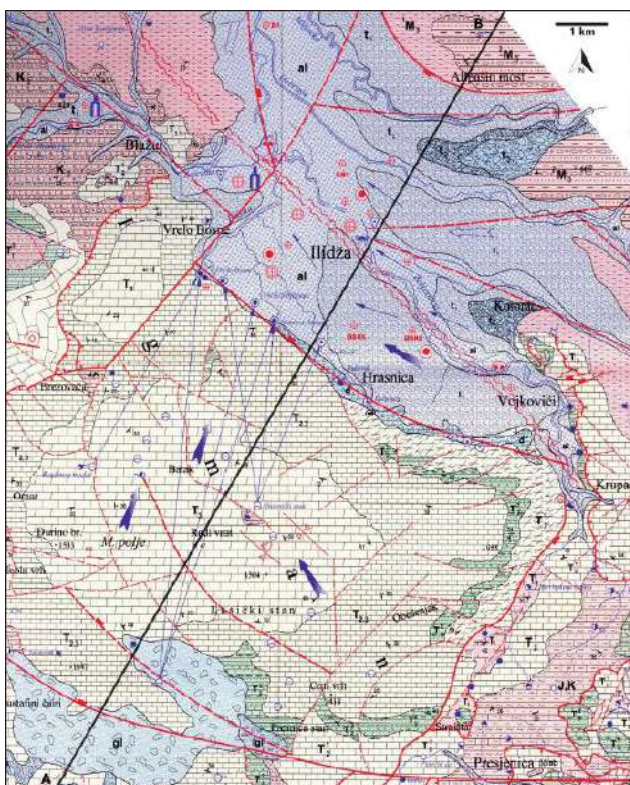
Slika 2. Hotel Austria



Slika 3. Fontana u sklopu HBRD "Hoteli Iliđža"



Slika 4. Hotel Hercegovina



Slika 5. Hidrogeološka karta područja Iliđže

## 2. SADAŠNJE STANJE

Osnovna djelatnost investitora HBRD "Hoteli Iliđža" jeste ugostiteljstvo i turizam. Privrednik se bavi ovim aktivnostima na površini od 40 hektara u ambijentu velikog banjskog parka, gdje se godinama njeguje životni prostor visoke ekološke kvalitete, netaknute prirode kao i multikulturalnog i hronološki slojevitog naslijeđa. Iliđža kao specifično definirani prostor za život ljudi je oduvijek bila modensko pribježište, ekološko utočište, turističko sastajalište, sportsko i rekreacijsko okupljalište. Vlasnik HBRD "Hoteli Iliđža" želi da zadrži pozitivan trend turističkog razvoja Općine Iliđža, međutim trenutna situacija sa nestabilnom isporukom vode to znatno otežava.

JKP ViK je u proteklih nekoliko godina došao u situaciju da nije u mogućnosti da isporučuje dovoljne količine vode, što je dovelo do uvođenja redukcije. HBRD „Hoteli Iliđža“ su se susreli sa istim problemom kao i većina građana. Kao posljedica nastalih redukcija vode Hoteli Iliđža su se susreli sa manjim brojem noćenja nego u periodu prije. To je dovelo do velikih finansijskih gubitaka, narušavanja ugleda i otežavanja poslovanja.

## 3. CILJ STUDIJE

Osnovni cilj ove studije opravdanosti je da se sagleda i ocjeni mogućnost i isplativost iznalaženja alternativnog načina vodosnabdijevanja kompleksa.

Ideja vlasnika kompleksa je da se voda zahvata iz bunara AB-2 koji je napravljen neposredno uz hotel Austrija te dalje transposrtuje u novi ab rezervoar zapremine 40m3 kojim bi se vršilo izravnjanje potrošnje vode u HBRD.

Dalje bi se voda pumpama podizala i cijevima uvodila u objekte.



S obzirom da je namjena ove vode prije svega za korištenje u sobama i bazenima, za snabdijevanje kuhinja i restorana i dalje bi se koristila voda iz gradske vodovodne mreže, naravno u koliko ne bude redukcija vode.

Da bi se navedeno ostvarilo potrebno je izvršiti kompletno razdvajanje vodovodnog sistema na sistem koji se snabdijeva iz gradskog vodovoda i sistem koji se snabdijeva iz bunara AB2.

### **Napominjemo da je potpuno razdvajanje sistema obavezno!**

Dobijanjem koncesije na eksploataciju vode iz bunara AB-2 investitoru bi se u narednom period omogućilo:

- Povećanje kvaliteta usluge radi konkurentskog nastupa na tržištu;
- Racionalizaciju ekonomičnosti u pružanju usluge radi veće iskorištenosti radne snage;
- Ekonomsku opravdanost usluge zbog manjih troškova;
- Održavanje dosadašnjeg broja gostiju zbog povećanja kvaliteta usluge.

## **4. JAVNI INTERES**


Javni interes je direktno vezan za ekonomske opravdanosti dodjeljivanja koncesije za eksploataciju podzemnih voda. Gradnjom bušotine na području hotelsko banjskog kompleksa postiže se ekonomska opravdanost na dugoročnom planu. Uticaj odobravanja koncesije na korištenje HBRD "Hoteli Iliđža" postiže se širenje i razvoj turizma kao grane. Postiže se bolja turistička ponuda koji pomaže razvoju i javnog i privatnog interesa.

Razvojem grane turizma i bolje ponude i potražnje dovest će do širenja i ulaganja u druge interesne sfere privrede. Povećava se broj zaposlenih, a i potrebe za dodatnim sadržajima u okolini hotelskog banjskog kompleksa. Ujedno javlja se potreba za prostornim uređenjem i izgradnja infrastrukture, puteva, prirodnog okoliša. Prilikom dodjeljivanja koncesije i izgradnjom nove vodovodne mreže rasteretiti će se vodosnadbjevanje iz gradske mreže. Tim potezom će se omogućiti lakše snabdijevanje ostatka grada vodom. Svi ovi segmenti u cijelini pospješiti će razvoj turizma, turističke ponude kao i veću posjećenost Kantona.

## **5. UTICAJ NA OKOLIŠ**

Postoji opća opravdanost dodjele dugoročne koncesije na eksploataciju vode na hotelsko banjskom području. Dugoročna dodjela usko je vezana za razvoj i povećanje kvaliteta i kavniteta koncesione djelatnosti. Rezultat donosi korist i pojednicu i društvenoj zajednici u cjelini, odnosno razvoju same općine u kojoj se koncesija dodjeljuje.

Dodjela koncesije za eksploataciju vode doprinosi razvoju tehničko tehnološkog sistema odnosno potiče razvoju i unaprijeđenju. Ova koncesija nema isključivo za cilj eksploatacije prirodnih potencijela sa dugoročnim štetnim posljedicama po domaću privredu. Samom izgradnjom bušotine doprinjeli bi boljoj ponudi hotelskog sadržaja, sirenju turističke ponude, neometan rad ugostiteljskih sadržaja. Boljom turističkom ponudom, rast ce potreba za većom potražnjom, mjenjat ce se sadržaji i sam izgled općine. Regulisanim vodosnadbijevanjem na području hotelskog kompleksa usluga će se proširiti na dodatne sadržaje kao što su bazeni, spa usluge, velnes, i sl. Širenjem dodatnih djelatnosti otvorit će

	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.</p>
---	---	--

se nova radna mjesta i potreba za dodatnim zaposljavanjem. Veća platežna moć Općine Ilidža stvorit će nova ulaganja u okoliš i sadržajne prostore, obogatit će kraj i stavit ce je na ljestvicu poželjnih destinacija za posjetu i duži boravak.

Potrebno je napomenuti da negativni uticaji na okoliš nebi trebali da se pojave.

## 6. ZAŠTITA PRIRODE I KULTURNIH DOBARA

Banjsko lječilište pronađeno i izgrađeno davne 1895. godine pa sve do danas je raslo i razvijalo se u segment bolje turističke ponude. Poseban su njegovani prirodni resursi, koji su u suštini i najbitni segment za sam razvoj cijelog kompleksa. U neposrednoj blizini banjskog lječilista je vodozastitna zona koja je dodatno doprinjela da se zadrži parkovski izgled i da se kontinuirano razvija u smjeru turizma, odmora i rekreacije. Prostor je bogat arhitektonskim objektima iz doba Austrougarske, što daje dodatni istoriski pečat, a ujedno se radi na ocuvanju prirodnih resursa i kulturnih dobara. Postavka bušotine i njenih pratećih sadržaja ne bi narušila izgled prostornog uređenja.

Gradnjom bunara na hotelsko banjskom kompleksu doprinjet ce bolju i bržu vodoopskrbu, nesmetan rad HBRD "Hoteli Ilidža". Razvoj turizma kao posebne grane na području kompleksa kao i općine doživio bi novi procvat, privukao dodatne posjete i duža zadržavanja gostiju. Kvalitet usluga bi bio stabilan, kontinuiran i u usponu. A to je najvažniji segment za turizam kao grane.

## 7. ZAPOŠLJAVANJE

Razvojem HBRD "Hotelli Ilidža" dolazi do povećanog broja i kvalitete gostiju , širenjem potražnje i ponude dovodi do veće zaposlenosti radne snage. Samim zapošljavanjem doprinosi bolji uslovima života stanovništva.

## 8. FINANIJSKI UČINAK ČITAVOG KONCESIONOG PROJEKTA

Razmatranjem koncesionog projekta javljaju se dvije strane koncesor i koncesionar. Svaki od njih ima svoj prava i obaveze. Između njih se stvara javno – privatno partnerstvo koje se vezuje ugovorom o koncesiji.

Davatelj koncesije ima pravo na koncesiju dati rok eksploatacije. Vrijeme može da bude trajnog karaktera, a ugovorom da se veže visina naknade korištenja. Fiksni dio korištenja usko je vezan za isplaćivanje naknade za korištenje i crpljenje podzemnih voda. Koncesionar ima obavezu da opravda privrednu djelatnost kojom se bavi, da zaposli stručni kadar, koristi kvalitetnu i namjensku mehanizaciju, ulaže u razvoj područja i obavezno da pozitivno utječe na ekologiju i njeno očuvanje.


Koncesor i koncesionar imaju dugoročnu finansijsku dobit od korištenja podzemnih voda na području HBRD "Hoteli Ilidža", o čemu je detaljnije pisano u studiji.

- Finansijske učinke u korist budućeg koncesionara

Najznačajnija stavka u odobravanju koncesije je pozitivan finansijski učinak gradnje bušotine i eksploatacija podzemnih voda. Neovisnost o radu gradske vodovodne mreže, konstantna vodoopskrba hotelsko banjskog rekreativnog centra. Mogućnost širenja

<p>71 000 Sarajevo, Radnička 70 D Tel : +387 33 877 102</p>	<p>- 14 -</p>	<p><a href="http://www.asi-inzenjering.com">www.asi-inzenjering.com</a> email: amirsin@hotmail.com</p>
---	---------------	--



	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđže	Investitor: HBRD "Hoteli Iliđža" d.d.
---	--	--

sadržaja, ponude prema potrebama i potražnji. Prilikom korištenja bušotina smanjiti će se troškovi vode, što će stvoriti sredstva za dalji rast i razvoj kompleksa.

- Uticaj koncesije na kantonalni budžet odnosno budžet jedinica kantonalne samouprave

Općina Iliđža obiluje ne iskorištenim prirodnim resursima. Odobravanjem koncesije na eksploataciju zemljišta gdje su nalazišta podzemnih voda omogućava dodatne prihode u budžetu opštine. Razvojem ovog dijela grada doprinjet će razvoju cijelog Kantona.

## 9. TEHNOLOŠKE OSNOVE

HBRD Hoteli Iliđža koriste značajne količine vode iz gradskog vodovoda.


Hotel Bosna troši preko 1500 m<sup>3</sup> na mjesečnom nivou dok Hotel Spa Terme koristi i čak preko 3000 m<sup>3</sup> na nivou mjeseca. Ukupna potrošnja vode kompletnog HBRD "Hoteli Iliđža" iznosi preko 6500 m<sup>3</sup> na mjesečnom nivou. Zbog značajne količina voda koje HBRD "Hoteli Iliđža" troši iz gradskog vodovoda, cijela gradska mreža bi se rasteretila što bi olakšalo redovno snadbijevanje vodom ostalih stanovnika Sarajeva.

Poseban trend pozitivnih efekata bi uslijedio ukoliko bi i ostali veći potražaci vode u čitavom Kantonu Sarajevo slijedili ovu praksu. Značajno rasterećenje gradske vodovodne mreže koje bi proizišlo iz ove inicijative bi zasigurno pomoglo u rješavanju problema sa kojim se susreće gradska vodovodna mreža. Sa izgradnjom bunara AB-2 potrošnja vode HBRD bi se značajno smanjila sa preko 6500 m<sup>3</sup> na znatno manji utrošak od 1500 m<sup>3</sup> na mjesečnom nivou.

U nastavku je dat tabelarni prikaz troškova za vodopskrbu prije i nakon izgradnje neovisnog sistema vodosnabdijevanja.

	POTROŠNJA VODE IZ GRADSKE MREŽE PRIJE IZGRADNJE BUNARA AB-2 (m <sup>3</sup> )	POTROŠNJA VODE IZ GRADSKE MREŽE NAKON IZGRADNJE BUNARA AB-2 (m <sup>3</sup> )	RAZLIKA IZMEDJU POTROŠNJE VODE IZ GRADSKE MREŽE PRIJE I NAKON IZGRADNJE BUNARA (m <sup>3</sup> )
PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	6.554,87	1.510,56	5.044,31
PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	78.658,44	18.126,72	60.521,72
PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA	393.292,20	90.633,60	302.658,60

Tabela 1. Prikaz potrošnje vode prije izgradnje bunara i predviđene potrošnje nakon izgradnje (m<sup>3</sup>)

	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže	Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.
---	--	--

	POTROŠNJA VODE IZ GRADSKE MREŽE PRIJE IZGRADNJE BUNARA AB-2 (KM)	POTROŠNJA VODE IZ GRADSKE MREŽE NAKON IZGRADNJE BUNARA AB-2 (KM)	RAZLIKA IZMEDJU POROŠNJE VODE IZ GRADSKE MREŽE PRIJE I NAKON IZGRADNJE BUNARA (KM)
PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	12.781,99	2.945,59	9.836,41
PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	153.384,00	35.347,10	118.017,40
PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA	766.919,80	176.735,50	590.184,30

Tabela 2. Prikaz potrošnje vode prije izgradnje bunara i predviđene potrošnje nakon izgradnje (KM)

Iz tabelarnog prikaza jasno se vidi da je novčana korist koja bi se ostvarila sa eksploatacijom vode iz bunara AB-2 značajna. U nastavku studije obratiti ćemo pažnju na dodatne troškove koji se javljaju u slučaju eksploatacije vode.


Istražni radovi, projektovanje i izgradnja bunara AB-2 se sastoje iz više faza i to:

- Izrada projekta detaljnih geoloških i hidrogeoloških istraživanja na bunaru AB-2 za potrebe snadbijevanja vodom hotela na lokaciji Ilidža (cijena cca 200 KM)
- Izrada idejnog i glavnog projekta podizanja vode iz bušotine u krugu hotela "Terme" Ilidža i priključka hotela na vodu iz bušotine (cijena cca 4000 KM)
- Oprema za rezervoar: Pretvarač pritiska za bunare, pokazivač sa signalizatorom EDPS 96x46, SUPERTEC 5M Signalizator razine tekućine sa plovkom (cijena cca 2000 KM)
- Izvršne usluge rada mehanizacije na objektu: Rezervoar za vodu / Rad kombinovane mašine FIAT KOBELCO B 100 na završnim radovima rezervoara: Priprema i spuštanje cijevi za bunar, zatrpavanje rezervoara zemljom, iskop kanala za vodu i spustanje pumpe ((cijena cca 500 KM)
- Izvršni građevinski radovi na objektu: Rezervoar za vodu i prateći šahtovi (cijena cca 70000 KM)
- Uređaj za dezinfekciju vode i za štitu od legionele (cijena cca 17000 KM)

Ukupni troškovi svih radova koji bi doveli bunar AB-2 u funkcionalno i efektivno stanje su prema predviđanjima cca 92000 KM. Ukoliko tome pridodamo cijenu od 0.05KM/m<sup>3</sup> vode koja bi se plaćala u slučaju koncesije. Dolazimo do podatka da je ovo ulaganje otplatiti investitoru za relativno kratak vremenski period.

Izdašnost bušotine AB-2 iznosi preko 5000 m<sup>3</sup>/mjesečno. Podatak da bušotina ima izdašnost od 2.3 l/s je dobijen od naručioca studije. Voda iz bušotine AB-2, odnesena je na analizu

71 000 Sarajevo, Radnička 70 D Tel : +387 33 877 102	- 16 -	<a href="http://www.asi-inzenjering.com">www.asi-inzenjering.com</a> email: amirsin@hotmail.com
---	--------	--

	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže	Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.
---	--	--

Zavod za javno zdravstvo Federacije Bosne i Hercegovine. Rezultati ispitivanje kvalitete vode priloženi su u kao poseban prilog.

S obzirom da kvaliteta vode iz bušotine AB-2 u pojedinim parametrima odskake od MDK može se konstatovati da se voda bez prethodnog tretmana nije dozvoljena za korištenje kao voda za piće, može se konstatovati da se voda može koristiti kao tehnološka voda u hotelu, a nakon hlorinacije, za pranje, tuširanje i sl.

m <sup>3</sup> /KM	PREDVIDJENA KOLIČINA VODE KOJA SE ZAHVATA IZ BUNARA AB-2(m <sup>3</sup> )	NAKNADA KOJA SE PLAĆA PO UGOVORU O KONCESIJI (KM)
PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	5.044,31	252,22
PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	60.521,72	3.026,59
PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA	302.658,60	15.132,93

Tabela 3. Prikaz predviđene količine vode koja će se zahvatati iz bunara AB-2 (m<sup>3</sup>) i cijenu naknade za eksploatiranu vodu (KM)


U nastavku će biti prikazani eksplatacioni troškovi koji nastaju za podizanje i pripremu vode.

KW/H	PUMPA 1	PUMPA 2	UKUPNA POTROŠNJA OBJE PUMPE (kwh)
PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	2.802,15	2.802,16	5.604,31
PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	33.625,75	33.625,92	67.251,81
PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA	168.129,40	168.129,60	336.259,00

Tabela 3. Prikaz predviđene potrosnje električne energije na pumpanje vode iz bušotine(kwh)

KWh/KM	POTROŠNJA ELEKTRIČNE ENERGIJE PUMPA 1 U KWh	CIJENA ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA PUMPU 2 ( KM )	POTROŠNJA ELEKTRIČNE ENERGIJE PUMPA 2 (KW)	CIJENA ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA PUMPU 2 (KM)
PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	2.802,15	504,39	2.802,16	560,43
PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	33.625,75	6.052,64	33.625,92	6.725,18
PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA	168.129,40	30.263,22	168.129,60	33.625,92

Tabela 4. Prikaz troškova električne energije za Pumpu 1 i Pumpu 2 (KM)

	<b>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže</b>	Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.
---	---	--

KM	CIJENA ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA PUMPU 1 (KM)	CIJENA ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA PUMPU 2 (KM)	UKUPNA CIJENA ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA OBJE PUMPE(KM)
PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	504,39	560,43	1.064,82
PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	6.052,64	6.725,18	12.777,84
PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA	30.263,22	33.625,92	63.889,20

Tabela 5. Prikaz zbirnih troškova ukupni električne energije za obje pumpe (KM)

	KOLIČINA VODE KOJU TREBA HLORISATI PRIJE UPOTREBE(m <sup>3</sup> )	KOLIČINA HLORDIOKSIDA KOJI JE POTREBNO DODATI U VODU (KG)	KONAČNA CIJENA KOŠTANJA HLORADIOKSIDA(KM)
PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	5.044,31	2,52	1.895,04
PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	60.521,72	30,27	22.740,48
PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA	302.658,6	151,33	113.702,40


Tabela 6. Prikaz količine hlora (KG) i cijena hlora (KM)

Na kraju možemo vidjeti I ukupne troškove, te potencijalnu uštedu u slučaju dobijanja koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže.

	PROSJEČNA MJESEČNA POTROŠNJA	PROSJEČNA GODIŠNJA POTROŠNJA	PROSJEČNA POTROŠNJA U PERIODU OD 5 GODINA
PREDVIDJENA RAZLIKA U PLAĆANJU VODE IZMEDJU POROŠNJE PRIJE I NAKON IZGRADNJE BUNARA (KM)	9.836,40	118.017,40	590.184,30
CIJENA VODE KOJA SE PLAĆA PO UGOVORU O KONCESIJI(KM)	252,22	3.026,59	15.132,93
KONAČNA CIJENA KOŠTANJA HLORADIOKSIDA(KM)	1.895,04	22.740,48	113.702,40
UKUPNA CIJENA ELEKTRIČNE ENERGIJE ZA OBJE PUMPE (KM)	1.064,82	12.777,84	63.889,20
ODRŽAVANJE (PAUŠALNA) (KM)	100,00	1.200,00	6.000,00
RAZLIKA NAKON ODZIMANJA TROŠKOVA KOJI SU POTREBNI DA BI SE OBEZBJEDILA PITKA VODA U OBJEKTE (KM)	6.524,33	78.291,96	391.459,80

Tabela 7. Prikaz razlike u potrošnji nakon izgradnje bunara AB-2




	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.</p>
---	---	--


## 10. ZAKJUČAK

Na osnovu provedenih analiza potrošnje vode odnosno ekomske isplativosti izgradnje alternativnog sistema vodosnabdijevanja u osnovi je pokazala da ukoliko nema zakonskih ili drugih smetnji ne sumnjivo se isplati predmetno ulaganje.

Uzimajući u obzir da su inicijalni troškovi gradnje bunara AB-2 od cca 92000 KM, zaključujemo da bi investitor povratio svoje ulaganje u periodu od cca 1,5 godina.

 <p>ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo</p>	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđe</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Iliđa" d.d.</p>
--	--	---

## C. PRILOZI

	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže	Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.
---	--	--

## 1. Rezultati analize vode iz bušotine AB-2



Broj: 1784/17  
Datum: 01.11.2017.

### ANALITIČKI IZVJEŠTAJ

Vrsta uzorka	Prírodna mineralna voda
Datum prijema uzorka	19.10.2017.
Broj glavnog Protokola ZZJZFBİH	S-06-02-4-1-956/17
Uzorak dostavio	Uzorkovano od strane ZZJZ F BiH Sarajevo
Vlasništvo uzorka	HBRD „HOTELI ILIDŽA“, D.D. ILIDŽA
Proizvođač	HBRD „HOTELI ILIDŽA“, D.D. ILIDŽA
Oblik i količina uzorka	2L neoriginalna PET ambalaža, 0,25L staklena ambalaža
Ostali podaci o uzorku	Bušotina AB-2 (dubina 20m)
Vrsta analize	FIZ.-HEM. ANALIZA: KOMPLETNA ANALIZA I MIKROBIOLOŠKA ANALIZA
Datum početka analize	19.10.2017.
Datum završetka analize	25.10.2017.

Ovaj analitički izvještaj odnosi se isključivo na dostavljeni uzorak. Zabranjuje se umnožavanje bez odobrenja Zavoda za javno zdravstvo FBiH. Simbol Instituta za akreditovanje BiH (BATA) odnosi se samo na akreditovane metode koje su unutar analitičkog izvještaja označene sa dvije zvjezdice (\*\*). Usklađenost sa legislativom nije unutar akreditovanog područja.





Broj: 1784/17  
Datum: 01.11.2017.

### FIZIČKO-HEMIJSKA ANALIZA

#### Organoleptičke i fizičko-hemijske osobine:

Parametar	Metoda	Rezultat	Mjerna jedinica	MDK*
Miris	BAS EN 1622	Bez	-	-
Ukus	BAS EN 1622	Bez	-	Prihvatljivo za potrošača i bez atipičnih promjena
Boja	Metod 8025 HACH	1,00	Pt-Co skala	Prihvatljivo za potrošača i bez atipičnih promjena
Mutnoća	Metod 8237 HACH	0,42	NTU jedinica	Prihvatljivo za potrošača i bez atipičnih promjena
Temperatura vode	HQ HACH	18,00	oC	-
Reakcija pH**	BAS EN ISO 10523:2013	6,76	pH jedinica	9,5
Električna provodljivost**	BAS EN 27888:2002	1359,00	$\mu\text{Scm}^{-1}$	-
Isparni ostatak 180°C	IM-OP-5.4-01-7-2-S	720,00	mg/l	-
Isparni ostatak 260°C	IM-OP-5.4-01-8-2-S	615,00	mg/l	-
Ukupna tvrdoća	IM-OP-5.4-01-12-2-S	730,00	mg/l	-
Slobodni rezidual. hlor-Cl <sub>2</sub>	Metod 8021 HACH	0,00	mg/l	0,50
Ukupna mineralizacija	IM-OP-5.4-01-15-2-S	1283,14	mg/l	

\*MDK-maksimalno dozvoljena koncentracija \*\*Akreditovana metoda



Ovaj analitički izvještaj odnosi se isključivo na dostavljeni uzorak.  
Zabranjuje se umnožavanje bez odobrenja Zavoda za javno zdravstvo FBiH.  
Simbol Instituta za akreditovanje BiH (BATA) odnosi se samo na akreditovane metode koje su unutar analitičkog izvještaja označene sa dvije zvjezdice (\*\*).  
Usklađenost sa legislativom nije unutar akreditovanog područja.





Broj: 1784/17  
Datum: 01.11.2017.

#### KATIONI

Parametar	Metoda	Rezultat	Mjerna jedinica	MDK*
Natrij-Na	IM-OP-5.4-01-16-2-S	50,60	mg/l	-
Kalij-K	IM-OP-5.4-01-17-2-S	10,17	mg/l	-
Kalcij-Ca	IM-OP-5.4-01-13-2-S	244,49	mg/l	-
Magnezij-Mg	IM-OP-5.4-01-14-2-S	29,16	mg/l	-
Amonijak-NH <sub>4</sub>	Metod 8155 HACH	0,038	mg/l	-
Mangan-Mn	Metod 8034 HACH	0,112	mg/l	0,50
Željezo-Fe	Metod 8008 HACH	0,01	mg/l	-
SUMA		334,58	mg/l	

#### ANIONI

Parametar	Metoda	Rezultat	Mjerna jedinica	MDK*
Hidrogenkarbonati-HCO <sub>3</sub>	IM-OP-5.4-01-11-2-S	744,20	mg/l	-
Hloridi	BAS ISO 9297	86,62	mg/l	-
Sulfati-SO <sub>4</sub> **	Metoda prema uputstvu proizvođača MP-OP-5.4-01-2-2-S HACH Metod <sup>1</sup> 8051	116,00	mg/l	-
Cijanidi	Metod 8027 HACH	0,032	mg/l	0,07
Nitrati**	APHA AWWA WEF 4500 B	1,66	mg/l	50,0
Nitriti**	BAS EN 26777-2000	0,006	mg/l	0,1
Fosfati-PO <sub>4</sub>	Metod 8048 HACH	0,04	mg/l	-
SUMA		948,56	mg/l	

\* MDK-maksimalno dozvoljena koncentracija \*\*\* LOQ(LIMIT KVANTIFIKACIJE)



Ovaj analitički izvještaj odnosi se isključivo na dostavljeni uzorak.  
Zabranjuje se umnožavanje bez odobrenja Zavoda za javno zdravstvo FBiH.  
Simbol Instituta za akreditovanje BiH (BATA) odnosi se samo na akreditovane metode koje su unutar analitičkog izvještaja označene sa dvije zvjezdice (\*\*).  
Usklađenost sa legislativom nije unutar akreditovanog područja.



Broj: 1784/17

Datum: 01.11.2017.

\*\* Akreditovana metoda

† USEPA metoda 375,4 (adaptirana)

**Nedisocirane materije**

Parametar analize	Metoda	Rezultat	Mjerna jedinica	MDK*
H <sub>2</sub> SiO <sub>3</sub>	Metod 8185 HACH	14,04	mg/l	-
H <sub>3</sub> BO <sub>3</sub>	Metod 8015 HACH	-	mg/l	-

**Elementi u tragovima**

Parametar analize	Metoda	Rezultat	Mjerna jedinica	MDK*
Jodid-J	Metod 8031 HACH	< 0,07***	mg/l	-
Bromid-Br	Metod 8016 HACH	< 0,05***	mg/l	-
Litij-Li	IM-OP-5.4-01-33-2-S	< 0,02***	µg/l	-
Stroncij-Sr	IM-OP-5.4-01-34-2-S	< 0,40***	µg/l	-

\* MDK-maksimalno dozvoljena koncentracija

\*\*\* LOQ(LIMIT KVANTIFIKACIJE)



Ovaj analitički izvještaj odnosi se isključivo na dostavljeni uzorak.  
Zabranjuje se umnožavanje bez odobrenja Zavoda za javno zdravstvo FBiH.  
Simbol Instituta za akreditovanje BiH (BATA) odnosi se samo na akreditovane metode koje su unutar analitičkog izvještaja označene sa dvije zvjezdice (\*\*).  
Usklađenost sa legislativom nije unutar akreditovanog područja.



Broj: 1784/17  
Datum: 01.11.2017.

**Materije prisutne u prirodnoj izvorskoj vodi štetne po zdravlje ljudi**

Parametar	Metoda	Rezultat	Mjerna jedinica	MDK*
Aluminij-Al	IM-OP-5.4-01-21-2-S	2,5431	µg/l	-
Antimon-Sb	IM-OP-5.4-01-23-2-S	2,1793	µg/l	5,00
<b>Arsen-As (ukupni)</b>	<b>IM-OP-5.4-01-24-2-S</b>	<b>11,0155</b>	µg/l	<b>10,00</b>
Bakar-Cu	IM-OP-5.4-01-25-2-S	0,1899	µg/l	1000,00
Kadmij-Cd	IM-OP-5.4-01-26-2-S	0,0538	µg/l	3,00
Hrom-Cr	IM-OP-5.4-01-27-2-S	0,2151	µg/l	50,00
Selen-Se	IM-OP-5.4-01-29-2-S	0,9352	µg/l	10,00
Nikl-Ni	IM-OP-5.4-01-22-2-S	0,8750	µg/l	20,00
Olovo-Pb	IM-OP-5.4-01-28-2-S	0,8572	µg/l	10,00
Živa-Hg	IM-OP-5.4-01-30-2-S	0,00	µg/l	1,00
Cink-Zn	IM-OP-5.4-01-36-2-S	2,1501	µg/l	-

\*MDK-maksimalno dozvoljena koncentracija



Ovo analitički izvještaj odnosi se isključivo na dostavljeni uzorak.  
Zabranjuje se umnožavanje bez odobrenja Zavoda za javno zdravstvo FBiH.  
Simbol Instituta za akreditovanje BiH (BATA) odnosi se samo na akreditovane metode koje su unutar analitičkog izvještaja označene sa dvije zvjezdice (\*\*).  
Usklađenost sa legislativom nije unutar akreditovanog područja.





Broj: 1784/17  
Datum: 01.11.2017.  
MIKROBIOLOŠKA ANALIZA

Parametar analize	Metoda	Mjerna jedinica	Rezultat	MDK*
Ukupan broj kolonija na 22°C	BAS EN ISO 6222:2003	1 ml	> MDK	100
Ukupan broj kolonija na 37°C	BAS EN ISO 6222:2003	1 ml	> MDK	20
Fekalne koliformne bakterije ( <i>Escherichia coli</i> )**	BAS EN ISO 9308-1:2015	cfu/250 ml	izolovane	Nisu dozvoljene
Fekalne streptokoke ( <i>Enterococcus faecalis</i> )**	BAS EN ISO 7899-2:2003	cfu/250 ml	Nisu izolovane	Nisu dozvoljene
Sulfitoreducirajuće bakterije ( <i>Clostridium perfringens</i> )	BAS EN ISO 26461-2:2003	cfu/50 ml	izolovane	Nisu dozvoljene
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	BAS EN ISO 16266:2009	cfu/250 ml	Nisu izolovane	Nisu dozvoljene

\* MDK-maksimalno dozvoljena koncentracija  
\*\* Akreditovana metoda



Ovaj analitički izvještaj odnosi se isključivo na dostavljeni uzorak. Zabranjuje se umnožavanje bez odobrenja Zavoda za javno zdravstvo FBiH. Simbol Instituta za akreditovanje BiH (BATA) odnosi se samo na akreditovane metode koje su unutar analitičkog izvještaja označene sa dvije zvjezdice (\*\*). Usklađenost sa legislativom nije unutar akreditovanog područja.

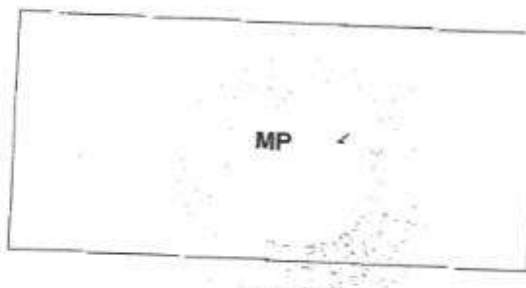


Broj: 1784/17  
 Datum: 01.11.2017.

**USKLADENOST SA LEGISLATIVOM**

Ispitani uzorak „Prirodna mineralna voda – Bušotina AB-2 “ prema rezultatima fizičko-hemijske analize **NE ODGOVARA** propisima Pravilnika o prirodnim mineralnim i prirodnim izvorskim vodama ANEX I tačka 2; tačka 3 i tačka 4.1., 4.2.; 4.4; 4.5. i 4.6. („Službeni glasnik BiH“ broj 26/10 od 05.04.2010.), **zbog povećanog sadržaja arsena.**  
 Ispitani uzorak „Prirodna mineralna voda – Bušotina AB-2“ sa aspekta mikrobiološke analize **NE ODGOVARA** propisima Pravilnika o prirodnim mineralnim i prirodnim izvorskim vodama Član 19 i Član 20 („Službeni glasnik BiH“ br. 26/2010).


Šef Odjela za hemijsku analizu voda	Šef Odjela za mikrobiološku analizu namirnica, voda i predmeta opšte upotrebe
Amira Čustović dipl.ing.	10 Mr Daniel Maestro
<i>AČustović</i>	<i>Daniel Maestro</i>

	Zamjenik Šefa Službe za zdravstvenu ekologiju
	Dr.sci. Adna Bešić
	<i>Adna Bešić</i>

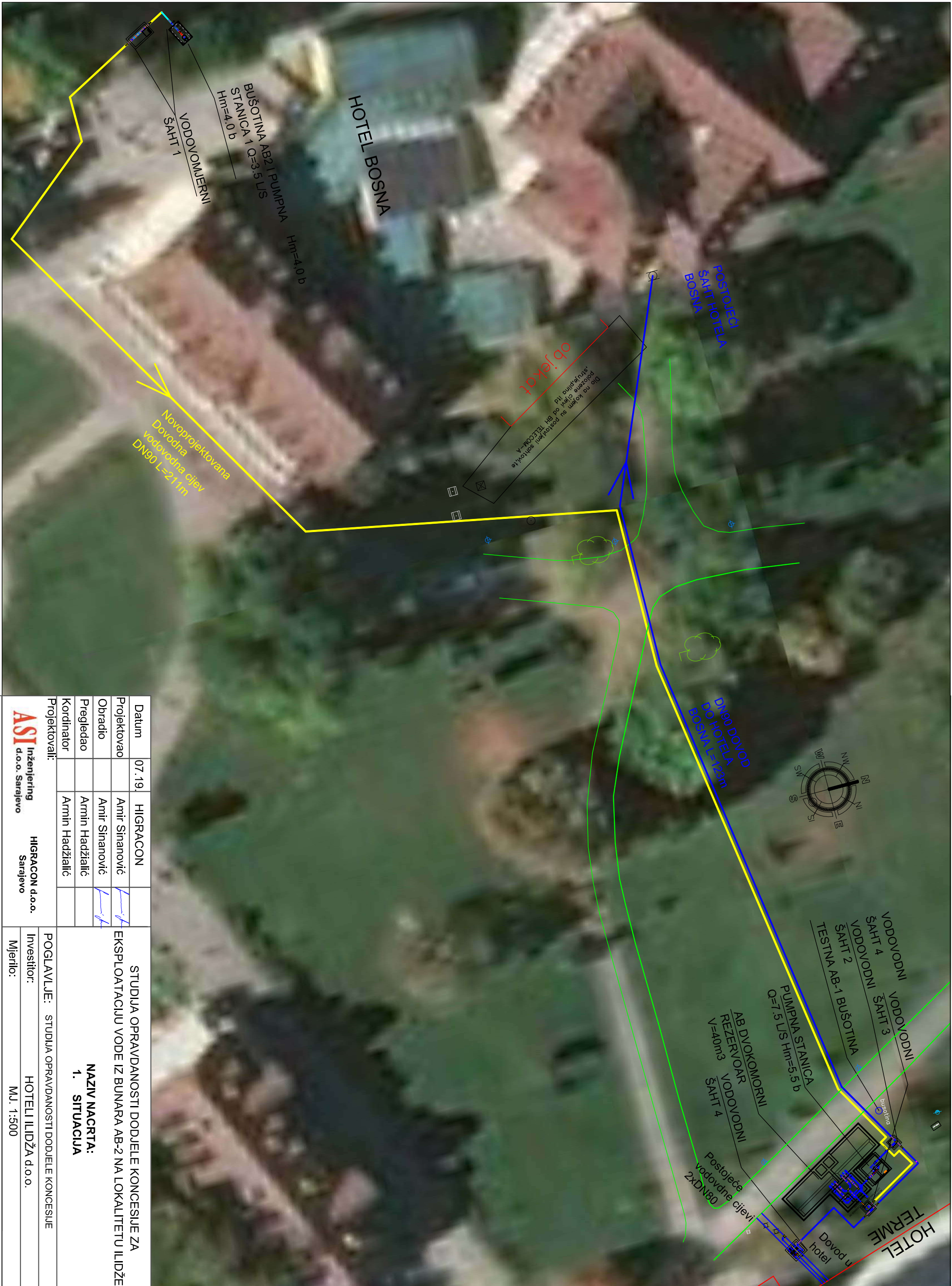
Ovoj analitički izvještaj odnosi se isključivo na dostavljeni uzorak.  
 Zabranjuje se umnožavanje bez odobrenja Zavoda za javno zdravstvo FBiH.  
 Simbol Instituta za akreditovanje BiH (BATA) odnosi se samo na akreditovane metode koje su unutar analitičkog izvještaja označene sa dvije zvijezdice (\*\*).  
 Usklađenost sa legislativom nije unutar akreditovanog područja.





 <p>ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo</p>	<p>Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Iliđe</p>	<p>Investitor: HBRD "Hoteli Iliđa" d.d.</p>
--	--	---

## D. NACRTI



Datum	07.19.	HIGRACON	
Projektovao	Amir Sinanović		
Obradio	Amir Sinanović		
Pregledao	Armin Hadžialić		
Kordinator	Armin Hadžialić		
Projektovao:	HIGRACON d.o.o. Sarajevo		
Investitor:	HOTELI ILIDŽA d.o.o.		
Mjerilo:	M.1:1.500		
STUDIJA OPRAVDANOSTI DODJELE KONCESIJE ZA EKSPLOATACIJU VODE IZ BUNARA AB-2 NA LOKALITETU ILIDŽE			
NAZIV NACRTA: 1. SITUACIJA			
POGLAVLJE: STUDIJA OPRAVDANOSTI DODJELE KONCESIJE			



BOSNA I HERCEGOVINA

FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

Kanton: SARAJEVO

Općinski sud u Sarajevu

Broj: 065-0-Reg-16-001670

Datum: 4.5.2016. godine

Općinski sud u Sarajevu, po sudiji pojedincu Subhiji Hodžić, rješavajući po prijavi predlagatelja „HIGRACON“ Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, inženjering i konsalting d.o.o. Sarajevo, koga zastupa zakonski zastupnik direktor Armin Hadžialić, u predmetu upisa promjene sjedišta Društva, a na temelju odredbe člana 57. Zakona o registraciji poslovnih subjekata u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 27/05, 68/05, 43/09 i 63/14) dana 04.05.2016. godine, donio je

### RJEŠENJE O IZMJENAMA PODATAKA

U sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, kod subjekta upisa „HIGRACON“ Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, inženjering i konsalting d.o.o. Sarajevo, upisani su podaci o promjeni sjedišta Društva.

---

Firma: "HIGRACON" Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, inženjering i konsalting d.o.o. Sarajevo

Skraćena oznaka firme: "HIGRACON" d.o.o. Sarajevo

Sjedište: ul. Hiseta broj 3, Sarajevo, Sarajevo-Centar

MBS: 65-01-0677-09

JIB: 4201445300004

Carinski broj:

Pravni osnov upisa:

Izmjene Statuta Društva broj OPU-IP-419/2016 od 19.04.2016. godine

---

#### OSNIVAČI / ČLANOVI SUBJEKTA UPISA

---

Prezime i ime

Adresa

HADŽIALIĆ ARMIN

ul. Husrefa Redžića broj 20, Sarajevo

---

#### OSNOVNI KAPITAL SUBJEKTA UPISA

---

Ugovoreni (upisani) kapital: 2.000,00

Upłaćeni kapital: 2.000,00

---

#### UČEŠĆE U KAPITALU

---

Osnivač

HADŽIALIĆ ARMIN

Ugovoreni kapital

2.000,00

Procenat

100 %

---

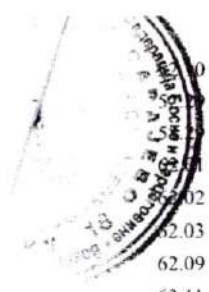
**LICA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE SUBJEKTA UPISA**

U unutrašnjem i vanjskotrgovinskom prometu

HADŽIALIĆ ARMIN, direktor bez ograničenja ovlaštenja.

**DJELATNOST SUBJEKTA UPISA - u unutrašnjem prometu**

Šifra	Naziv
27.11	Proizvodnja elektromotora, generatora i transformatora
27.90	Proizvodnja ostale električne opreme
28.11	Proizvodnja motora i turbina, osim motora za avione i motorna vozila
28.29	Proizvodnja ostalih mašina za opće namjene, d. n.
28.49	Proizvodnja ostalih alatnih mašina
28.99	Proizvodnja ostalih mašina za posebne namjene, d. n.
33.12	Popravak mašina
33.13	Popravak elektroničke i optičke opreme
33.14	Popravak električne opreme
33.20	Instaliranje industrijskih mašina i opreme
35.11	Proizvodnja električne energije
35.12	Prijenos električne energije
35.13	Distribucija električne energije
35.14	Trgovina električnom energijom
35.30	Proizvodnja i snabdijevanje parom i klimatizacija
41.10	Organizacija izvođenja građevinskih projekata
41.20	Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
42.11	Gradnja cesta i autocesta
42.21	Gradnja cjevovoda za tečnosti i plinove
42.22	Gradnja vodova za električnu struju i telekomunikacije
42.91	Gradnja hidrograđevinskih objekata
42.99	Gradnja ostalih građevina niskogradnje, d. n.
43.11	Uklanjanje građevina
43.12	Pripremni radovi na gradilištu
43.13	Ispitivanje terena za gradnju bušenjem i sondiranjem
43.21	Elektroinstalacijski radovi
43.22	Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju
43.29	Ostali građevinski instalacijski radovi
43.39	Ostali završni građevinski radovi
43.99	Ostale specijalizirane građevinske djelatnosti, d. n.
46.12	Posredovanje u trgovini gorivima, rudama, metalima i industrijskim hemikalijama
46.14	Posredovanje u trgovini mašinama, industrijskom opremom, brodovima i avionima
46.18	Posredovanje u trgovini specijaliziranoj za određene proizvode ili grupe ostalih proizvoda
46.51	Trgovina na veliko računarima, perifernom opremom i softverom
46.52	Trgovina na veliko elektroničkim i telekomunikacijskim dijelovima i opremom
46.65	Trgovina na veliko kancelarijskim namještajem
46.66	Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom
46.69	Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom
46.71	Trgovina na veliko krutim, tečnim i plinovitim gorivima i srodnim proizvodima
46.72	Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama
46.73	Trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
46.74	Trgovina na veliko metalnom robom, instalacijskim materijalom, uredajima i opremom za vodovod i grijanje
46.76	Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
46.90	Nespecijalizirana trgovina na veliko
47.41	Trgovina na malo računarima, perifernim jedinicama i softverom u specijaliziranim prodavnicama
47.42	Trgovina na malo telekomunikacijskom opremom u specijaliziranim prodavnicama
49.41	Cestovni prijevoz robe



- 0 Skladištenje robe
- 01 Ostale pomoćne djelatnosti u prevozu
- 01 Izdavanje ostalog softvera
- 01 Računarsko programiranje
- 02 Savjetovanje u vezi s računarima
- 62.03 Upravljanje računarskom opremom i sistemom
- 62.09 Ostale uslužne djelatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računarima
- 63.11 Obrada podataka, usluge hostinga i djelatnosti u vezi s njima
- 63.12 Internetski portali
- 63.99 Ostale informacijske uslužne djelatnosti, d. n.
- 68.10 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 68.20 Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetom u zakup (leasing)
- 68.31 Agencije za poslovanje nekretninama
- 68.32 Upravljanje nekretninama uz naknadu ili na osnovu ugovora
- 70.22 Savjetovanje u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
- 71.11 Arhitektonske djelatnosti
- 71.12 Inženjerske djelatnosti i s njima povezano tehničko savjetovanje
- 71.20 Tehničko ispitivanje i analiza
- 73.11 Agencije za promociju (reklamu i propagandu)
- 73.12 Oglašavanje putem medija
- 73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
- 74.10 Specijalizirane dizajnerske djelatnosti
- 74.20 Fotografiske djelatnosti
- 74.90 Ostale stručne, naučne i tehničke djelatnosti, d. n.
- 77.40 Davanje u zakup (leasing) prava na upotrebu intelektualnog vlasništva i sličnih proizvoda, osim radova koji su zaštićeni autorskim pravima
- 81.10 Pomoćne djelatnosti upravljanja zgradama
- 82.30 Organizacija sastanaka i poslovnih sajmova
- 82.99 Ostale poslovne pomoćne uslužne djelatnosti, d. n.
- 85.60 Pomoćne uslužne djelatnosti u obrazovanju
- 95.11 Popravak računara i periferne opreme
- 96.09 Ostale lične uslužne djelatnosti, d. n.

---

**DJELATNOST SUBJEKTA UPISA - u vanjskotrgovinskom prometu**

- Vanjska trgovina proizvodima iz okvira registrovane djelatnosti
- Usluge vanjskotrgovinskog prometa iz okvira registrovane djelatnosti
- Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga iz okvira registrovane djelatnosti
- Izvođenje investicionih radova u inozemstvu i ustupanje investicionih radova stranom licu u BiH

---

**PODRUŽNICE SUBJEKTA UPISA**

Naziv: "HIGRACON" Društvo sa ograničenom odgovornošću za projektovanje, inženjering i konsalting d.o.o. Sarajevo - Podružnica broj 1 Sarajevo  
Poreski podbroj: 4201445300012  
Sjedište: ul. Džemala Bijedića broj 2/2, Sarajevo, opština: Sarajevo-Novo Sarajevo

---

**Obrazloženje**

Postupajući po prijavi predlagatelja od 21.04.2016. godine, Sud je ocijenio da su ispunjeni zakonski uslovi propisani članom 22. i 39. Zakona o registraciji poslovnih subjekata u FBiH („Službene novine FBiH“, broj 27/05, 68/05, 43/09 i 63/14), te je stoga donio odluku kao u dispozitivu Rješenja.





Sudija/Sudac:

Subhija Hodžić

Pravni lijek:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dana prijema Rješenja. Žalba se izjavljuje Kantonalnom sudu u Sarajevu, a podnosi se putem ovog suda.

Broj: UP-I-07-2-25/1-639/19  
Sarajevo, 30.05.2019. godine

Federalno ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva na osnovu člana 7. Pravilnika o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti ("Službene novine Federacije BiH", br. 17/08 i 38/12) i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/98 i 48/99), rješavajući po zahtjevu HIGRACON d.o.o. Sarajevo za izdavanje ovlaštenja za izradu dokumentacije za složene vodne objekte i aktivnosti d o n o s i

### RJEŠENJE

1. HIGRACON d.o.o. Sarajevo daje se ovlaštenje za obavljanje poslova izrade dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti za složene vodne objekte ili aktivnosti propisane u grupi A člana 4. Pravilnika.
2. Ovlaštenje iz tačke 1. ovog Rješenja izdaje se na period od dvije godine od dana prijema rješenja.
3. Federalno ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva će ovo Rješenje evidentirati u listu "A" na kojoj se upisuju pravna lica kojima je izdato Ovlaštenje za složene vodne objekte ili aktivnosti. Navedena lista bit će objavljena na web-stranici ovog Ministarstva i web-stranicama Agencija za vodna područja.
4. HIGRACON d.o.o. Sarajevo obavezno je ovom Ministarstvu dostaviti obavijest o promjeni uvjeta iz člana 5. Pravilnika u roku od 15 dana od dana nastale promjene.

### Obrazloženje

HIGRACON d.o.o. Sarajevo, ul. Hiseta, br. 3, 71.000 Sarajevo je aktom broj: 081-01-04/19 od 08.04.2019. godine podnio zahtjev ovom Ministarstvu za izdavanje ovlaštenja za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti za složene vodne objekte ili aktivnosti.

Razmatrajući predmetni zahtjev i priloženu dokumentaciju, Komisija imenovana Rješenjem ovog Ministarstva broj: 11-25/4-82/19 od 22.01.2019. godine utvrdila je da podnosilac zahtjeva ispunjava uslove za izdavanje ovlaštenja jer je dostavio propisanu dokumentaciju u skladu sa odredbama čl. 5. i 7. Pravilnika o uvjetima i kriterijima koje mora ispunjavati pravno lice za izradu dokumentacije na temelju koje se izdaju vodni akti. Također je utvrđeno da je u skladu sa Zakonom o federalnim upravnim taksama i Tarifi federalnih upravnih taksi ("Službene novine Federacije BiH", br. 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13) HIGRACON d.o.o. Sarajevo uplatio taksu iz tarifnog broja 43. u iznosu od 50,00 KM kod Union Banke d.d. Sarajevo na račun broj: 102-050-00001066-98 pod vrstom prihoda 722112.

S obzirom na naprijed navedeno, postupajući u skladu sa članom 7. označenog Pravilnika i članom 200. Zakona o upravnom postupku, utvrđeno je da podnosilac zahtjeva ispunjava propisane uslove, pa je odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Ovo rješenje je konačno u upravnom postupku i protiv istog nije dopuštena žalba, ali se može pokreniti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Sarajevu, u roku od 30 dana od dana prijema ovog rješenja.

Tužba se predaje u dva primjerka neposredno sudu ili šalje putem pošte preporučeno i taksirana sa 100 KM. Uz tužbu se prilaže osporeno rješenje u originalu ili ovjerenj kopiji.



**Dostaviti:**

1. HIGRACON d.o.o. Sarajevo,  
ul. Hiseta, br. 2, 71.000 Sarajevo
2. Sektor za vode,
3. a/a.



**BOSNA I HERCEGOVINA**  
**Federacija Bosne i Hercegovine**

**Federalno ministarstvo**  
**prostornog uređenja i okoliša**



**Federalno ministarstvo**  
**prostornog uređenja i okolice**

Broj: 02/1-34-8-443/00  
Sarajevo, 23. 06. 2000. godine

Na osnovi člana 27. Pravilnika o stručnim ispitima iz oblasti urbanizma, arhitekture, građevinarstva, mašinstva i elektrotehnike ("Službeni list SRBiH", broj 19/90) Federalno ministarstvo prostornog uređenja i okoliša **i z d a j e**

**U V J E R E N J E**

**O POLOŽENOM STRUČNOM ISPITU**

**ARMIN HADŽIALIĆ**, diplomirani inženjer građevine, rođen 24. 07. 1962. godine u Mostaru, općina Mostar, Republika Bosna i Hercegovina, polagao je stručni ispit iz oblasti **građevinarstva**, smjer **hidrotehnički**, po programu koji je propisan Pravilnikom o stručnim ispitima iz oblasti urbanizma, arhitekture, građevinarstva, mašinstva i elektrotehnike, dana **22. 06. 2000.** godine pred Komisijom za polaganje stručnih ispita i prema ocjeni Komisije kandidat je

**POLOŽIO STRUČNI**  
**ISPIT**

Uvjerenje se izdaje uz naplatu pristojbe u iznosu od 10 KM, u skladu sa Tar.br. 4., Zakona o federalnim upravnim pristojbama i tarifi federalnih upravnih pristojbi ("Službene novine Federacije BiH", broj 6/98).



**MINISTAR**

**Ramiz Mehmedagić**

	Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode iz bunara AB-2 na lokalitetu Ilidže	Investitor: HBRD "Hoteli Ilidža" d.d.
---	---	--

## SADRŽAJ

### A. OPŠTA DOKUMENTACIJA

1. OSNOVNI PODACI O PROJEKTU
2. RJEŠENJE O REGISTRACIJI PREDUZEĆA
3. RJEŠENJE O IMENOVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA
4. POTVRDA O IZVRŠENOJ UNUTRAŠNJOJ KONTROLI
5. UVJERENJA O POLOŽENIM STRUČNIM ISPITIMA

### B. TEKSTUALNI DIO

1. UVOD
2. SADAŠNJE STANJE
3. CILJ STUDIJE
4. JAVNI INTERES
5. UTICAJ NA OKOLIŠ
6. ZAŠTITA PRIRODE I KULTURNIH DOBARA
7. ZAPOŠLJAVANJE
8. FINANSIJSKI UČINAK ČITAVOG KONCESIONOG PROJEKTA
9. TEHNOLOŠKE OSNOVE
10. ZAKLJUČAK

### C. PRILOZI

1. REZULTATI ANALIZE VODE IZ BUŠTINE AB-2

### D. NACRTI

1. SITUACIJA





Broj: 01-02-2955/19-1  
Ilidža, 30.07.2019.godine

SLUŽBA ZA PRIVREDU I TURIZAM  
SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
SLUŽBA ZA IMOVINSKO-PRAVNE, STAMBENE,  
GEODETSKE POSLOVE I KATASTAR NEKRETNINA  
PRAVOBRANILAŠTVO OPĆINE ILIDŽA

PREDMET: Zahtjev "Hoteli Ilidža" d.d. Ilidža za davanje saglasnosti  
Općinskog vijeća za postupak provođenja dodjele koncesija

Općinskom vijeću Ilidža dana 29.07.2019.godine obratio se privredni subjekt "Hoteli Ilidža" d.d. Ilidža zahtjevom broj 514-2/19 od 26.07.2019.godine za davanje saglasnosti Općinskog vijeća za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdijevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2 koji se nalazi na parceli k.č.broj 987/2 K.O. Ilidža (kat.stanje).

Uz ovaj zahtjev Općinskom vijeću je dostavljen Izvod iz Regulacionog plana "Banjsko-rekreativni komplekst Ilidža" od 24.06.2019.godine i Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode na naprijed navedenom lokalitetu koji je izradila projektna organizacija ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo Higrakon d.o.o. Sarajevo

Ovim putem obraćamo vam se zahtjevom da u okviru nadležnosti vase službe o navedenom zahtjevu dostavite Općinskom vijeću stručni stav odnosno izjašnjenje da li se navedeni materijal može uvrstiti u dnevni red sjednice Općinskog vijeća Ilidža i to najkasnije do **12.08.2019.godine**.

Kompletan materijal vezano za navedeni zahtjev možete preuzeti na FILE SHARE u dijelu OBJAVLJENO pod šifrom Koncesija Hoteli Ilidža.

*EM* PREDSEDavajući

Muhamed Omerović

*AK*  
DOSTAVLJENO:

1. Naslovu (x4)
  2. Općinskom načelniku (na znanje)
  3. Evidencija
  4. a/a
- grebrić*





18883

01

Broj: Op-Sl/19

Ilidža, 09.08.2019. godine.

16-08-2019

**OPĆINA ILIDŽA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

**Predmet:**                   **Odgovor ,**

**Veza:**                         **„Hoteli Ilidža“ d.d. Ilidža**

Vežano za vaš akt broj : 01-02-2955/19-1 od 30.07.2019.godine izjašnjavamo se da dokumentacija dostavljena uz zahtjev nije potpuna da bi Pravobranilaštvo moglo dati pravno mišljenje u smislu člana 15. Zakona o pravobranilaštvu KS („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 33/08, 7/12 i 44/16), odnosno člana 11. Odluke o Pravobranilaštvu općine Ilidža („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 18/10 , 44/17 i 25/19) , te da isto nije nadležno za odlučivanje o dnevnom redu sjednica Općinskog vijeća .

S poštovanjem ,

**PRAVOBRANILAŠTVO OPĆINE ILIDŽA**  
**Vahida Kovačević**



Broj: 01-02-2955/19-2  
Ilidža, 22.08.2019.godine

Na osnovu člana 22. i člana 30. stav (5) Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/10), prilikom razmatranja tačke dnevnog reda - *Utvrđivanje prijedloga dnevnog reda i termina održavanja 29.redovne sjednice Općinskog vijeća Ilidža*, Kolegij vijeća na sjednici održanoj dana 22.08.2019.godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Kolegij Vijeća nije uvrstio kao tačku dnevnog reda 29.redovne sjednice Općinskog vijeća Ilidža, zakazane za 29.08.2019.godine - Razmatranje zahtjeva "Hoteli Ilidža" d.d. Ilidža za davanje saglasnosti Općinskog vijeća Ilidža za provođenje postupka dodjele koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdjevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2 koji se nalazi na parceli k.č. broj 987/2 K. O. (kat. stanje), iz razloga što Pravobranilaštvo Općine Ilidža u svom izjašnjenju (broj: Op-sl/19 od 09.08.2019.godine) o ovom materijalu nije moglo dati pravno mišljenje zbog nepotpune dokumentacije.
2. Kolegij Vijeća zahtjeva da Pravobranilaštvo Općine Ilidža Općinskom vijeću o zahtjevu iz tačke 1. ovog Zaključka dostavi novo izjašnjenje.

  
PREDSJEDAVAJUĆI  
*Muhamed OmEROVIĆ*  
Muhamed OmEROVIĆ

#### DOSTAVLJENO:

1. Općinski načelnik
2. Pravobranilaštvo Općine Ilidža
3. Hoteli Ilidža d.d. Ilidža  
(Hrasnička cesta br.14)
4. Evidencija
5. a/a







Broj: Op-SI/19

Ilidža, 03.10.2019. godine.

22154 011  
Kolegiju u materijalima  
za sjednicu  
03-10-2019  
Lulović

**OPĆINA ILIDŽA**  
Općinsko vijeće

**Predmet:** Izjašnjenje po zahtjevu „Hoteli Ilidža“ d.d. Ilidža ,

**Veza:** Vaš akt broj: 01-02-2955/19-2 od 22.08.2019.godine .

Postupajući po tački 2. Zaključka Kolegija Općinskog vijeća Ilidža broj : 01-02-2955/19-2 od 22.08.2019.godine za dostavljanje izjašnjenja o zahtjevu „Hoteli Ilidža“ d.d. Ilidža za davanje saglasnosti Općinskog vijeća Ilidža za provođenje postupka dodjele koncesije za eksploataciju vode za potrebe snadbjevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2 koji se nalazi na parceli označenoj kao k.č.br.987/2 K.O. Ilidža (kat.stanje) , Pravobranilaštvo se izjašnjava:

Na osnovu priložene dokumentacije i dokumentacije koju je Pravobranilaštvo pribavilo po službenoj dužnosti te utvrđenog činjeničnog stanja iz dokumentacije a u kontekstu propisanih nadležnosti Općine Ilidža, na čijoj teritoriji se nalazi koncesiono dobro, a shodno Zakonu o koncesijama Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj: 27/11) i utvrđenih nadležnosti ove lokalne zajednice, Pravobranilaštvo je utvrdilo da:

- „Hoteli Ilidža“ d.d. Ilidža podnijeli su Općinskom vijeću Ilidža dana 29.07.2019.godine zahtjev da saglasnost za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snadbjevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2 koji se nalazi na parceli k.č.br.987/2 K.O. Ilidža,
- Na osnovu Aktuelnog izvoda iz sudskog registra broj : 065-0-RegZ-19-007129 od 03.09.2019.godine konstatovano je da su „Hoteli Ilidža“ d.d. Sarajevo upisani u sudski registar kao dioničko društvo,
- Uvidom u kopiju katastarskog plana od 19.08.2019.godine konstatovano je da parcela označena kao k.č.br.987/2 K.O. Ilidža (kat.stanje) , po kulturi park iza Kristala , čiji je posjednik Općina Ilidža sa dijelom 1/1 , odgovara dio k.č.br. 2797/23 i dio k.č.br.2365/3 K.O. Hrasnica (zk.stanje),
- Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za zk.ul.broj 5244 K.O. SP Hrasnica utvrđeno je da je parcela označena kao k.č.br.2797/23 , po kulturi „Neplodno-park“ , upisana kao

Državno vlasništvo u korist F.N.R.J. dok je kao korisnik besplatnog trajnog korištenja upisano JP „BH Pošta“ d.o.o. Sarajevo,

- Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za zk.ul.broj 5234 K.O.\_SP Hrasnica utvrđeno je da je parcela označena kao k.č.br.2365/3 , po kulturi „Park“ , upisana kao Državno vlasništvo u korist F.N.R.J. , te da je ista na osnovu Odluke Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine od 30.08.2004.godine broj : 05-1-02-78/03-7 proglašena nacionalnim spomenikom Bosne i Hercegovine ,
- Konsultujući odredbe Zakona o proglašenju spomenika prirode „Vrelo Bosne „ – Prečišćeni tekst („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj 6/10) postoji mogućnost da se predmetni lokalitet nalazi u obuhvatu Spomenika prirode – Druga zaštićena zona (puffer), kojim Zakonom su utvrđena određena ograničenja i zabrane na tom lokalitetu,
- Rješenjem Službe za prostorno uređenje broj :03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine podnosiocu zahtjeva je data urbanistička saglasnost za hidrogeološka istraživanja podzemnih pitkih voda na lokalitetu Ilidže , područje bunara AB-1 i AB-2, a sve prema Urbanističko-tehničkim uslovima broj :03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine koji su sastavni dio navedenog Rješenja ,
- Rješenjem Službe za imovinsko-pravne, stambene,geodetske poslove i katastar nekretnina broj :05-30-1035/19-6 od 20.06.2019.godine izvršeno je cijepanje parcele označene kao k.č.br.987/2 K.O.Ilidža (kat.stanje) te je formirana parcela k.č.br.987/7 , po kulturi „Park iza Kristala“ u površini od 4 m<sup>2</sup> , po zahtjevu „Hoteli Ilidža“ d.d.

Obzirom da se radi o izvršenim promjenama na parcelama u državnom vlasništvu , čiji je posjednik Općina Ilidža sa dijelom 1/1 , a koje prema priloženoj dokumentaciji predstavljaju parkovsku površinu , Pravobranilaštvo je protiv navedenog Rješenja blagovremeno izjavilo žalbu Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove , o kojoj još nije odlučeno .

Radi jasnijeg razumijevanja pojmova, napominjemo:

- „Koncesija je davanje prava na korištenja prirodnog bogatstva dobara u općoj upotrebi ili obavljanje djelatnosti od općeg interesa, koje nadležni kantonalni organ (u daljnjem tekstu: koncesor) dodjeljuje na određeno vrijeme, uz plaćanje koncesione naknade, domaćem ili stranom pravnom ili fizičkom licu registrovanom za obavljanje privredne djelatnosti (u daljnjem tekstu: koncesionar) pod uslovima propisanim ovim Zakonom.
- Davalac koncesije (koncesor) je Kanton Sarajevo-Vlada Kantona Sarajevo ( u daljnjem tekstu: koncesor), koji putem resornih ministarstava vode postupak dodjele koncesije odnosno zaključuju ugovor o koncesiji.

Iz zahtjeva podnosioca da se utvrdi da se u smislu Zakona o koncesijama Kantona Sarajevo radi o samoinicijativnoj ponudi shodno čl. 20. Zakona koji glasi:

1. „ U slučaju da ponuđač resornom ministarstvu podnese zahtjev za dodjelu koncesije za koju nije raspisan javni poziv, a nije obuhvaćena planskim dokumentima iz člana 7. ovog zakona, Vlada Kantona formira Komisiju iz člana 1. ovog zakona, koja procjenjuje da li postoji javni interes i putem resornog ministarstva dostavlja prijedlog odluke Vladi Kantona.



2. Uz zahtjev iz stava (1) ovog člana obavezno se dostavlja studija opravdanosti dodjele koncesije i riješena prethodna pitanja (izvod iz prostornog planskog dokumenta, saglasnost općinskog vijeća, kao i dokumenti koji su specifični za oblast koncesije)
3. Kod ocjene zahtjeva iz stava (1) ovog člana uzima se u obzir naročito:
  - a) da projekat koji je predmet predložene koncesije može biti ostvaren samo u slučaju ako se koristi proces, projektovanje, metodologija ili koncept istraživanja na koje ponuđač polaže isključiva prava i
  - b) hitnost pružanja usluga ili postojanje infrastrukture za javnu upotrebu.
4. Ministarstvo podnosi zahtjev Vladi Kantona za dobijanje ovlaštenja za pregovore sa ponuđačem, ukoliko Vlada Kantona ocijeni da postoji javni interes za koncesiju.
5. Vlada Kantona u roku od 30 (trideset) dana obavještava Ministarstvo da li odobrava davanje ovlaštenja.
6. U ovlaštenju koje Vlada Kantona daje, sadržana je obaveza praćenja procesa ili izvršenja uvida u dokumentaciju.
7. Ministarstvo ne može zaključiti ugovor o koncesiji na osnovu samoinicijativne ponude, ukoliko ne dobije ovlaštenje od Vlade Kantona.
8. Vlada Kantona može odbiti davanje ovlaštenja za pregovore u slučaju kada samoinicijativna ponuda nije predviđena članom 7. ovog zakona (planski pristup) ali ako ocijeni njenu opravdanost postupak dodjele koncesije se sprovodi u skladu sa procedurom propisanom ovim zakonom.
9. Ukoliko Vlada Kantona ocijeni da ne postoji javni interes za dodjelu koncesije, o tome će Odlukom o odbijanju zahtjeva obavijestiti podnosioca samoinicijativne ponude u roku od 60 (šezdeset) dana od dana prijema zahtjeva. Odluka o tome da ne postoji javni interes mora biti obrazložena.
10. Protiv Odluke iz stava (9) ovog člana nije dozvoljena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Kantonalnim sudom u Sarajevu.

Kako čl. 20. Zakona nije navedeno koju dokumentaciju i koje činjenice je potrebno pribaviti da bi se dala saglasnost Općinskog vijeća, Pravobranilaštvo je mišljenja da bi kod donošenja ove Odluke trebalo imati u vidu opći interes i svaki drugi interes lokalne zajednice, uključujući i interes pravnih lica, kao i eventualne posljedice za lokalnu zajednicu i šire pošto se radi o koncesiji za eksploataciju vode kao općeg dobra.

Iz priložene dokumentacije (studije opravdanosti) proizilaze činjenice koje bi trebalo pojasniti, obzirom da je nejasno, da li postoji već sagrađen bunar AB2 i ko ga je sagradio ili kako stoji u studiji opravdanosti na stranici 14. i 16., ima se izgraditi bunar AB2. Nejasno je da li postoje rezultati istražnih radnji za koje su izdati akti Općine Ilidža.

Kako se prema dokumentaciji radi o lokalitetu proglašenim nacionalnim spomenikom, a koji se moguće nalazi i u obuhvatu spomenika prirode Vrelo Bosne, gdje su zakonom utvrđena određena ograničenja, potrebno je i te subjekte upoznati sa podnesenim zahtjevom.

Pošto se radi o parku i parkovoj površini, vrlo je bitna činjenica za lokalnu zajednicu, kako će se eksploatacija podzemnih voda odraziti na okoliš, te da je u tom pravcu potrebno priložiti akte

nadležnih organa kako stoji u aktima izdatim od strane Općine, na način da se ne ugrožava režim površinskih i podzemnih voda.

Utvrdjivanje općeg (javnog interesa) i pribavljanje potrebne dokumentacije, koja se tiču postupka dodjele koncesije po samoinicijativnoj ponudi su u nadležnosti Kantona Sarajevo-Vlade Kantona i nadležnog Ministarstva.

Pravobranilaštvo je mišljenja da bi naprijed navedene činjenice Općinsko vijeće trebalo detaljno razmotriti prije donošenja odluke, uzimajući u obzir sve aspekte zaštite općih i javnih dobara, ekoloških efekata, a imajući u vidu i interes podnosioca zahtjeva i ostvarivanja potreba tog pravnog lica, u skladu sa zakonom.







Broj: 01-02-3815/19-1  
Ilidža, 24.10.2019.godine

Na osnovu člana 22. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 36/10), prilikom razmatranja tačke dnevnog reda – Utvrđivanje, prijedloga dnevnog reda 31. redovne sjednice Općinskog vijeća Ilidža - zahtjev Hoteli "Ilidža" d.o.o. Ilidža za davanje saglasnosti Općinskog vijeća Ilidža za provođenje postupka dodjele koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdijevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2, Kolegij Općinskog vijeća na sjednici održanoj dana 24.10.2019.godine, donio je

### ZAKLJUČAK

Kolegij Općinskog vijeća je razmatrao zahtjev Hoteli "Ilidža" d.o.o. Ilidža za davanje saglasnosti Općinskog vijeća Ilidža za provođenje postupka dodjele koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdijevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2 i u skladu sa mišljenjem Pravobranilaštva općine Ilidža (broj: Op-SI/19 od 03.10.2019. godine) isti nije uvrstio u dnevni red 31. redovne sjednice Općinskog vijeća zakazane za 31.10.2019.godine.

PREDSJEDAVAJUĆI  
*Muhamed Omerović*  
Muhamed Omerović

#### DOSTAVLJENO:

1. Općinski načelnik
2. Hoteli "Ilidža" d.o.o. Ilidža, ulica Hrasnička cesta 14
3. U dodatnom materijalu 31. redovne sjednice – na znanje
4. Evidencija
5. a/a

*Deur Sanić*

*Gubović*

29-10-2019







Broj: 05-31-sl/19  
Ilidža, 18.08.2019.godine

01  
19054/19  
19-08-2019

OPĆINSKO VIJEĆE

P R E D M E T : Odgovor, veza 01-02-2955/19-1 od dana 30.07.2019.g.

Poštovani,

U vezi sa zahtjevom "Hoteli Ilidža" dd za dodjelu koncesije u svrhu snadbijevanja hotela tehnološkom vodom, te dopisom OV Ilidža broj 01-02-2955/19-1 od dana 30.07.2019.g., kojim se traži objašnjenje o relevantnim činjnicama iz nadležnosti ove Službe, nakon izvršenog uvida u dostavljenu dokumentaciju, kao i javne evidencije o nekretninama, obavještavamo vas da se radi o nekretninama označenim kao k.č. broj 987/2, čija ukupna površina iznosi 3715 m<sup>2</sup> čiji je posjednik Općina Ilidža sa dijelom 1/1. Prema podacima starog pmjera, navedene nepokretnosti su označene kao k.č. broj 2797/23, i dio k.č. broj 2365/3 K.O. Hrasnica z.k. stanja, zemljište u državnoj svojini \* U prilogu dopisa dostavljamo vam i grafički prikaz navedenih nepokretnosti.

Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem!

Prilog: Izvod iz katastarske evidencije  
Izvod iz zemljišno knjižne evidencije

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA  
Jasmin Voloder, dipl. pravnik

DOSTAVITI

Naslovu  
Evidenciji

\*Napomena, podaci iz zemljišno-knjižne evidencije Općinskog suda u Sarajevu su preuzeti kao neslužbi sa dostupnog web portala, jer u vrijeme traženja podataka Općinski sud nije radio zbog kolektivnog godišnjeg odmora, i zvanične, potpune, podatke ćemo imati nakon što nam Sud dostavi predmetne izvode službenim putem.



Katastarska općina: SP\_HRASNICA

Zemljišnoknjižni uložak broj: 5234

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
1.	2365/3	Park, PARK 0000 38 47	0000	38	47	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 21 KO Hrasnica.
2.	2365/7	Gradilište; GRADILISTE 0000 00 13	0000	00	13	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 21 KO Hrasnica.

### B Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 DRŽAVNO VLASNIŠTVO Tip: DRŽAVNO VLASNIŠTVO Adresa:  Pr. 21.2.1949 DN: br. 346/49 Na osnovu člana 5 odredbe uknjiženju ispravlja se uknjižba prava svojine izvršne pod red br.7 u korist F.N.R.I., tako da zemljište opisano u A I listu uknjiženo kao: DRŽAVNO VLASNIŠTVO.	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 21 KO Hrasnica.

### C Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	U zemljišnoj knjizi je evidentiran teret		

Potpis zemljišnoknjižnog referenta: \_\_\_\_\_

Katastarska općina: SP\_HRASNICA

Zemljišnoknjižni uložak broj: 5244

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
1.	2798/1	Put Nova Ilidža; PUT 0000 06 80	0000	06	80	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
3.	2797/2	PARK; PARK 0000 18 54	0000	18	54	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica. 065-0-DN-15-000 361
4.	2797/3	Park; PARK 0000 13 00	0000	13	00	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
5.	2797/6	dvorište; DVORIŠTE 0000 00 90	0000	00	90	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica
6.	2797/7	dvorište; DVORIŠTE 0000 00 20	0000	00	20	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
7.	2797/8	bazen; BAZEN 0000 06 20	0000	06	20	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
8.	2797/9	banja mala; BARA 0000 01 20	0000	01	20	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
9.	2797/10	banja velika; BAZEN 0000 09 00	0000	09	00	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
10.	2797/11	pašnjak; PAŠNJAK 0000 05 22	0000	05	22	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
11.	2797/12	ambulanta; AMBULANTA 0000 01 85	0000	01	85	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
12.	2797/13	Park; PARK 0000 06 05	0000	06	05	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica



R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
13.	2797/19	park; PARK 0000 21 50	0000	21	50	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
16.	2797/22	vrt; VRT 0000 76 55	0000	76	55	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
17.	2797/25	park; PARK 0000 04 25	0000	04	25	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
19.	2797/29	dvorište; DVORIŠTE 0000 04 00	0000	04	00	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
20.	2797/30	park; PARK 0000 00 50	0000	00	50	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
21.	2797/31	Park; PARK 0000 00 35	0000	00	35	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
22.	2797/32	park; PARK 0000 01 30	0000	01	30	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
23.	2797/33	park; PARK 0000 00 50	0000	00	50	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.
24.	2797/23	Neplodno - park; NEPLODNO 0008 41 22	0008	41	22	Preuzeto dana 08.04.2008. god. iz ZK ul. 23 KO Hrasnica. 065-0-Dn-19-017 423
25.	2797/15	Park; PARK 0000 02 40	0000	02	40	Preuzeto dana 23.09.2008. god. iz ZK ul. 23 KO Hrasnica.
26.	2797/26	Neplodno; NEPLODNO 0000 36 00	0000	36	00	Preuzeto dana 23.09.2008. god. iz ZK ul. 23 KO Hrasnica.
27.	2797/28	Ljetna pozornica; NEPLODNO 0000 45 20	0000	45	20	Preuzeto dana 23.09.2008. god. iz ZK ul. 23 KO Hrasnica.
28.	2797/27	park; PARK 0000 17 01	0000	17	01	065-0-DN II-10-6100
29.	2797/44	PUT; PUT 0000 00 99	0000	00	99	065-0-DN II-10-6100
30.	2797/45	park; PARK 0000 01 00	0000	01	00	065-0-DN II-10-6100
31.	2797/20	zimski usprema za cviet; NEPLODNO 0000 01 33	0000	01	33	Preuzeto dana 09.04.2012.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica



R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
33.	2797/46	Neploidno - park. NEPLODNO 0000 00 04	0000	00	04	065-0-Dn-19-017 423

**B**  
**Vlasnički list**

R.br.	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 DRŽAVNO VLASNIŠTVO Tip: DRŽAVNO VLASNIŠTVO Adresa: Pr. 21.2.1949 DN: br. 346/49 Na osnovu člana 5 odredbe o uknjiženju ispravljiva ova uknjižba prava svojine izvršene pod red br. 2 u korist : F.N. R.I. zemljište opisano u A I listu uknjiženo je kao: DRŽAVNO VLASNIŠTVO.	Preuzeto dana 08.04.2008.god. iz ZK.ul. 23 KO Hrasnica.

**C**  
**Teretni list**

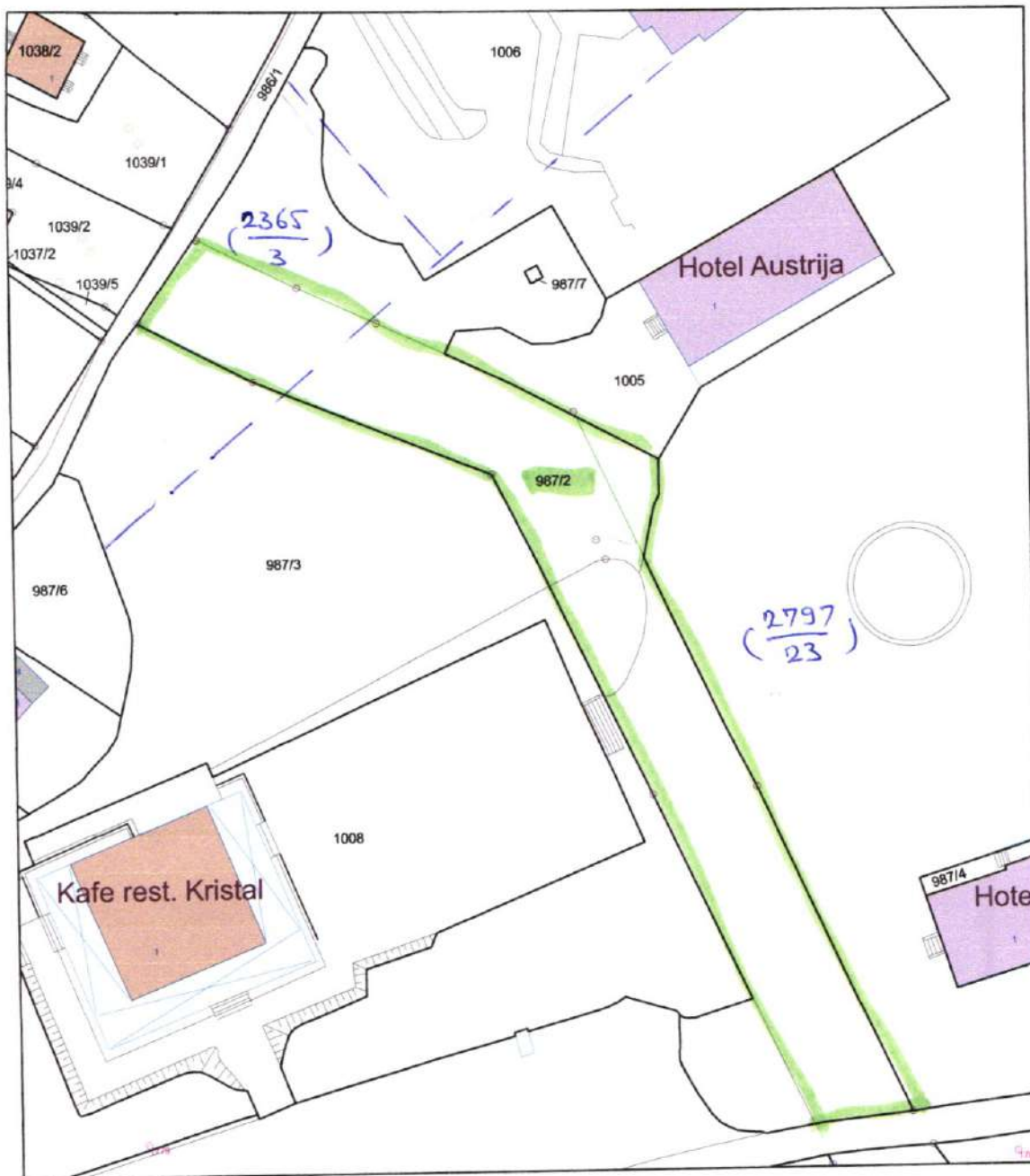
R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	U zemljišnoj knjizi je evidentiran teret		

Potpis zemljišnoknjižnog referenta: \_\_\_\_\_

UR BROJ: \_\_\_\_\_-1  
DATUM: 19.08.2019

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA - samo za internu upotrebu

Razmjera 1:1000



Naknada za korištenje podataka izmjere i katastra (Službene novine Federacije BiH, broj 69/2005), po tarifnom broju 11.2.1 u iznosu od 11.00 KM

PL/KKU	Naziv	Podaci o nosiocima prava	Pravo	Udio
907	OPĆINA ILIDŽA	Adresa BUTMIRSKA CESTA BR.12	Posjednik	1/1

k.č. 987/2 ko. Ilidža kat. št.  
odgovora dio u.č. 2797/23, dio 2365/3 K.O. Hrasnica z.h. št.

Hercegovina  
Opština Banja Luka  
Opština Čapljina  
Opština Metković

Hercegovina  
Opština Banja Luka  
Opština Čapljina  
Opština Metković  
Opština Ploče  
Opština Tuzla  
Opština Zadar  
Opština Zbornik

Opština Zbornik



Podaci o parceli

Naziv

PARK IZA KRISTALA  
PARK IZA KRISTALA

Površina (m<sup>2</sup>)

2692

1023

---

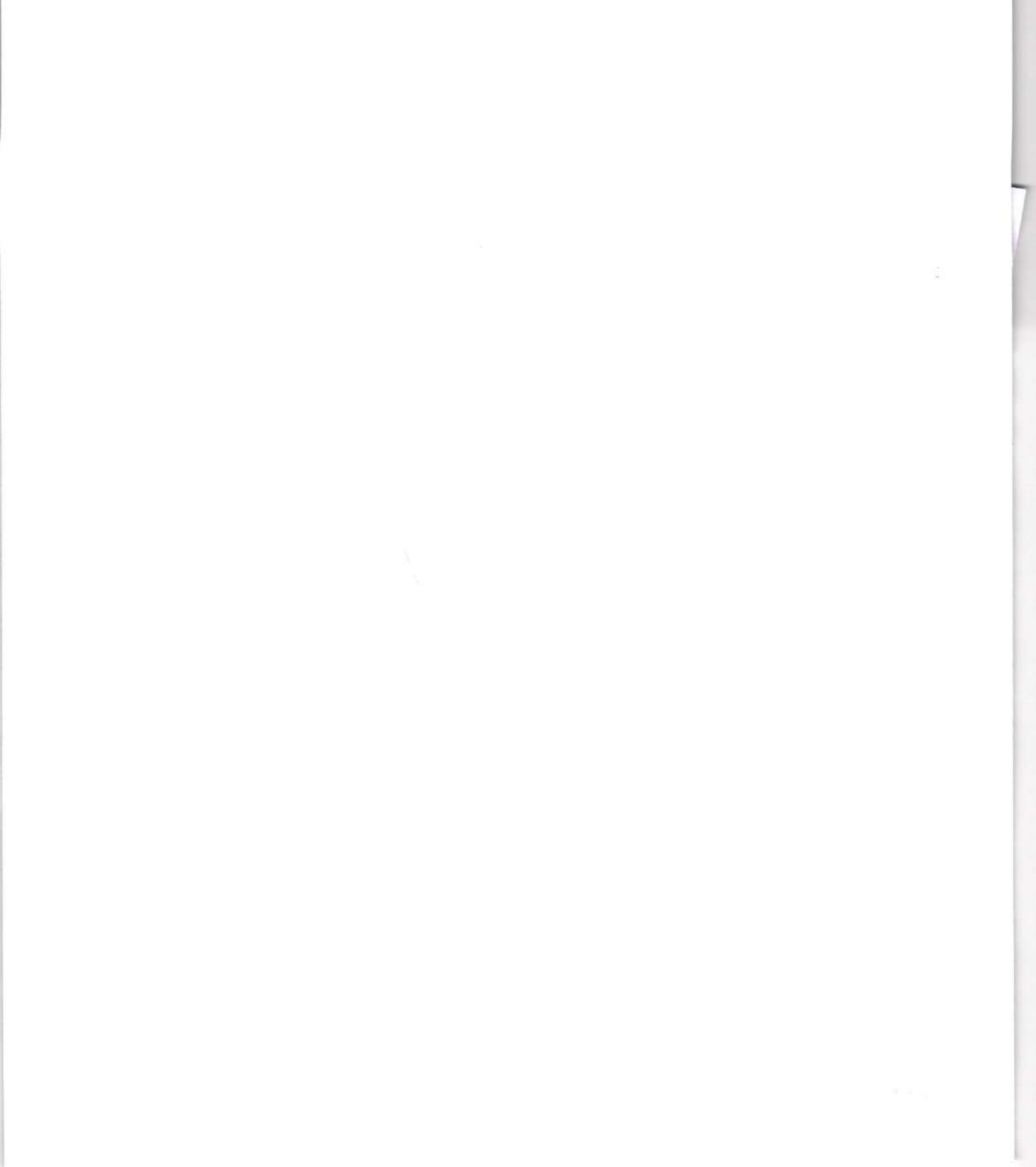
---

Izradio  
Mimes Hrnjičić

M.P.

Po ovlaštenju načelnika  
Šef Odsjeka  
Džemila Vručak, dipl.ing.geod.







Broj: 16-sl/19-  
Ilidža, 09.08.2019. godina

20 -08- 2019

OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKI NAČELNIK

*[Handwritten signature]*

Predmet: Saglasnost na odgovor Općinskom vijeću u vezi Zahtjeva „Hoteli Ilidža“d.d. za davanje saglasnosti Općinskog vijeća za postupak provođenja dodjele koncesije

Vezano za dopis Općinskog vijeća broj:01-02-2955/19-1 od 30.07.2019. godine Služba je uradila odgovor, te vam isti dostavljamo na saglasnost.

S poštovanjem,

PRILOG:

- Odgovor sa priložima

DOSTAVLJENO:

- 1 x Naslovu
- 1 x Evidencija
- 1 x a/a

Pomoćnik općinskog načelnika  
za privredu i turizam

*[Handwritten signature]*  
Sabina Viteškić, dipl. pravnik





16- sl/19-  
Ilidža, 09.08.2019. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE

### **Predmet: Zahtjev „Hoteli Ilidža“ d.d. za davanje saglasnosti Općinskog vijeća za postupak provođenja dodjele koncesije**

Vežano za vaš dopis broj:01-02-2955/19-1 od 30.07.2019. godine, kojim navodite da se Općinskom vijeću Općine Ilidža, Zahtjevom broj:514-2/19 dana 26.07.2019-. godine obratilo privredno društvo „Hoteli Ilidža“d.d. Sarajevo za davanje saglasnosti za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdjevanje hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2, koji se nalaze na parceli k.č broj 987/2 K.O. Ilidža, dostavljamo vam podatke za privredni subjekt „Hoteli Ilidža“d.d., a kojim ova Služba raspolaže.

„Hoteli Ilidža“d.d. obraćalo se Zahtjevom broj: 16-23-2836/12 dana 10.07.2012. godine za izdavanje obavijesti o namjeni poslovnog prostora u ulici 4. Viteške brigade broj 3, a za obavljanje djelatnosti kampovi i logorišta (šifra 55.220). Uz zahtjev je priloženo Rješenje o registraciji broj: 065-0-Reg-08-002166 od 10.07.2008. godine. Službi je dostupan i Profil privrednog subjekta „Hoteli Ilidža“ Sarajevo koji izrađuje kompanija LRC/BIS Busines intelligence system, a sa kojom Općina Ilidža ima Ugovor da može pristupiti podacima o privrednim društvima registrovanim u BiH. Podaci se unose na osnovu završnog izvještaja na kraju godine.

S poštovanjem.

Prilog:

Rješenje o registraciji broj 065-0-Reg-08-002166od 10.07.2008

Obavijest o Namjeni poslovnog prostora broj 16-23-2836/12-I od 11.07.2012.

Profil i info kompanije „Hoteli Ilidža“ d.d.

Dostavljeno:

1x Naslovu

1x Općinski načelnik

1x Evidencija

1x a/a

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA  
ZA PRIVREDU I TURIZAM

Sabina Viteškić, dipl.pravnik





16- sl/19-  
Ilidža, 09.08.2019. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE

### **Predmet: Zahtjev „Hoteli Ilidža“ d.d. za davanje saglasnosti Općinskog vijeća za postupak provođenja dodjele koncesije**

Vežano za vaš dopis broj:01-02-2955/19-1 od 30.07.2019. godine, kojim navodite da se Općinskom vijeću Općine Ilidža, Zahtjevom broj:514-2/19 dana 26.07.2019-. godine obratilo privredno društvo "Hoteli Ilidža"d.d. Sarajevo za davanje saglasnosti za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdjevanje hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2, koji se nalaze na parceli k.č broj 987/2 K.O. Ilidža, dostavljamo vam podatke za privredni subjekt „Hoteli Ilidža“d.d., a kojim ova Služba raspolaže.

„Hoteli Ilidža“d.d. obraćalo se Zahtjevom broj: 16-23-2836/12 dana 10.07.2012. godine za izdavanje obavijesti o namjeni poslovnog prostora u ulici 4. Viteške brigade broj 3, a za obavljanje djelatnosti kampovi i logorišta (šifra 55.220). Uz zahtjev je priloženo Rješenje o registraciji broj: 065-0-Reg-08-002166 od 10.07.2008. godine. Službi je dostupan i Profil privrednog subjekta „Hoteli Ilidža“ Sarajevo koji izrađuje kompanija LRC/BIS Busines intelligence system, a sa kojom Općina Ilidža ima Ugovor da može pristupiti podacima o privrednim društvima registrovanim u BiH. Podaci se unose na osnovu završnog izvještaja na kraju godine.

S poštovanjem.

Prilog:

Rješenje o registraciji broj 065-0-Reg-08-002166od 10.07.2008  
Obavijest o Namjeni poslovnog prostora broj 16-23-2836/12-I od 11.07.2012.  
Profil i info kompanije „Hoteli Ilidža“ d.d.

Dostavljeno:

- 1x Naslovu
- 1x Općinski načelnik
- 1x Evidencija
- 1x a/a

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA  
ZA PRIVREDU I TURIZAM

Sabina Viteškić, dipl.pravnik





BOŠNA I HERCEGOVINA

FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE

Kanton: SARAJEVO

Općinski sud u Sarajevu

Broj 065-0-Reg-08-002166

Općinski sud u Sarajevu, ulica Šenoina broj 1, po sudiji pojedincu Daupović Asafu, a rješavajući po prijavi Hotelsko banjско rekreativno društvo "Hoteli Ilidža", Hrasnička cesta br.14, Sarajevo, Ilidža, zastupanog po direktoru zakonskom zastupniku Budnjo Muameru, u predmetu upisa: promjena ovlaštenog lica za zastupanje, te usklađivanje djelatnosti društva sa Odlukom o klasifikaciji djelatnosti, a na temelju odredbe člana 33 Zakona o registraciji poslovnih subjekata u FBiH, (Službene novine FBiH broj 27/05) dana 10.07.2008. godine donio je

### RJEŠENJE O REGISTRACIJI

U sudski registar Općinskog suda u Sarajevu, kod subjekta upisa Hotelsko banjско rekreativno društvo "Hoteli Ilidža", Hrasnička cesta br.14, Sarajevo, Ilidža, upisani su podaci o promjeni ovlaštenog lica za zastupanje, te usklađivanje djelatnosti društva sa Odlukom o klasifikaciji djelatnosti.

---

Firma: Hotelsko banjско rekreativno društvo "Hoteli Ilidža"

Skrćena oznaka firme: "Hoteli Ilidža" d.d.

Sjedište: Hrasnička cesta br. 14, Sarajevo, Ilidža

MBS: 1-944

JIB

Carinski broj:

Pravni osnov upisa:

Odluka o promjeni ovlaštenog lica za zastupanje društva br. OPU-646/08 od 26.06.2008.godine, Odluka o izmjenam dopunama Statuta društva "Hoteli Ilidža" d.d. i Potvrda izmjene i dopune Statuta društva br. OPU-649/08 od 26.06.2008.godine

---

Odluka o povećanju osnovnog kapitala društva br.451-SK/2007 od 08.06.2007 godine, Rješenje Komisije za vrijednost papire br.03-19-644/2007.godine, od 13.12.2007 godine

---

#### OSNOVAČI / ČLANOVI SUBJEKTA UPISA

Firma

Dioničari prema rješenju Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo br.21-04/719-647-178/NP i br.21-04/7-19-647-70 od 25.02.2003.god.

Sjedište

Hrasnička cesta br.14

Reg. br./MBS

## OSNOVNI KAPITAL SUBJEKTA UPISA

Ugovoreni (upisani) kapital: 33.501.730,00

Uplaćeni kapital: 33.501.730,00

## UČEŠĆE U KAPITALU

Osnivatelj	Ugovoreni kapital	Procenat
Dionica rješenju Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo br.21-04/7-19-647-178/NP i br.21-04/7-19-647-70 od 25.02.2003.god.	33.501.730,00	100,00%

## LICA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE SUBJEKTA UPISA

U unutrašnjem i vanjskotrgovinskom prometu

Budrjo Muamer, direktor

Bez ograničenja ovlaštenja

## DJELATNOST SUBJEKTA UPISA - u unutrašnjem prometu

Šifra	Naziv
45.2.1	Visokogradnja
45.2.2	Izgradnja objekata niskogradnje
45.2.13	Održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova
45.2.20	Postavljanje krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
45.3.10	Postavljanje električnih instalacija i opreme
45.3.20	Izolacioni radovi
45.3.30	Postavljanje cijevnih instalacija
45.3.40	Ostali instalacioni radovi
45.4.10	Fasadni i štukaturni radovi
45.4.20	Ugradnja stolarije
45.4.30	Postavljanje podnih i zidnih obloga
45.4.41	Farbarski radovi
45.4.42	Staklarski radovi
45.4.50	Ostali završni radovi
50.1.01	Trgovina motornih vozila na veliko
50.1.02	Trgovina motornih vozila na malo
50.1.03	Posredovanje u trgovini motornim vozilima
50.2.00	Održavanje i popravak motornih vozila
50.2.01	Trgovina dijelovima i priborom za motorna vozila na veliko
50.2.02	Trgovina dijelovima i priborom za motorna vozila na malo
50.2.03	Posredovanje u trgovini dijelovima i priborom za motorna vozila
50.3.01	Trgovina motociklima, njihovim dijelovima i priborom na veliko
50.3.02	Trgovina motociklima, njihovim dijelovima i priborom na malo
50.3.03	Posredovanje u trgovini motociklima, njihovim dijelovima i priborom
50.3.04	Održavanje i popravak motocikla
50.3.00	Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima
51.1.10	Posredovanje u trgovini poljoprivrednim sirovinama, živim životinjama, tekstilnim sirovinama i poluproizvodima
51.1.90	Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima
51.2.10	Trgovina na veliko zrnastim proizvodima, sjemenjem i hranom za životinje
51.2.20	Trgovina na veliko cvijećem i rastinjem
51.2.30	Trgovina na veliko živim životinjama
51.2.40	Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
51.2.50	Trgovina na veliko sirovim duhanom
51.3.10	Trgovina na veliko voćem i povrćem
51.3.20	Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
51.3.30	Trgovina na veliko mlijekom, mliječnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima

- 51.340 Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima  
51.350 Trgovina na veliko duhanskim proizvodima  
51.360 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima od šećera  
51.370 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinima  
51.380 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući i ribu, ljuskare i mekušce  
51.510 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima  
51.520 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama  
51.560 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima  
51.570 Trgovina na veliko otpacima i ostacima  
51.810 Trgovina na veliko alatnim mašinama  
51.820 Trgovina na veliko mašinama za rudarstvo i građevinarstvo  
51.830 Trgovina na veliko mašinama za industriju tekstila i mašinama za šivenje i pletenje  
51.870 Trgovina na veliko ostalim mašinama za industriju, trgovinu i navigaciju  
51.880 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, priborom i spravama, uključujući i traktore  
51.900 Ostala trgovina na veliko isključivo za vlastiti račun  
52.10 Trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavnicama, pretežno prehrambenih proizvoda, pića i duhanskih proizvoda  
52.120 Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavnicama  
52.210 Trgovina na malo voćem i povrćem  
52.220 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa  
52.230 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima  
52.240 Trgovina na malo kruhom, tjesteninom, kolačima i slatkišima  
52.260 Trgovina na malo proizvodima od duhana  
52.270 Ostala trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima u specijaliziranim prodavnicama  
52.310 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim preparatima  
52.400 Trgovina na malo tekstilom  
52.410 Trgovina na malo odjećom  
52.420 Trgovina na malo obućom i predmetima od kože  
52.430 Trgovina na malo namještajem  
52.440 Trgovina na malo opremom za osvjetljavanje i predmetima za domaćinstvo, d.n.  
52.450 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo, radio i televizijskim uređajima  
52.460 Trgovina na malo metalnom robom, bojama i staklom  
52.470 Trgovina na malo knjigama, novinama i pisaćim materijalom  
52.480 Trgovina na malo kancelarijskom opremom i računarima  
52.482 Trgovina na malo satovima, nakitom, fotografskom, optičkom i sličnom opremom  
52.483 Trgovina na malo sportskom opremom  
52.484 Trgovina na malo igrama i igračkama  
52.485 Trgovina na malo cvijećem  
52.487 Ostala trgovina na malo u specijaliziranim prodavnicama  
55.101 Hoteli i moteli s restoranom  
55.102 Hoteli i moteli bez restorana  
55.211 Dječija i omladinska odmarališta  
55.212 Planinarski domovi i kuće  
55.220 Kampovi i logorišta  
55.234 Ostali smještaj, d.n.  
55.200 Restorani  
55.201 Barovi  
55.210 Kantine  
55.220 Katering  
60.111 Prijevoz putnika u drumskom saobraćaju  
60.220 Taksi prijevoz  
60.230 Ostali prijevoz putnika u kopnenom saobraćaju  
63.000 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora; ostale usluge turistima, d.n.  
63.400 Djelatnost drugih posrednika u saobraćaju  
70.110 Stvaranje novih nekretnina za prodaju  
70.120 Kupovina i prodaja nekretnina za vlastiti račun  
70.200 Iznajmljivanje nekretnina za vlastiti račun  
71.100 Iznajmljivanje automobila  
71.210 Iznajmljivanje ostalih kopnenih saobraćajnih sredstava  
71.330 Iznajmljivanje uredskih mašina i opreme, uključujući i računare



74.200	Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje osim stručne izrade planskih dokumenata
74.300	Tehničko ispitivanje i analiza
74.402	Ostale usluge reklame i propagande
74.810	Ostale poslovne djelatnosti, d.n.
85.100	Djelatnost bolnica
85.121	Direktna medicinska praksa
85.143	Ostali vidovi zdravstvene zaštite
92.320	Djelatnost objekata za kulturne priredbe
92.330	Vašarske djelatnosti i djelatnosti zabavnih parkova
92.340	Ostale zabavne djelatnosti, d.n.
92.610	Djelatnost sportskih objekata i stadiona
92.620	Ostale sportske djelatnosti
92.720	Ostale rekreativne djelatnosti, d.n.
93.010	Pranje i hemijsko čišćenje tekstilnih i krznenih predmeta
93.020	Frizerski i drugi tretmani za uljepšavanje
93.040	Djelatnosti za poboljšanje fizičkog stanja i raspoloženja - Usluge liječenja prirodnim faktorom-banjske usluge

#### DJELATNOST SUBJEKTA UPISA - u vanjskotrgovinskom prometu

Usluge iz oblasti vanjskotrgovinskog prometa iz okvira registrovane djelatnosti društva  
 Ugositeljske i turističke usluge  
 Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga iz okvira registrovane djelatnosti  
 Prodaja robe stranog porijekla, zastupanje inostranih firmi na području BiH  
 Vanjskotrgovinski promet svih proizvoda iz okvira registrovane djelatnosti  
 Usluge u oblasti vanjskotrgovinskog prometa iz okvira registrovane djelatnosti

#### Objašnjenje

Postupajući po prijavi predlagatelja Hotelsko banjsko rekreativno društvo "Hoteli Ilidža", Hrasnička cesta br.14, Sarajevo, Ilidža, od 27.06.2008.godine, Sud je ocijenio da su ispunjeni zakonski uslovi propisani članom 33 Zakona o registraciji poslovnih subjekata u FBiH, (Službene novine broj 27/05), te je stoga donio odluku kao u dispozitivu Rješenja.



Pravn lijek:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana prijema rješenja. Žalba se izjavljuje Kantonalnom sudu u Sarajevu, a podnosi se preko ovog suda.



# RJEŠENJE

o upisu subjekta upisa u sudski registar

## KANTONALNI SUD SARAJEVO

po

(naziv i sjedište suda)

sucu-sudiji pojedincu

**ŠUKRIJA ŠLJIVO**

(prezime i ime)

**Hotelsko banjsko rekreativno Društvo "HOTELI ILIDŽA" DIONIČKO DRUŠTVO**

rješavajući po prijavi

(naziv i sjedište subjekta upisa)

**Ilidža , ul. Hrasnička cesta 14**

koju zastupa

**Hotelsko banjsko rekreativno preduzeće "HOTELI ILIDŽA" d.j.l .Ilidža** , u predmetu upisa  
(prezime i ime)

u sudski registar

Uskladjivanje firme, osnivačkog akta ZPD, upis privatizacije, promjena lica olvaštenog za zstupanje, izmjena i dopuna djelatnosti sa odlukom o standardnoj klasifikaciji djelatnosti a na temelju

(predmet upisa)

članka 40. Zakona o postupku za upis pravnih osoba u sudski registar ("Službene novine Federacije BiH", broj 4/2000),  
dana 05-06-2003 godine, donio je

# RJEŠENJE

1 U sudski registar ovog suda upisan je subjekat upisa koji ima firmu - tvrtku, odnosno naziv:  
**Hotelsko banjsko rekreativno Društvo "HOTELI ILIDŽA" DIONIČKO DRUŠTVO**

**"HOTELI ILIDŽA" d.d.**

**Sjedište : Ilidža , ul. Hrasnička cesta 14**

2. Temeljni-osnovni podaci o ovom subjektu upisa, koji su upisani u sudski registar, sadržani su u Registarskim listovima broj **1,2,3,4,4a,4b,,5,6,7,15** koji se nalaze uz ovo rješenje i čine njegov sastavni dio.

3. Matični registarski broj subjekta upisa: **1-944**

4. Broj identifikacione oznake: **1**

5. Datum upisa: **05-06-2003**

6. Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam (8) dana od dana prijema ovog rješenja. Žalba se

izjavljuje **VRHOVNI SUD FEDERACIJE BIH SARAJEVO**

a podnosi se preko ovog suda.

7. Broj rješenja: **UF/I-941/03**

Datum: **05-06-2003**



SUDIJA:

*[Signature]*  
Sudac-sudija  
**ŠUKRIJA ŠLJIVO**  
**ŠUKRIJA ŠLJIVO**

Rješenje popunjava sud.

Prilog uz izvornik i prijepis rješenja

**REGISTARSKI LIST**

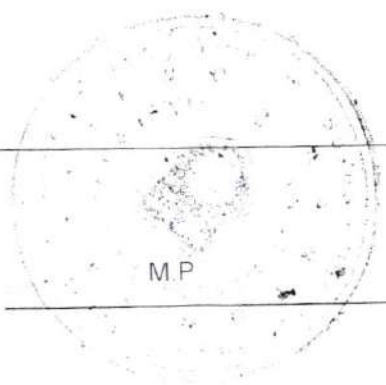
**Podaci o firmi, odnosno nazivu, sjedištu  
i obliku subjekta upisa**

Prilog  
broj

1

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar	UF/I-941/03 od: 05-06-2003      matični reg.broj: 1-944
1 Firma - tvrtka, odnosno naziv subjekta upisa	Hotelsko banjsko rekreativno Društvo "HOTELI ILIDŽA" DIONIČKO DRUŠTVO
2 Sjedište subjekta upisa	Ilidža , ul. Hrasnička cesta 14
3 Skraćena oznaka firme-tvrtke	"HOTELI ILIDŽA" d.d.
4 Oblik subjekta upisa	d.d.
5 Predbilježba-predbilješka, zabilježba-zabilješka i ostali upisi	

6	Datum: 05-06-2003	<p>SUDIJA: Sudac-sudija <i>[Signature]</i> ŠUKRIJA ŠLJIVO</p>
---	-------------------	---



**REGISTARSKI LIST**  
**Podaci o vlasništvu subjekta upisa**

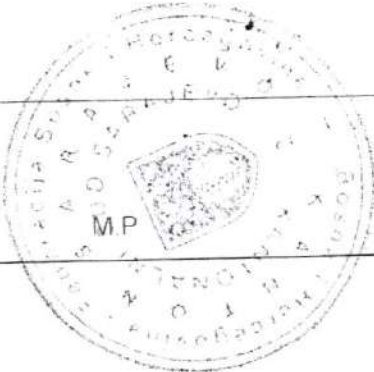
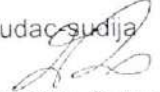
Obrazac

10

Prilog  
broj

2

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar	UF/I-941/03 od 05-06-2003 matični reg.broj: 1-944
1 Ime i prezime, ili firma - tvrtka i adresa prebivališta ili sjedišta članova subjekta upisa (osnivači subjekta upisa)	
2 Naziv, broj i datum akta o osnivanju subjekta upisa	Staut br. 729-1/03 od 26.03.2003.g.
3 Ovlašćeni - ovlašteni zastupnik subjekta upisa kao člana subjekta upisa	

4 Datum: 05-06-2003	 M.P.	<b>SUDIJA:</b> Sudač sudija  ŠUKRIJA ŠLJIVO
---------------------	--	---

List popunjava sud.

Prilog uz izvornik i prijepis  
rješenja

**REGISTARSKI LIST**  
**Podaci o vlasništvu subjekta upisa**

Obrazac

10

Prilog  
broj

2

Broj i datum rješenja o  
upisu subjekta upisa u  
sudski registar

UF/I-941/03 od 05-06-2003 matični reg.broj: 1-944

1 Ime i prezime, ili firma - tvrtka i adresa prebivališta ili sjedišta članova subjekta upisa (osnivači subjekta upisa)

- 1) Prema Rješenju Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo br. 21-04/719-647-178/NP od 25.12.2002. 67% ukupnog kapitala društva čiji je vlasnik "KUVET" društvo za proizvodnju, promet i u sluge d.o.o Sarajevo sa sjedištem u Ilidži, ul. Trg 22. aprila do br. 10
- 2) Prema Rješenju Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo br. 21-04/7-19-647-70 od 25.02.2003. godine 33% predato metodom javnog upisa dionica čiji su vlasnici dioničari prema listi dioničara koja je stastavn idio ovog rješenja
- 3) Istupa R/F Bosne i Hercegovine osnivaee kojiistupa



4

Datum: 05-06-2003

SUDIJA:

Sudac-sudija

ŠUKRIJA ŠLJIVO

List popunjava sud

Prilog uz izvornik i prijepis  
rješenja



**REGISTARSKI LIST**

**Podaci o osnovnom - temeljnom kapitalu,  
ulozima, dionicama i udjelima**

Prilog  
broj

3

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar		UF/I-941/03 od: 05-06-2003 reg broj: 1-944		matični	
1	Visina ugovorenog (upisanog) temeljnog-osnovnog kapitala	2	Iznos uplaćenog temeljnog-osnovnog kapitala		
Prema rješenju Komisije za vrijednosne papire br. 03-19-192/03 od 24.04.2003. Iznos kapitala 27.649.100,00 KM		27.649.100,00 KM			
3	Iznos uloga komanditora u komanditnom društvu	4	Iznos udjela članova društva s ograničenom odgovornošću		
5	Klasa, broj i nominalna vrijednost dionica	6	Povećanje i smanjenje temeljnog - osnovnog kapitala		
- A - serija - 276.491 - broj dionica - 100,00 - nominalna vrijednost					
7	Datum: 05-06-2003		<p><b>SUDIJA:</b> Sudac-sudija <i>[Signature]</i> ŠUKRIJA ŠLJIVO</p>		



## REGISTARSKI LIST

Obrazac

10

Podaci o djelatnosti, odnosno  
poslovima subjekta upisa u zemljiPrilog  
broj

4

Broj i datum rješenja o upisu subjekta  
upisa u sudski registar

UF/I-941/03 od: 05-06-2003 matični reg broj: 1-944

1 Djelatnost, odnosno poslovi subjekta upisa u zemlji

- 45.211 Visokogradnja  
 45.213 Održavanje objekata visokogradnje, niskogradnje i njihovih dijelova  
 45.22 45.220 Podizanje krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova  
 45.31 45.310 Elektroinstalacijski radovi  
 45.32 45.320 Izolacijski radovi  
 45.33 45.330 Postavljanje instalacija za vodu, gas, grijanje, ventilaciju i hlađenje  
 45.34 45.340 Ostali instalacijski radovi  
 45.41 45.410 Fasadni i štruktturni radovi  
 45.42 45.420 Ugradnja stolarije  
 45.43 45.430 Postavljanje podnih i zidnih obloga  
 45.44 45.440 Farbarski i staklarski radovi  
 45.45 45.450 Ostali završni radovi  
 50.101 Trgovina motornim vozilima na veliko  
 50.102 Trgovina motornim vozilima na malo  
 50.103 Posredništvo u trgovini motornim vozilima  
 50.20 50.200 Održavanje i popravak motornih vozila  
 50.301 Trgovina na veliko dijelovima i priborom za motorna vozila  
 50.302 Trgovina na malo dijelovima i priborom za motorna vozila  
 50.303 Posredništvo u trgovini dijelovima i priborom za motorna vozila  
 50.401 Trgovina na veliko motociklima i njihovim dijelovima i priborom  
 50.402 Trgovina na malo motociklima i njihovim dijelovima i priborom  
 50.403 Posredništvo u trgovini motociklima i njihovim dijelovima i priborom  
 50.50 50.500 Trgovina na malo motornim gorivima i mazivima  
 51.19 51.190 Posredništvo u trgovini raznovrsnim proizvodima  
 51.21 51.210 Trgovina na veliko žitaricama, sjemenjem i stočnom hranom  
 51.22 51.220 Trgovina na veliko cvijećem i sadnicama  
 51.23 51.230 Trgovina na veliko živom stokom  
 51.24 51.240 Trgovina na veliko sirovim i štavljenim kožama  
 51.25 51.250 Trgovina na veliko sirovim duhanom  
 51.31 51.310 Trgovina na veliko voćem i povrćem  
 51.32 51.320 Trgovina na veliko mesom i mesnim proizvodima  
 51.33 51.330 Trgovina na veliko mlijekom, mliječnim proizvodima, jajima, jestivim uljima i masnoćama  
 51.34 51.340 Trgovina na veliko alkoholnim i drugim pićima  
 51.35 51.350 Trgovina na veliko duhanskim proizvodima  
 51.36 51.360 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i bombonima  
 51.37 51.370 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začinicima

2

Datum: 05-06-2003

SUDIJA:  
Sudac-sudija

ŠUKRIJA ŠLJIVO

# POMOĆNI REGISTARSKI LIST

Obrazac 10 10

Nastavak  
stranice uz  
prilog broj  
**16**  
**4a**

Broj i datum rješenja o  
upisu subjekta upisa u  
sudski registar

UF/I-941/03 od: 05-06-2003

matični reg.broj: 1-944

1 U Registarском listu broj **4a** u koloni broj **1** vrši se upis nastavka teksta kako slijedi:

- 51.38 51.380 Trgovina na veliko ostalim ostalom hranom uključujući ribe, školjke i rakove
- 51.51 51.510 Trgovina na veliko krutim, tekućim i gasovitim gorivima i srodnim proizvodima
- 51.52 51.520 Trgovina na veliko metalima i rudama metala
- 51.56 51.560 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 51.57 51.570 Trgovina na veliko ostacima i otpacima
- 51.61 51.610 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 51.62 51.620 Trgovina na veliko građevinskim mašinama
- 51.63 51.630 Trgovina na veliko mašinama za šivanje i pletenje
- 51.64 51.640 Trgovina na veliko kancelarijskim mašinama i opremom
- 51.65 51.650 Trgovina na veliko ostalim mašinama za industriju, trgovinu, zanatstvo i navigaciju
- 51.66 51.660 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, priključcima i oruđem, uključujući traktore
- 51.70 51.700 Ostala trgovina na veliko
- 52.11 51.110 trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićima, duhanskim proizvodima, kućnim potrepštinama, toaletnim i kozmetičkim proizvodima
- 52.12 52.120 Ostala trgovina na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama
- 52.21 52.210 Trgovina na malo voćem i povrćem
- 52.22 52.220 Trgovina na malo mesom i mesnim proizvodima
- 52.23 52.230 Trgovina na malo ribama, školjkama i rakovima
- 52.24 52.240 Trgovina na malo hlebom, pecivom, kolačima, tjesteninama, bombonima i slatkišima
- 52.25 52.250 Trgovina na malo alkoholnim i drugim pićima
- 52.27 52.270 Ostala trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima u specijaliziranim prodavaonicama
- 52.33 52.330 Trgovina na malo kozmetičkim i toaletnim proizvodima
- 52.41 52.410 Trgovina na malo tekstilom
- 52.42 52.420 Trgovina na malo odjevnim predmetima
- 52.43 52.430 Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima
- 52.441 Trgovina na malo namještajem
- 52.45 52.450 Trgovina na malo električnim aparatima za domaćinstvo, radiouređajima i TV uređajima
- 52.46 52.460 Trgovina na malo željeznom robom, bojama, staklom i ostalim građevinskim materijalom
- 52.47 52.470 Trgovina na malo knjigama, novinama, časopisima, papirnatom robom i pisaćim priborom
- 52.481 Trgovina na malo kancelarijskom opremom i računarima
- 52.482 Trgovina na malo satovima
- 52.483 Trgovina na malo sportskom opremom
- 52.484 Trgovina na malo igrama i igračkama
- 52.485 Trgovina na malo cvijećem
- 52.487 Ostala trgovina na malo u specijaliziranim prodavaonicama
- 55.11 55.110 Hoteli i moteli, sa restoranom
- 55.12 55.120 Hoteli i moteli, bez restorana
- 55.21 55.210 Omladinski hoteli i planinarski domovi

2

Datum: 05-06-2003



SUDIJA:  
Sudac-sudija

ŠUKRIJA ŠLJIJO

List popunjava sud

Prilog uz izvornik i prijepis  
rješenja



# POMOĆNI REGISTARSKI LIST

Obrazac	10
---------	----

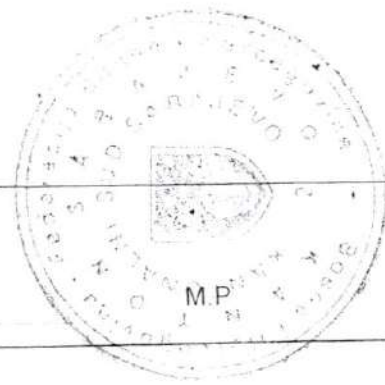
Nastavak stranice uz prilog broj	16 4b
--	----------

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar	UF/II-941/03 od 05-06-2003	matični reg broj: 1-944
--	----------------------------	-------------------------

1 U Registarom listu broj **4b** u koloni broj **1** vrši se upis nastavka teksta kako slijedi:

- 55.22 55.220 Kampovi i kampirališta
- 55.23 55.230 Ostali smještaj za kraći boravak
- 55.30 55.300 Restorani
- 55.40 55.400 Barovi
- 55.51 55.510 Kantine (menze)
- 55.52 55.520 Opskrbljivanje pripremljenom hranom (catering)
- 60.211 Prevoz putnika u međugradskom prometu, redovni /linijski/
- 60.22 60.220 Taksi služba
- 60.23 60.230 Ostali prevoz putnika u drumskom saobraćaju
- 63.30 63.300 Djelatnost putničkih agencija i turoperatora; ostale usluge turistima, d.n.
- 63.40 63.400 Djelatnost ostalih agencija u saobraćaju
- 70.10 70.100 Iznajmljivanje automobila
- 70.11 70.110 Stvaranje novih nekretnina
- 70.20 70.200 Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- 71.33 71.330 Iznajmljivanje kancelarijskih mašina i opreme, uključujući računare (kompjutere)
- 74.20 74.200 Arhitektonske i inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje
- 74.40 74.400 Reklama i propaganda
- 74.84 74.840 Ostale poslovne djelatnosti, d.n.
- 92.32 92.320 Djelatnost objekata za kulturne priredbe
- 92.33 92.330 Djelatnost sajмова i zabavnih parkova
- 92.34 92.340 Ostale zabavne djelatnosti, d.n.
- 92.61 92.610 Rad sportskih objekata
- 92.623 Ostale sportske djelatnosti
- 92.72 92.720 Ostale rekreativne djelatnosti, d.n.
- 93.01 93.010 Pranje i hemijsko čišćenje tekstila i krznenih proizvoda
- 93.02 93.020 Frizerski saloni i saloni za uljepšavanje
- 93.03 93.030 Djelatnosti vezane za poboljšanje fizičkog stanja i raspoloženja - usluge liječenja prirodnim faktorom - banjske usluge -

2	Datum: 05-06-2003
---	-------------------



SUDIJA:  
Sudac-sudija  
*[Signature]*  
ŠUKRIJA ŠLJIVO



# REGISTARSKI LIST

## Podaci o vanjskotrgovinskom poslovanju subjekta upisa

Obrazac	10
---------	----

Prilog broj	5
-------------	---

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar

UF/I-941/03 od 05-06-2003      matični reg.broj: 1-944

**1** Poslovi subjekta upisa u vanjskotrgovinskom poslovanju

Vanjskotrgovinski promet svih proizvoda iz okvira registrovane djelatnosti

Usluge u oblasti vanjskotrgovinskog proemta iz okvira reigstovane djelatnosti

Ugostiteljske i turističke uslgue

Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga, konsignaciona prodaja roba

Prodaja robe stranog porijekla zastupanje inostranih firmi na području BiH



2

Datum: 05-06-2003

**SUDIJA:**  
Sudac, sudija

ŠUKRIJA ŠLJIVO

# REGISTARSKI LIST

Obrazac

10

**Podaci o osobi-licu ovlaštenom-ovlašćenom za  
zastupanje subjekta upisa u pravnom prometu u zemlji**

Prilog  
broj

6

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar

UF/I-941/03 od: 05-06-2003 matični reg.broj: 1-944

1 Ime i prezime osoba - lica ovlaštenih - ovlašćenih za zastupanje subjekta upisa i adresa prebivališta

Dužnost

Obim ovlaštenja - ovlasti ovlaštenih - ovlašćenih osoba - lica

Ovlašteno lice: -ovlašćuje se zastupanje Suad Hodžić Ilidža ul. Derviš Paše Bejzidagića br. 9

Direktor

bez ograničenja ovlaštenja

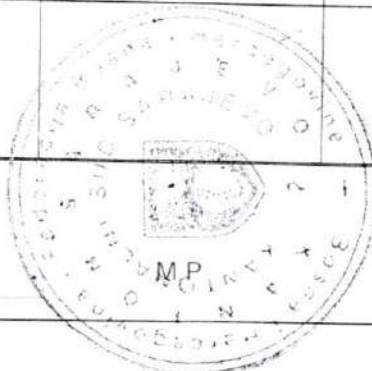
Prestaje ovlaštenje: Trklja Edin Sarajevo ul. Ismet Miujezinovića br. 24

Direktor

bez ograničenja ovlaštenja

2

Datum: 05-06-2003



SUDIJA:  
Sudac-sudija

ŠUKRIJA ŠLJIVO

List popunjava sud.

Prilog uz izvornik i prijepis rješenja

# REGISTARSKI LIST

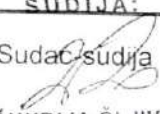
Obrazac	10
---------	----

## Podaci o osobama-licima ovlaštenim-ovlašćenim za zastupanje subjekta upisa u vanjskotrgovinskom poslovanju

Prilog broj	7
-------------	---

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar	UF/I-941/03 od: 05-06-2003 matični reg.broj: 1-944
--	--

1 Ime i prezime osoba - lica ovlaštenih - ovlašćenih za zastupanje subjekta upisa i adresa prebivališta	Dužnost	Obim ovlaštenja - ovlasti ovlaštenih - ovlašćenih osoba - lica
Lice ovlašteno: -ovlašćuje se zastupanje Suad Hodžić Ilidža ul. Derviš Paše Bejzidagića br. 9	Direktor	bez ograničenja ovlaštenja
Prestaje ovlaštenje: Trklja Edin Sarajevo ul. Ismet Miujezinovića br. 24	Direktor	bez ograničenja ovlaštenja

2	Datum: 05-06-2003	M.P.	SUDIJA: Sudač-sudija  ŠUKRIJA ŠLJIVO
---	-------------------	------	--

# REGISTARSKI LIST

Obrazac

10

**Podaci o subjektu upisa koji se preregistrira u oblik društva predviđenog Zakonom o gospodarskim društvima**

Prilog broj

15

Broj i datum rješenja o upisu subjekta upisa u sudski registar

UF/I-941/03 od: 05-06-2003  
matični reg.broj: 1-944

rješenja kojim je subjekt upisa koji mijenja oblik upisan u sudski registar

Podaci iz

1 Firma - tvrtka subjekta upisa koji se preregistrira

Hotelsko banjsko rekreativno preduzeće "HOTELI ILIDŽA" d.j.l. Ilidža

2 Skraćeni naziv firme - tvrtke

"HOTELI ILIDŽA" d.j.l.

3 Sjedište firme - tvrtke

Ilidža, Ul. Hrasnička cesta br. 14

4 Registracijski broj

1-944

5 Broj i datum rješenja kojim je izvršen upis u sudski registar

UF/I 2537/96 od 13.03.1997 UF/I 3237/97 od 04.11.1997.

6 Naziv i sjedište suda kod kojeg je subjekt upisa registriran

Kantonalni sud Sarajvo Viši sud u Sarajevu

7 Navedeni subjekt upisa preregistrira se u sljedeći oblik društva:

a) Oblik društva

d.d.

b) Naziv firme - tvrtke i sjedište

Hotelsko banjsko rekreativno Društvo "HOTELI ILIDŽA" DIONIČKO DRUŠTVO, Ilidža, ul. Hrasnička cesta 14

c) Sastavni dio ovog lista čine RegistarSKI listovi se nalaze u prilogu ovog lista i čine njegovu cjelinu.

1,2,3,4,5,6,7

koji

8

Datum: 05-06-2003



SUDIJA:

Šudac-sudija

ŠUKRIJA ŠLJIVO



BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
KANTON SARAJEVO - OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKI NAČELNIK

SLUŽBA ZA PRIVREDU I TURIZAM



BOSNIA AND HERZEGOVINA  
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA  
SARAJEVO CANTON - MUNICIPALITY OF ILIDŽA  
MUNICIPALITY MAYOR

ECONOMIC AND TOURISM AFFAIRS DEPARTMENT

Broj: 16-23-2836/12-I  
Ilidža, 11.07.2012.god.

**HBRD "HOTELI ILIDŽA" d.d.**  
**Hrasnička cesta broj 14**  
**Ilidža**

PREDMET: Namjena poslovnog prostora, obavijest

Vežano za Vaš zahtjev broj 16-23-2836/12 od 10.07.2012.godine, za utvrđivanje namjene poslovnog prostora koji se nalazi u ILIDŽI, u 4. Viteške brigade broj 3, ukupne površine kako slijedi :

Upravna zgrada – KAMP OAZA u površini 40 m<sup>2</sup>, restoran –KAMP OAZA površine 33m<sup>2</sup>,magacin- KAMP OAZA površine 90 m<sup>2</sup>, radionica KAMP OAZA površine 102 m<sup>2</sup> i trinaest bungalova-KAMP OAZA ukupne površine 1350 m<sup>2</sup>, čiji je vlasnik Hotelsko banjsko rekreativno društvo Hoteli Ilidža d.d. (veza – kopija ZK izvadka od 20.12.2011. godine ), za obavljanje djelatnosti i to:

- kampovi i logorišta (šifra 55.220)

obavještavamo Vas da je po Odluci o zabrani obavljanja određenih djelatnosti u poslovnim prostorijama na području Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", br.24/97) na pomenutoj lokaciji **dozvoljeno** obavljanje tražene djelatnosti.

DOSTAVLJENO:

1 x Naslovu  
1 x Kantonalna uprava za inspekcijske  
poslove, ul. Bulevar Meše Selimovića br.12  
1 x Evidencija  
1 x A/a



POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA  
ZA PRIVREDU I TURIZAM

*Sabina Viteškić*  
Sabina Viteškić, dipl.pravnik

Butmirska cesta br.12, 71210 Ilidža, Sarajevo, BiH,  
tel/fax. 00387 33 622-483, centrala 775-600  
[www.opcinailidza.ba](http://www.opcinailidza.ba); e-mail [pituilidza@gmail.com](mailto:pituilidza@gmail.com)

✓



# PROFIL KOMPANIJE

**Naziv kompanije:**

*Hoteli Ilidža d.d.*

**Klasifikacija djelatnosti:**

**5510**

*Hoteli i sličan smještaj*

## Profil kompanije

<b>Naziv kompanije:</b>	<b>Hoteli Ilidža d.d.</b>
<b>Datum izvještaja:</b>	<b>30.07.2019.</b>
<b>Period:</b>	<b>2016 - 2018 godine</b>

### Sadržaj

#### Naziv

Opšti podaci

Podaci iz sudskog registra

Dugovanja i transakcijski računi

Bilans stanja ( KM i % )

Bilans uspjeha ( KM i % )

Izveštaj o novčanim tokovima ( KM )

Ključni pokazatelji poslovanja

    Pokazatelji likvidnosti

    Pokazatelji efikasnosti

    Pokazatelji solventnosti

    Pokazatelji profitabilnosti

Ocjena finansijskog statusa

Ocjena efikasnosti poslovanja



**Profil kompanije**

Opšti podaci	
Naziv kompanije	Hoteli Ilidža d.d.
Administrativna jedinica (opština)	Ilidža
Adresa kompanije	HRASNIČKA CESTA 14
Telefon kompanije	636-143
E-mail kompanije	
Web stranica	
ID broj kompanije	4200597960003
KD šifra osnovne djelatnosti	5510
Osnovna djelatnost	Hoteli i sličan smještaj
Broj zaposlenih (zadnja godina)	48
Prihod od prodaje (zadnja godina)	5,730,383 KM
Broj provjera u sistemu	80
Broj provjera u zadnjih 30 dana	5

**OCJENA FINANSIJSKOG STATUSA \*****Finansijski status kompanije****OCJENA EFIKASNOSTI POSLOVANJA \*\*****Broj dana naplate potraživanja****Broj dana obrta zaliha****Prihod po zaposlenom**



## Profil kompanije

### Podaci iz sudskog registra

<b>MBS</b>	65-01-0002-17	<b>Kapital društva</b>	
------------	---------------	------------------------	--

<b>Uprava društva</b>		
Ime i prezime	Ovlaštenja	Polož
Budnjo Muamer	bez ograničenja ovlaštenja	Direkt
Budnjo Alija	bez ograničenja ovlaštenja	Proku

<b>Osnivači</b>		
Ime i prezime	Ukupni kapital	9
Dioničari prema rješenju Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo br.21-04/719-	33,501,730.00	

## Profil kompanije

### Podaci o dugovanjima na dan 08.04.2019

Evidentirani dug prema poreznoj upravi <small>(Odnosi se na poreze, doprinose, takse i druge naknade; za Federaciju BiH samo dug preko 50,000 KM; za RS svi iznosi dugovanja)</small>	-
Evidentirani dug za PDV <small>(preko 25.000 KM)</small>	-
Evidentirani dug po osnovu carina <small>(preko 25.000 KM)</small>	-
Evidentirani dug po osnovu akciza <small>(preko 25.000 KM)</small>	-

### Nekreditna dugovanja

### Podaci o transakcijskim računima na dan 29.07.2019

Broj dana blokade u toku posljednje godine	0	
Datum zadnje blokade računa	05.12.2	
<b>Ukupan broj računa</b>	<b>Broj aktivnih računa</b>	<b>Broj blokiranih računa</b>
16	5	0

Otvoreni transakcijski računi	Banka
3383204890751455	UNICREDIT BANK DD
1401011200403842	SBERBANK BH DD SARAJEVO
1401011120028575	SBERBANK BH DD SARAJEVO
1541602003714583	INTESA SANPAOLO BANKA BIH
3383202251049327	UNICREDIT BANK DD

## Profil kompanije

### Bilans stanja (KM i %)

BILANS STANJA	2016	2017	2018	% od ukupne aktive 2016
<b>AKTIVA</b>				
Gotovina i ekvivalenti gotovine	262,325	525,401	546,878	0.57 %
Potraživanja od kupaca	701,057	637,780	654,898	1.51 %
Zalihe	417,094	512,152	504,012	0.90 %
Ostala tekuća sredstva	267,622	414,354	208,439	0.58 %
<b>UKUPNO TEKUĆA SREDSTVA</b>	<b>1,648,098</b>	<b>2,089,687</b>	<b>1,914,227</b>	<b>3.56 %</b>
Postrojenja i oprema	1,175,734	1,170,233	955,592	2.54 %
Građevinski objekti	n/a	n/a	n/a	n/a
Zemljište	n/a	n/a	n/a	n/a
Ostala stalna sredstva	43,461,132	50,177,719	50,455,591	93.90 %
<b>UKUPNO STALNA SREDSTVA</b>	<b>44,636,866</b>	<b>51,347,952</b>	<b>51,411,183</b>	<b>96.44 %</b>
Odložena poreska sredstva	0	0	0	0.00 %
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0	0.00 %
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>46,284,964</b>	<b>53,437,639</b>	<b>53,325,410</b>	<b>100.00 %</b>
<b>PASIVA</b>				
Dobavljači	1,809,991	3,691,867	2,981,296	3.91 %
Kratkoročni krediti	0	498,162	495,162	0.00 %
Tekući dio dugoročnih kredita	1,031,168	1,524,026	0	2.23 %
Ostale kratkoročne obaveze	1,661,460	1,855,194	2,207,678	3.59 %
<b>UKUPNO TEKUĆE OBAVEZE</b>	<b>4,502,619</b>	<b>7,569,249</b>	<b>5,684,136</b>	<b>9.73 %</b>
Dugoročni krediti	5,772,265	9,598,647	11,070,828	12.47 %
Ostale dugoročne obaveze	569,251	698,025	883,761	1.23 %
<b>UKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE</b>	<b>6,341,516</b>	<b>10,296,672</b>	<b>11,954,589</b>	<b>13.70 %</b>
<b>UKUPNO OBAVEZE</b>	<b>10,844,135</b>	<b>17,865,921</b>	<b>17,638,725</b>	<b>23.43 %</b>
Osnovni kapital	33,501,730	33,501,730	33,501,730	72.38 %
Neraspoređena dobit	1,571,623	1,656,704	1,758,282	3.40 %
Ostali kapital	367,476	413,284	426,673	0.79 %
<b>UKUPNO KAPITAL</b>	<b>35,440,829</b>	<b>35,571,718</b>	<b>35,686,685</b>	<b>76.57 %</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>46,284,964</b>	<b>53,437,639</b>	<b>53,325,410</b>	<b>100.00 %</b>

**Objašnjenja pojedinih stavki**

<b>Potraživanja od kupaca</b>	Uključuju potraživanja od kupaca pravnih lica iz grupe, potraživanja od kupaca povezanih pravnih lica i
<b>Zalihe</b>	Uključuju proizvodnju u toku, gotove proizvode, trgovačku robu i avanse za zalihe.
<b>Ostala tekuća sredstva</b>	Uključuju ostala potraživanja / tražbine, depozite i kaucije, kratkoročna razgraničenja, udjele u pravnim i povezanim pravnim licima, ostala ulaganja u vrijednosne papire, kredite date pravnim licima u grupi, kre pravnim licima, ostale kratkoročne kredite, vlastite dionice i ostala tekuća ulaganja i gubitak iznad visine



## Profil kompanije Bilans uspjeha (KM i %)

BILANS USPJEHA	2016	2017	2018	% od prihoda od prodaje 2016	%
<b>Prihodi od prodaje</b>	<b>5,087,804</b>	<b>4,572,504</b>	<b>5,730,383</b>	<b>100.00 %</b>	
<b>Poslovni rashodi</b>					
Nabavna vrijednost prodate robe	0	0	0	0.00 %	
Materijalni troškovi	1,758,892	1,734,314	2,006,717	34.57 %	
Troškovi plaća	585,267	674,342	800,392	11.50 %	
Amortizacija	2,342,508	1,153,643	1,539,374	46.04 %	
Ostali poslovni rashodi	1,060,157	872,424	886,237	20.84 %	
<b>Ukupno poslovni rashodi</b>	<b>5,746,824</b>	<b>4,434,723</b>	<b>5,232,720</b>	<b>112.95 %</b>	
<b>Operativna dobit (EBIT)</b>	<b>-659,020</b>	<b>137,781</b>	<b>497,663</b>	<b>-12.95 %</b>	
Troškovi kamata	210,347	399,722	362,502	4.13 %	
Ostali prihodi	1,457,133	432,062	85,633	28.64 %	
Ostali rashodi	129,685	39,232	105,827	2.55 %	
<b>Dobit prije poreza</b>	<b>458,081</b>	<b>130,889</b>	<b>114,967</b>	<b>9.00 %</b>	
Porezi	0	0	0	0.00 %	
<b>Neto dobit</b>	<b>458,081</b>	<b>130,889</b>	<b>114,967</b>	<b>9.00 %</b>	
Ostale promjene	0	0	0	0.00 %	
<b>Ukupna dobit</b>	<b>458,081</b>	<b>130,889</b>	<b>114,967</b>	<b>9.00 %</b>	

### Objašnjenja pojedinih stavki

<b>Ostali prihodi</b>	Uključuju prihode od povezanih pravnih lica, prihode od ulaganja u druga pravna lica, prihode od ostalih prihoda od finansiranja, ostale prihode i vanredne prihode.
<b>Ostali rashodi</b>	Uključuju rashode od otuđenja ulaganja, rashode od otpisivanja ulaganja, ostale rashode i vanredne ras



# Profil kompanije

## Izveštaj o novčanim tokovima (KM)

**Izveštaj o novčanim tokovima u 2018.****Novčani tok od operativnih aktivnosti**

Neto rezultat

Amortizacija

△ Potraživanja od kupaca

△ Zalihe

△ Ostala tekuća sredstva

△ Obaveze prema dobavljačima

△ Ostale tekuće obaveze

**Ukupno novčani tok od operativnih aktivnosti****Novčani tok od ulagačkih aktivnosti**

Nabavka / prodaja stalnih sredstava

**Ukupno novčani tok od ulagačkih aktivnosti****Novčani tok iz finansijskih aktivnosti**

Priliv / odliv od kratkoročnih kredita

Priliv / odliv od dugoročnih kredita

Ostale dugoročne obaveze

Priliv / odliv u kapitalu

**Ukupan novčani tok iz finansijskih aktivnosti****UKUPNI NOVČANI TOKOVI ZA PERIOD****NOVAC NA POČETKU PERIODA****NOVAC NA KRAJU PERIODA**

## Profil kompanije Pokazatelji

Korisnik : ilidza\_dzevad

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji likvidnosti

Tekući pokazatelj	0.37	0.28	0.34	0.95
Ubrzani pokazatelj	0.27	0.21	0.25	0.80

<b>Tekući pokazatelj</b>	Izračunava se kao količnik tekućih sredstava i tekućih obaveza. Pokazatelj je likvidnosti koji nam govori sredstvima, odnosno da li je moguće izmiriti tekuće obaveze sa tekućim sredstvima. Generalno, vrijednost kompanija u dobroj poziciji po pitanju izmirenja tekućih obaveza.
<b>Ubrzani pokazatelj</b>	Izračunava se kao količnik tekućih sredstava umanjениh za zalihe, i tekućih obaveza. Ubrzani pokazatelj izostavlja zalihe iz tekućih sredstava zbog toga što dio zaliha ima karakter trajno vezanih sredstava i ka obaveza.

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji efikasnosti

Prosječan broj dana naplate potraživanja	50.29	50.91	41.71	67.03
Prosječan broj dana obrta zaliha	86.55	107.79	91.67	213.52
Prosječan broj dana plaćanja dobavljača	234.35	516.94	376.15	297.80
Prihod po zaposlenom (KM)	141,328	106,337	119,383	48,935
Prosječan trošak plaće po zaposlenom (KM)	16,257	15,682	16,675	12,404
Materijalni troškovi / prihod	34.6 %	37.9 %	35.0 %	25.1 %
Troškovi plaća / prihod	11.5 %	14.7 %	14.0 %	25.3 %
Poslovni rashodi / prihod	113.0 %	97.0 %	91.3 %	92.9 %
Prihod / stalna sredstva	0.11	0.09	0.11	0.16

<b>Prosječan broj dana naplate potraživanja</b>	Izračunava se na sljedeći način: $365 / ((\text{Prihod od prodaje} / \text{Potraživanja od kupaca}))$ Pokazatelj je efikasnosti upravljanja i naplatom potraživanja od kupaca.
<b>Prosječan broj dana obrta zaliha</b>	Izračunava se na sljedeći način: $365 / ((\text{Nabavna vrijednost prodane robe} + \text{Materijalni troškovi}) / \text{Zalihe})$ Pokazatelj je efikasnosti organizovanja operativnih procesa kao što su proizvodni proces, sistem upravljanja odgovor na to koliko je određena kompanija uspjela u svom nastojanju da minimizira zaliha koje su dosti procesa i samim tim smanji sredstva koja su u njima vezana.
<b>Prosječan broj dana plaćanja dobavljača</b>	Izračunava se na sljedeći način: $365 / ((\text{Nabavna vrijednost prodane robe} + \text{Materijalni troškovi} + \text{Nematerijalni troškovi} + \text{Troškovi proizvođača}))$ Pokazuje obim kreditiranja kompanije od strane dobavljača, kao i strateškog položaja kompanije u odnosu na dobavljače. Svaka kompanija nastoji da ih maksimizira, odnosno da poveća prosječar dobavljačima.
<b>Prihod po zaposlenom (KM)</b>	Pokazuje sposobnost kompanije za generisanje prihoda u odnosu na broj zaposlenih
<b>Prosječan trošak plaće po zaposlenom (KM)</b>	Pokazuje prosječan iznos bruto plaće po zaposlenom



## Profil kompanije Pokazatelji

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji solventnosti

% tuđih izvora sredstava	23.4 %	33.4 %	33.1 %	48.2 %
EBIT / kamate	-3.13	0.34	1.37	1.45
Kreditna zaduženja / kapital	19.2 %	32.7 %	32.4 %	45.8 %

<b>% tuđih izvora sredstava</b>	Izračunava se kao količnik tuđih izvora sredstava (ukupnih obaveza) i ukupnih izvora sredstava (obaveza razlikuje od jedne do druge industrijske grane, generalno što je veći procenat tuđih izvora sredstava to je neizmirenja dugoročnih obaveza (rizik solventnosti).			
<b>EBIT / kamate</b>	Izračunava se kao kao količnik rezultata iz poslovnih aktivnosti i rashoda po kamatama. Jedan je od naj dodatno zaduženje privrednog društva, kao i za vjerovatnost otplate postojećih kreditnih obaveza. Bank osnovnih pokazatelja kreditne sposobnosti privrednog društva.			
<b>Kreditna zaduženja / kapital</b>	Izračunava se kao količnik svih kreditnih zaduženja (obaveza na koje se plaćaju kamate) i ukupnog kap solventnosti kompanije, u užem smislu, uzimajući u obzir samo obaveze na koje se plaćaju kamate.			

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji profitabilnosti

EBIT / prihod	-13.0 %	3.0 %	8.7 %	7.1 %
Neto marža	9.0 %	2.9 %	2.0 %	3.6 %
ROE (povrat na kapital)	1.3 %	0.4 %	0.3 %	0.9 %
ROA (povrat na ukupnu aktivu)	1.0 %	0.2 %	0.2 %	0.5 %
Rast prihoda	22.0 %	-10.1 %	25.3 %	9.2 %
Neto dobit (KM)	458,081	130,889	114,967	7,117,835

<b>EBIT (zarada prije kamata i poreza) (KM)</b>	Izračunava se kao razlika između bruto dobiti i operativnih troškova. EBIT je eng. skraćenica za earning kamata i poreza). Ovaj pokazatelj predstavlja rezultat poslovanja od osnovne djelatnosti u koji nisu uklj Upravo zbog toga je i bitan jer nam predstavlja rezultat koji možemo očekivati i u narednom periodu, za rashoda koji nemaju stalan karakter.
<b>EBIT / prihod</b>	Izračunava se kao količnik operativnog rezultata i prihoda od prodaje. Ovaj pokazatelj nam govori o tom ostalo kao operativni rezultat nakon troškova prodane robe i operativnih troškova. Ukoliko kompanija ima ili iznad, a ovaj pokazatelj je ispod prosjeka industrijske grane to nam govori da su operativni troškovi pr
<b>Neto marža</b>	Izračunava se kao količnik neto rezultata i prihoda od prodaje. Ovaj pokazatelj nam govori koliki procen. nakon izmirenja svih troškova i rashoda.
<b>ROE (povrat na kapital)</b>	Izračunava se kao količnik neto rezultata i ukupnog kapitala. ROE je eng. skraćenica za Return on Equi

## Profil kompanije Ocjena finansijskog statusa

Ukupna ocjena finansijskog statusa kompanije urađena je na osnovu ocjene pokazatelja o finansijskoj poziciji i finansijskim historijskim rezultatima zadnjeg izvještajnog perioda i očekivanih trendova. Dodijeljene vrijednosti i ponderi su rezultat najbolje statusa kompanije.

Pokazatelj	Ponder	Dodijeljena vrijednost pokazatelju			Pros
		Prethodna godina (ponder 25%)	Zadnja godina izvještaja (ponder 60%)	Sljedeća godina (ponder 15%)	(kol. x 0,1
1	2	3	4	5	
<b>I. Ocjena finansijske pozicije kompanije</b>					
% tuđih izvora sredstava	0,30	1	1	1	
Ukupna aktiva umanjena za tekuća sredstva / Kapital	0,15	1	1	1	
Tekući pokazatelj	0,20	-2	-2	-2	
Ubrzani pokazatelj	0,20	-2	-2	-2	
Gotovina i ekvivalenti gotovine / Tekuće obaveze	0,15	-2	-2	-2	
<b>Ukupno</b>	<b>1</b>	<b>Ukupna vrijednost (z</b>			
<b>II. Ocjena finansijskog rezultata kompanije</b>					
Povrat na kapital (ROE)	0,50	-1	-1	-1	
Povrat na ukupnu aktivu (ROA)	0,30	-1	-1	-1	
Rast prihoda	0,20	2	2	2	
<b>Ukupno</b>	<b>1</b>	<b>Ukupna vrijednost (z</b>			

<b>UKUPAN REZULTAT</b>			
	Ukupna vrijednost	Ponder	Rezultat
Ocjena finansijske pozicije	-0.6500	0,60	-0.3900
Ocjena finansijskog rezultata	-0.4000	0,40	-0.1600



## Profil kompanije

Korisnik : ilidza\_dzevad

# Ocjena efikasnosti poslovanja po pokazatel

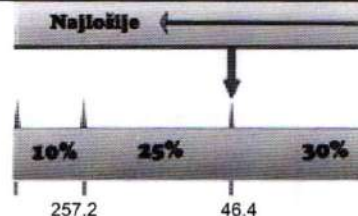
Poređenje pojedinačnog pokazatelja kompanije sa prosječnom vrijednosti datog pokazatelja za industrijsku granu daje s kompanije za datu oblast. Kako postoji mogućnost da se unutar industrijske grane (djelatnosti) javlja određeni broj ekst utječu na izračun prosječne vrijednosti, u cilju njihove eliminacije i davanja što jasnije slike, u nastavku je data analiza z predeterminiranim grupama (intervalima) unutar industrije. Određeno je 5 grupa (intervala) koje sadrže vrijednosti pojed industrije: najlošijih 10%, slijedećih 25%, srednjih 30%, nešto boljih 25% i najboljih 10% kompanija. Pokazatelj za predme od grupa na osnovu svoje vrijednosti i kompaniji je dodijeljena ocjena na osnovu pripadajuće grupe (od 1 do 5 zvjezdica - Status pokazatelja je također prikazan i grafički na skali, a prema cjelokupnom rasponu vrijednosti.

### BROJ DANA NAPLATE POTRAŽIVANJA

Ocjena



	Industrija		Kompanija
Najboljih 10 %	manje od	4.3	<b>41.7</b>
25 %	4.3	16.7	
Srednjih 30 %	16.7	46.4	
25 %	46.4	257.2	
Najlošijih 10 %	257.2	i više	



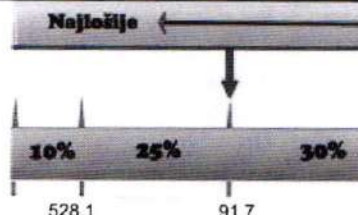
Vrijednost pokazatelja se nalazi unutar 25% vr uvijek ispod srednjih 30% vrijednosti pokazatel

### BROJ DANA OBRTA ZALIHA

Ocjena



	Industrija		Kompanija
Najboljih 10 %	manje od	8.3	<b>91.7</b>
25 %	8.3	27.1	
Srednjih 30 %	27.1	91.7	
25 %	91.7	528.1	
Najlošijih 10 %	528.1	i više	



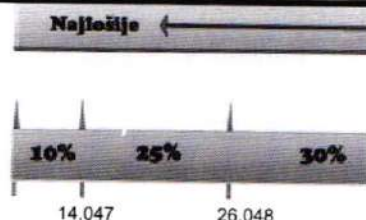
Vrijednost pokazatelja se nalazi unutar 25% vr uvijek ispod srednjih 30% vrijednosti pokazatel

### PRIHOD PO ZAPOSLENOM

Ocjena



	Industrija		Kompanija
Najlošijih 10 %	manje od	14,047	<b>119,383</b>
25 %	14,047	26,048	
Srednjih 30 %	26,048	43,368	
25 %	43,368	76,037	
Najboljih 10 %	76,037	i više	



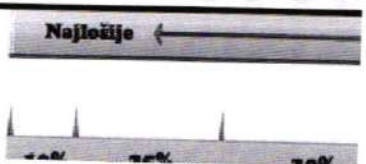
Vrijednost pokazatelja se nalazi unutar najbolji kompanija u industriji.

### POSLOVNI RASHODI/PRIHOD OD PRODAJE

Ocjena



	Industrija		Kompanija
Najboljih 10 %	manje od	0.750	<b>0.913</b>
25 %	0.750	0.915	
Srednjih 30 %	0.915	1.039	





# INFO KOMPANIJE

**Naziv kompanije:**

*Hoteli Ilidža d.d.*

**Klasifikacija djelatnosti:**

**5510**

*Hoteli i sličan smještaj*

## Info kompanije

<b>Naziv kompanije:</b>	Hoteli Ilidža d.d.
<b>Datum izvještaja:</b>	30.07.2019.
<b>Period:</b>	2016 - 2018 godine

### Sadržaj

#### Naziv

Opšti podaci

Dugovanja i transakcijski računi

Bilans stanja ( KM i % )

Bilans uspjeha ( KM i % )

Izvještaj o novčanim tokovima ( KM )

Ključni pokazatelji poslovanja

    Pokazatelji likvidnosti

    Pokazatelji efikasnosti

    Pokazatelji solventnosti

    Pokazatelji profitabilnosti



## Info kompanije

Korisnik : ilidza\_dzevad

Opšti podaci	
Naziv kompanije	Hoteli Ilidža d.d.
Administrativna jedinica (opština)	Ilidža
Adresa kompanije	HRASNIČKA CESTA 14
Telefon kompanije	636-143
E-mail kompanije	
Web stranica	
ID broj kompanije	4200597960003
KD šifra osnovne djelatnosti	5510
Osnovna djelatnost	Hoteli i sličan smještaj
Broj zaposlenih (zadnja godina)	48
Prihod od prodaje (zadnja godina)	5,730,383.00 KM
Broj provjera u sistemu	80
Broj provjera u zadnjih 30 dana	5

## Info kompanije

Korisnik : ilidza\_dzevad

### Podaci o dugovanjima na dan 08.04.2019

Evidentirani dug prema poreznoj upravi (Odnosi se na poreze, doprinose, takse i druge naknade; za Federaciju BiH samo dug preko 50.000 KM; za RS svi iznosi dugovanja)	-
Evidentirani dug za PDV (preko 25.000 KM)	-
Evidentirani dug po osnovu carina (preko 25.000 KM)	-
Evidentirani dug po osnovu akciza (preko 25.000 KM)	-

### Nekreditna dugovanja

### Podaci o transakcijskim računima na dan 29.07.2019

Broj dana blokade u toku posljednje godine	0	
Datum zadnje blokade računa	05.12.2	
Ukupan broj računa	Broj aktivnih računa	Broj blokiranih računa
16	5	0

Otvoreni transakcijski računi	Banka
3383204890751455	UNICREDIT BANK DD
1401011200403842	SBERBANK BH DD SARAJEVO
1401011120028575	SBERBANK BH DD SARAJEVO
1541602003714583	INTESA SANPAOLO BANKA BIH
3383202251049327	UNICREDIT BANK DD

## Info kompanije

### Bilans stanja i uspjeha (KM i %) i izvještaj o novčanim tokovima (KM)

BILANS STANJA	2016	2017	2018	% od ukupne aktive 2016	%
<b>AKTIVA</b>					
UKUPNO TEKUĆA SREDSTVA	1,648,098	2,089,687	1,914,227	3.56 %	
UKUPNO STALNA SREDSTVA	44,636,866	51,347,952	51,411,183	96.44 %	
Ostala aktiva	0	0	0	0.00 %	
<b>UKUPNO AKTIVA</b>	<b>46,284,964</b>	<b>53,437,639</b>	<b>53,325,410</b>	<b>100.00 %</b>	
<b>PASIVA</b>					
UKUPNO TEKUĆE OBAVEZE	4,502,619	7,569,249	5,684,136	9.73 %	
Obaveze prema dobavljačima	1,809,991	3,691,867	2,981,296	3.91 %	
Obaveze za kratkoročne kredite	0	498,162	495,162	0.00 %	
UKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE	6,341,516	10,296,672	11,954,589	13.70 %	
Dugoročni krediti	5,772,265	9,598,647	11,070,828	12.47 %	
UKUPNO OBAVEZE	10,844,135	17,865,921	17,638,725	23.43 %	
UKUPNO KAPITAL	35,440,829	35,571,718	35,686,685	76.57 %	
<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>46,284,964</b>	<b>53,437,639</b>	<b>53,325,410</b>	<b>100.00 %</b>	

BILANS USPJEHA	2016	2017	2018	% od prihoda od prodaje 2016	%
Prihodi od prodaje	5,087,804	4,572,504	5,730,383	100.00 %	
Ukupno poslovni rashodi	5,746,824	4,434,723	5,232,720	112.95 %	
Operativna dobit (EBIT)	-659,020	137,781	497,663	-12.95 %	
Ostali prihodi i rashodi	1,117,101	-6,892	-382,696	21.96 %	
<b>UKUPNA DOBIT</b>	<b>458,081</b>	<b>130,889</b>	<b>114,967</b>	<b>9.00 %</b>	

**Izvještaj o novčanim tokovima u 2018.**

Ukupno novčani tok od operativnih aktivnosti



## Info kompanije Pokazatelji

Korisnik : ilidza\_dzevad

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji likvidnosti

Tekući pokazatelj	0.37	0.28	0.34	0.95
Ubrzani pokazatelj	0.27	0.21	0.25	0.80

<b>Tekući pokazatelj</b>	Izračunava se kao količnik tekućih sredstava i tekućih obaveza. Pokazatelj je likvidnosti koji nam govori sredstvima, odnosno da li je moguće izmiriti tekuće obaveze sa tekućim sredstvima. Generalno, vrijedni kompanija u dobroj poziciji po pitanju izmirenja tekućih obaveza.
<b>Ubrzani pokazatelj</b>	Izračunava se kao količnik tekućih sredstava umanjjenih za zalihe, i tekućih obaveza. Ubrzani pokazatelj izostavlja zalihe iz tekućih sredstava zbog toga što dio zaliha ima karakter trajno vezanih sredstava i ka obaveza.

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji efikasnosti

Prosječan broj dana naplate potraživanja	50.29	50.91	41.71	67.03
Prosječan broj dana obrta zaliha	86.55	107.79	91.67	942.07
Prosječan broj dana plaćanja dobavljača	234.35	516.94	376.15	2,004.67
Prihod po zaposlenom (KM)	141,328	106,337	119,383	48,935
Prosječan trošak plaće po zaposlenom (KM)	16,257	15,682	16,675	12,404
Materijalni troškovi / prihod	34.6 %	37.9 %	35.0 %	25.1 %
Troškovi plaća / prihod	11.5 %	14.7 %	14.0 %	25.3 %
Poslovni rashodi / prihod	113.0 %	97.0 %	91.3 %	92.9 %
Prihod / stalna sredstva	0.11	0.09	0.11	0.16

<b>Prosječan broj dana naplate potraživanja</b>	Izračunava se na sljedeći način: $365 / ((\text{Prihod od prodaje} / \text{Potraživanja od kupaca}))$ Pokazatelj je efikasnosti upravljanja i naplatom potraživanja od kupaca.
<b>Prosječan broj dana obrta zaliha</b>	Izračunava se na sljedeći način: $365 / ((\text{Nabavna vrijednost prodane robe} + \text{Materijalni troškovi}) / \text{Zalihe})$ Pokazatelj je efikasnosti organizovanja operativnih procesa kao što su proizvodni proces, sistem upravljanja odgovor na to koliko je određena kompanija uspjela u svom nastojanju da minimizira zaliha koje su dostupne procesa i samim tim smanji sredstva koja su u njima vezana.
<b>Prosječan broj dana plaćanja dobavljača</b>	Izračunava se na sljedeći način: $365 / ((\text{Nabavna vrijednost prodane robe} + \text{Materijalni troškovi} + \text{Nematerijalni troškovi} + \text{Troškovi proizvodnje}))$ Pokazuje obim kreditiranja kompanije od strane dobavljača, kao i strateškog položaja kompanije u odnosu na dobavljače sredstava najčešće besplatni, svaka kompanija nastoji da ih maksimizira, odnosno da poveća prosječar dobavljačima.
<b>Prihod po zaposlenom (KM)</b>	Pokazuje sposobnost kompanije za generisanje prihoda u odnosu na broj zaposlenih
<b>Prosječan trošak plaće po zaposlenom (KM)</b>	Pokazuje prosječan iznos bruto plaće po zaposlenom

## Info kompanije Pokazatelji

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji solventnosti

% tuđih izvora sredstava	23.4 %	33.4 %	33.1 %	48.2 %
EBIT / kamate	-3.13	0.34	1.37	1.45
Kreditna zaduženja / kapital	19.2 %	32.7 %	32.4 %	45.8 %

<b>% tuđih izvora sredstava</b>	Izračunava se kao količnik tuđih izvora sredstava (ukupnih obaveza) i ukupnih izvora sredstava (obaveza razlikuje od jedne do druge industrijske grane, generalno što je veći procenat tuđih izvora sredstava to je neizmirenja dugoročnih obaveza (rizik solventnosti).
<b>EBIT / kamate</b>	Izračunava se kao kao količnik rezultata iz poslovnih aktivnosti i rashoda po kamatama. Jedan je od naj dodatno zaduženje privrednog društva, kao i za vjerovatnost otplate postojećih kreditnih obaveza. Bank osnovnih pokazatelja kreditne sposobnosti privrednog društva.
<b>Kreditna zaduženja / kapital</b>	Izračunava se kao količnik svih kreditnih zaduženja (obaveza na koje se plaćaju kamate) i ukupnog kap solventnosti kompanije, u užem smislu, uzimajući u obzir samo obaveze na koje se plaćaju kamate.

Ključni pokazatelji poslovanja	Hoteli Ilidža d.d.			Indust	
	2016	2017	2018	2016	

### Pokazatelji profitabilnosti

EBIT / prihod	-13.0 %	3.0 %	8.7 %	7.1 %
Neto marža	9.0 %	2.9 %	2.0 %	3.6 %
ROE (povrat na kapital)	1.3 %	0.4 %	0.3 %	0.9 %
ROA (povrat na ukupnu aktivu)	1.0 %	0.2 %	0.2 %	0.5 %
Rast prihoda	-	-10.1 %	25.3 %	-
Neto dobit (KM)	458,081	130,889	114,967	7,117,835

<b>EBIT (zarada prije kamata i poreza) (KM)</b>	Izračunava se kao razlika između bruto dobiti i operativnih troškova. EBIT je eng. skraćenica za earning kamata i poreza). Ovaj pokazatelj predstavlja rezultat poslovanja od osnovne djelatnosti u koji nisu uklj Upravo zbog toga je i bitan jer nam predstavlja rezultat koji možemo očekivati u narednom periodu, za rashoda koji nemaju stalan karakter.
<b>EBIT / prihod</b>	Izračunava se kao količnik operativnog rezultata i prihoda od prodaje. Ovaj pokazatelj nam govori o tom ostalo kao operativni rezultat nakon troškova prodane robe i operativnih troškova. Ukoliko kompanija ima ili iznad, a ovaj pokazatelj je ispod prosjeka industrijske grane to nam govori da su operativni troškovi pr
<b>Neto marža</b>	Izračunava se kao količnik neto rezultata i prihoda od prodaje. Ovaj pokazatelj nam govori koliki procen nakon izmirenja svih troškova i rashoda.
<b>ROE (povrat na kapital)</b>	Izračunava se kao količnik neto rezultata i ukupnog kapitala. ROE je eng. skraćenica za Return on Equi





Broj: 16-sl/19-  
Ilidža, 09.08.2019. godina

OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Predmet: Saglasnost na odgovor Općinskom vijeću u vezi Zahtjeva „Hoteli Ilidža“ d.d. za davanje saglasnosti Općinskog vijeća za postupak provođenja dodjele koncesije

Vežano za dopis Općinskog vijeća broj:01-02-2955/19-1 od 30.07.2019. godine Služba je uradila odgovor, te vam isti dostavljamo na saglasnost.

S poštovanjem,

PRILOG:

- Odgovor sa priložima

DOSTAVLJENO:

1 x Naslovu  
1 x Evidencija  
1 x a/a

Pomoćnik općinskog načelnika  
za privredu i turizam

Sabina Viteškić, dipl. pravnik







16- sl/19-  
Ilidža, 09.08.2019. godine

## OPĆINSKO VIJEĆE

### **Predmet: Zahtjev „Hoteli Ilidža“ d.d. za davanje saglasnosti Općinskog vijeća za postupak provođenja dodjele koncesije**

Vežano za vaš dopis broj:01-02-2955/19-1 od 30.07.2019. godine, kojim navodite da se Općinskom vijeću Općine Ilidža, Zahtjevom broj:514-2/19 dana 26.07.2019-. godine obratilo privredno društvo "Hoteli Ilidža"d.d. Sarajevo za davanje saglasnosti za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdjevanje hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2, koji se nalaze na parceli k.č broj 987/2 K.O. Ilidža, dostavljamo vam podatke za privredni subjekt „Hoteli Ilidža“d.d., a kojim ova Služba raspolaže.

„Hoteli Ilidža“d.d. obraćalo se Zahtjevom broj: 16-23-2836/12 dana 10.07.2012. godine za izdavanje obavijesti o namjeni poslovnog prostora u ulici 4. Viteške brigade broj 3, a za obavljanje djelatnosti kampovi i logorišta (šifra 55.220). Uz zahtjev je priloženo Rješenje o registraciji broj: 065-0-Reg-08-002166 od 10.07.2008. godine. Službi je dostupan i Profil privrednog subjekta „Hoteli Ilidža“ Sarajevo koji izrađuje kompanija LRC/BIS Busines intelligence system, a sa kojom Općina Ilidža ima Ugovor da može pristupiti podacima o privrednim društvima registrovanim u BiH. Podaci se unose na osnovu završnog izvještaja na kraju godine.

S poštovanjem.

Prilog:

Rješenje o registraciji broj 065-0-Reg-08-002166od 10.07.2008

Obavijest o Namjeni poslovnog prostora broj 16-23-2836/12-I od 11.07.2012.

Profil i info kompanije „Hoteli Ilidža“ d.d.

Dostavljeno:  
1x Naslovu  
1x Općinski načelnik  
1x Evidencija  
1x a/a

POMOĆNIK OPĆINSKOG NAČELNIKA  
ZA PRIVREDU I TURIZAM

  
Sabina Viteškić, dipl.pravnik





30.07.2019 17998  
16

Broj: 01-02-2955/19-1  
Ilidža, 30.07.2019.godine

1151

- SLUŽBA ZA PRIVREDU I TURIZAM
- SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE
- SLUŽBA ZA IMOVINSKO-PRAVNE, STAMBENE,  
GEODETSKE POSLOVE I KATASTAR NEKRETNINA
- PRAVOBRANILAŠTVO OPĆINE ILIDŽA

PREDMET: Zahtjev "Hoteli Ilidža" d.d. Ilidža za davanje saglasnosti  
Općinskog vijeća za postupak provođenja dodjele koncesija

Općinskom vijeću Ilidža dana 29.07.2019.godine obratio se privredni subjekt "Hoteli Ilidža" d.d. Ilidža zahtjevom broj 514-2/19 od 26.07.2019.godine za davanje saglasnosti Općinskog vijeća za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snabdijevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2 koji se nalazi na parceli k.č.broj 987/2 K.O. Ilidža (kat.stanje).

Uz ovaj zahtjev Općinskom vijeću je dostavljen Izvod iz Regulacionog plana "Banjsko-rekreativni komplekst Ilidža" od 24.06.2019.godine i Studija opravdanosti dodjele koncesije za eksploataciju vode na naprijed navedenom lokalitetu koji je izradila projektna organizacija ASI Inženjering d.o.o. Sarajevo Higracn d.o.o. Sarajevo

Ovim putem obraćamo vam se zahtjevom da u okviru nadležnosti vase službe o navedenom zahtjevu dostavite Općinskom vijeću stručni stav odnosno izjašnjenje da li se navedeni materijal može uvrstiti u dnevni red sjednice Općinskog vijeća Ilidža i to najkasnije do **12.08.2019.godine**.

**Kompletan materijal vezano za navedeni zahtjev možete preuzeti na FILE SHARE u dijelu OBJAVLJENO pod šifrom Koncesija Hoteli Ilidža.**



DOSTAVLJENO:

1. Naslovu (x4)
2. Općinskom načelniku (na znanje)
3. Evidencija
4. a/a





01

19/140

20-08-2019

Broj: 02-sl/19-39  
Ilidža, 14.08.2019.god.

**OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKO VIJEĆE**

PREDMET: Obavijest.

Na osnovu vašeg dopisa br. 01-02-2955/19-1 od 30.07.2019.godine,

Obavještavamo vas da je po zahtjevu Hoteli Ilidža d.d. Ilidža izdat Izvod iz RP "Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža" pod br. 03-23-2582/19 od 24.06.2019.godine (u prilogu dopisa).

Isto tako, Općinski načelnik putem Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža, a rješavajući po zahtjevu, izdaje urbanističku saglasnost pod br. 03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine (u prilogu dopisa).

S poštovanjem!

DOSTAVLJENO:

1x Naslovu  
1x Služba za prostorno uređenje  
1x a/a

OPĆINSKI NAČELNIK  
Prof.dr. Senaid Memić







Broj: 02-sl/19-\_\_39\_\_  
Ilidža, 14.08.2019.god.

**OPĆINA ILIDŽA**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

PREDMET: Obavijest.

Na osnovu vašeg dopisa br. 01-02-2955/19-1 od 30.07.2019.godine,

Obavještavamo vas da je po zahtjevu Hoteli Ilidža d.d. Ilidža izdat Izvod iz RP "Banjsko-rekreativni kompleks Ilidža" pod br. 03-23-2582/19 od 24.06.2019.godine (u prilogu dopisa).

Isto tako, Općinski načelnik putem Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža, a rješavajući po zahtjevu, izdaje urbanističku saglasnost pod br. 03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine (u prilogu dopisa).

S poštovanjem!

DOSTAVLJENO:

1x Naslovu  
1x Služba za prostorno uređenje  
1x a/a

OPĆINSKI NAČELNIK  
Prof.dr. Senaid Memić





Broj: 03-23-6614/17 A  
Ilidža, 05.03.2019.god.

Općinski načelnik putem Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža, rješavajući u postupku po zahtjevu **HOTELSKO-BANJSKO REKRETIVNOG DRUŠTVA "HOTELI ILIDŽA" d.d.** iz Ilidže, u predmetu izdavanja urbanističke saglasnosti za **hidrogeološka istraživanja podzemnih pitkih voda na lokalitetu Ilidže, područje bunara AB-1 i AB-2 voda aluvijona**, na osnovu čl. 178. Zakona o prostornom uređenju ("Sl.novine Kantona Sarajevo", br.24/17), čl. 84; 86. i 151. st.1. t. 3. Zakona o prostornom uređenju ("Sl.novine Kantona Sarajevo", br.7/05) i čl. 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine Federacije BiH", br.2/98 i 48/99), d o n o s i

## R J E Š E N J E

I Daje se urbanistička saglasnost **HOTELSKO-BANJSKO REKRETIVNOM DRUŠTVU "HOTELI ILIDŽA" d.d** iz Ilidže, za **hidrogeološka istraživanja podzemnih pitkih voda na lokalitetu Ilidže, područje bunara AB-1 i AB-2 voda aluvijona**, na zemljištu označenom kao k.č. 2797/18 K.O. Hrasnica (z.k.stanje), što odgovara k.č. 987/1 K.O. Ilidža (kat.stanje), koje se nalazi na lokaciji: naselje Lužani – Ilidža.

II Radovi se imaju izvesti prema urbanističko – tehničkim uslovima br. 03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine koji su sastavni dio ovog Rješenja.

III NA OSNOVU OVOG RJEŠENJA INVESTITOR NE MOŽE IZVODITI NIKAKVE RADOVE DOK NE PRIBAVI ODOBRENJE ZA GRAĐENJE.

IV Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje podnosilac zahtjeva je dužan da priloži:

- Glavni projekat u dva (2) primjerka radi provjere da li odgovara izdatim urbanističko – tehničkim uslovima i radi njegove ovjere, revidiran od ovlaštenih institucija u skladu sa važećim pozitivnim propisima,
- Urbanistička saglasnost
- Urbanističko – tehnički uslovi,
- Lokacija objekta,
- Kopija katastarskog plana,
- Zemljišnoknjižni izvadak,
- Atest zaštite na radu,
- Atest zaštite od požara,
- Elaborat zaštite od požara i zaštite na radu,
- Okolinska dozvola Ministarstva prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša,
- Vodne akte nadležne institucije,
- Elaborat zaštite izvorišta urađen i ovjeren od strane ovlaštenih institucija,
- Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i kvalitetu rezervi podzemnih voda na lokalitetu,
- Odobrenje za istraživanje na istražnom prostoru izdato od strane Ministarstva energije, rudarstva i industrije F BiH.

V Sastavni dio ovog Rješenja je lokacija objekta br. 03-23-6614/17 od 04.03.2019.godine.





VI Urbanistička saglasnost data ovim Rješenjem važi godinu dana od dana njene pravosnažnosti u kom roku se može podnijeti zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje odnosno može se podnijeti zahtjev za produženje važenja urbanističke saglasnosti nadležnom organu najkasnije 15 dana prije isteka roka važenja.

### Obrazloženje

HOTELSKO-BANJSKO REKRETIVNO DRUŠTVO "HOTELI ILIDŽA" d.d iz Ilidže, podnijeli su zahtjev ovoj Službi za izdavanje urbanističke saglasnosti za hidrogeološka istraživanja podzemnih pitkih voda na lokalitetu Ilidže, područje bunara AB-1 i AB-2 voda aluvijona, na zemljištu opisanom kao u dispozitivu ovog rješenja, koje se nalazi na lokaciji: naselje Lužani – Ilidža.

Uvidom u priloženu dokumentaciju, utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 178. Zakona o prostornom uređenju ("Sl.novine Kantona Sarajevo", br.24/17), čl. 84; 86. i 151. st.1. t. 3. Zakona o prostornom uređenju ("Sl.novine Kantona Sarajevo", br.7/05) i čl. 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl.novine Federacije BiH", br.2/98 i 48/99), te je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Taksa na ovo rješenje, prema čl. 19. t. b. 1. i 2. Zakona o administrativnim taksama – prečišćeni tekst ("Sl.novine Kantona Sarajevo", br. 30/01) iznosi **10,00 KM**.

Taksa na urbanističko – tehničke uslove, prema čl. 19. t.b. 21. Zakona o administrativnim taksama – prečišćeni tekst ("Sl.novine Kantona Sarajevo", br. 30/01) iznosi **30.00 KM**.

#### PRAVNA POUKA:

Protiv ovog Rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Žalba se predaje posredstvom ovog organa pismeno, usmeno na zapisnik ili putem pošte i na osnovu čl. 19.t.b.3. Zakona o administrativnim taksama – prečišćeni tekst ("Sl.novine Kantona Sarajevo" br.30/01) taksira se sa **6,00 KM** administrativne takse.

#### DOSTAVLJENO:

- 1x HOTELSKO-BANJSKO REKRETIVNO DRUŠTVO "HOTELI ILIDŽA" d.d
- 1x Građevinska inspekcija
- 1x Zavod za planiranje razvoja Kantona
- 1x Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo
- 1x Služba Općinskog načelnika
- 1x Služba
- 1x a/a

OPĆINSKI NAČELNIK  
*Prof.dr. Senađ Memić*

*Prof.dr. Senađ Memić*  
12.03.2019.godine







Broj: 03-23-6614/17

Ilidža, 05.03.2019.godine

## URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI

**ZA: HIDROGEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA PODZEMNIH PITKIH VODA NA LOKALITETU  
ILIDŽE, PODRUČJE BUNARA AB-1 i AB-2 VODA ALUVIJONA  
LOKACIJA: ILIDŽA, NASELJE LUŽANI  
INVESTITOR: HBRD "HOTELI ILIDŽA" D.D.**

- Pristup bunaru AB-1 i AB-2 je sa postojećih komunikacija u obuhvatu kompleksa HBRD HOTELI ILIDŽA, koje se povezuju na saobraćajnicu ul. Hrasnička, a u skladu sa Lokacijom bunara.
  - Zhtijevani istražni prostor definisan je prelomnim tačkama topografske osnove u Idejnom projektu podizanja vode iz bušotine (HS INŽENJERING) i Izvještajem o izvedenom eksploatacionom bunaru AB-2 (WINER PROJEKAT).
  - Istraživanje će se sprovesti u toku jednog hidrološkog ciklusa (12-15 mjeseci), a nakon toga će se uraditi „Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i kvalitetu rezervi podzemnih voda na lokalitetu Objekata HBRD-a, koje se zahvataju bunarom AB-1 i AB-2.
  - Cilj istraživanja je
    - određivanje ekspatacionih rezervi podzemnih voda istraživanog ležišta
    - definisanje kvaliteta podzemnih voda i prognoza mogućih promjena tokom eksploatacije
    - određivanje optimalnih hidrogeoloških i tehničkih uslova eksploatacije i zaštite izvorišta kao i prognoziranje mogućih izmjena životne sredine kao posljedice eksploatacije podzemnih voda.
- Koncept i metodologija istraživanja podzemnih pitkih voda će se odvijati fazno (dvije faze)
- prva faza podrazumijeva sve potrebne radove vezane za rješavanje opštih hidrogeoloških odnosa, kapaciteta i kvaliteta vode na bunarima AB-1 i AB-2, dopunske metode istraživanja i definisanje filtracionih i kolektorskih osobina prisutnog akvifera.
  - druga faza obuhvata sistematsko osmatranje i mjerenje, te kabinetsku obradu rezultata istraživanja
- Utvrđivanje rezervi, te sagledavanjem hidrogeoloških, tehničkih i ekonomskih faktora nalazišta, dobit će se osnovni parametri rentabilnosti eksploatacije podzemnih voda koje se u dužem vremenskom periodu planiraju koristiti za potrebe objekata „HBRD HOTELI ILIDŽA“ D.D., odnosno pribavljanje koncesije.
  - Obzirom da ovaj vid korištenja vode prelazi obim opće upotrebe, to je u skladu sa čl. 46. Zakona o vodama neophodno pribavljanje vodne dozvole, kao i pravo na korištenje voda.
  - Izvođenje radova na izgradnji bunara mora se vršiti u skladu sa uslovima utvrđenim u prethodno pribavljenim vodnim aktima, a na osnovu obavljenih vodoistražnih radova i to na način kojim se ne ugrožava režim površinskih i podzemnih voda.
  - Kod izvođenja istražnih radova obavezno primjenjivati mjere zaštite propisane Zakonom.



- Položaj bunara AB-1 i AB-2, na terenu je određen lokacijom br. 03-23-6614/17, od 04.03.2019.godine.
- **Ovi uslovi su sastavni dio Rješenja o urbanističkoj saglasnosti.**

Dostavljeno:

1x Imenovanom:

**1x HBRD HOTELI ILIDŽA d.d.**

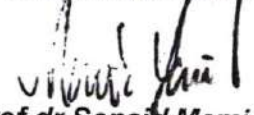
1x Građevinska inspekcija

1x Zavod za planiranje razvoja Kantona

1x Služba za prostorno uređenje

1x a/a

OPĆINSKI NAČELNIK

  
**Prof.dr.Senaid Memić**





LOKACIJA OBJEKTA

PODNOŠILAC ZAHTJEVA

*Hoteli Ilidža dd*

*Ilidža*

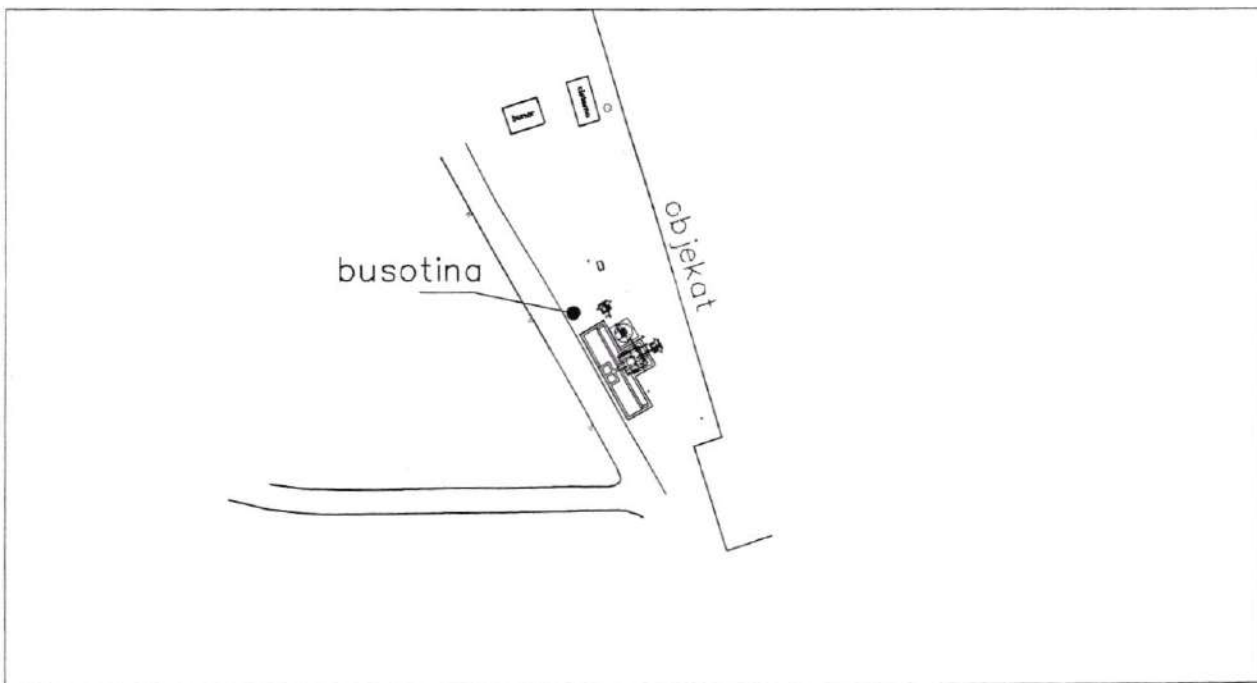
K.O. (Hrasnica)

Broj: 03-23-6614/17

RAZMJERA 1 : 1000

PLAN BR. L.d. Sarajevo-277

K.Č. 987/1  
(2797/18)



NA ZAHTJEV STRANKE, PO ODOBRENJU ZA GRADNJU, OBJEKAT ĆE SE NA TERENU ISKOLČITI.  
PRISTUP OBJEKTU (PARCELI) SA POSTOJEĆEG PUTA  
PREDLOŽENA PARCELA OBUHVATA CIJELU-DIO K.Č. 987/1 K.O. Ilidža  
(KATASTARSKO STANJE), ŠTO ODGOVARA K.Č. (2797/18) K.O. (Hrasnica)  
(ZEMLJIŠNO KNJIŽNO STANJE)

PRIMJEDBA-

**Objekat je stalnog karaktera**

**II (druga) poslovna zona**

Ilidža, dana 04.03.2019.god.

Izradio: Čaušević Mirzah, dipl.ing.geodezije.

(MP)

OPĆINSKI NAČELNIK  
*Prof.dr. Senaid Memić*







01 04. 2019

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
KANTON SARAJEVO - OPĆINA ILIDŽA  
OPĆINSKI NAČELNIK



BOSNIA AND HERZEGOVINA  
FEDERATION OF BOSNIA AND HERZEGOVINA  
SARAJEVO CANTON - MUNICIPALITY OF ILIDŽA  
MUNICIPALITY MAYOR

SLUŽBA ZA PROSTORNO UREĐENJE

CITY PLANNING DEPARTMENT

Broj: 03-23-6614/2-17  
Ilidža, 01.04.2019.god.

Općinski načelnik putem Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža, rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu **HOTELSKO-BANJSKO REKREATIVNOG DRUŠTVA "HOTELI ILIDŽA" d.d.** iz Ilidže, vrši ispravku greške, na osnovu člana 217. ZUP-a ("Službene novine Federacije BiH" br.2/98 i 48/99), d o n o s i

### **ZAKLJUČAK O ISPRAVCI GREŠKE**

I U Rješenju Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža br: 03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine, ispravlja se greška:

#### **U tački I dispozitiva, tako umjesto:**

"Daje se urbanistička saglasnost **HOTELSKO-BANJSKO REKREATIVNOM DRUŠTVU "HOTELI ILIDŽA" d.d** iz Ilidže, za hidrogeološka istraživanja podzemnih pitkih voda na lokalitetu Ilidže, područje bunara AB-1 i AB-2 voda aluvijona, na zemljištu označenom kao k.č. 2797/18 K.O. Hrasnica (z.k.stanje), što odgovara k.č. 987/1 K.O. Ilidža (kat.stanje), koje se nalazi na lokaciji: naselje Lužani – Ilidža."

#### **treba da piše:**

"Daje se urbanistička saglasnost **HOTELSKO-BANJSKO REKREATIVNOM DRUŠTVU "HOTELI ILIDŽA" d.d** iz Ilidže, za hidrogeološka istraživanja podzemnih pitkih voda na lokalitetu Ilidže, područje bunara AB-1 i AB-2 voda aluvijona, na zemljištu označenom kao k.č. 2797/3 K.O. Hrasnica (z.k.stanje), što odgovara k.č. 987/2 K.O. Ilidža (kat.stanje), koje se nalazi na lokaciji: naselje Lužani – Ilidža."

#### **U tački II dispozitiva, tako umjesto:**

"Radovi se imaju izvesti prema urbanističko – tehničkim uslovima br: 03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine koji su sastavni dio ovog Rješenja."

#### **treba da piše:**

"Radovi se imaju izvesti prema urbanističko – tehničkim uslovima br: 03-23-6614/2-17 od 01.04.2019.godine koji su sastavni dio ovog Rješenja."



Butmirska cesta br. 12, 71210 Ilidža, Sarajevo, BiH, tel/fax. 00387 33 637-863, centrala 775-600  
[www.opcinailidza.ba](http://www.opcinailidza.ba), E-mail: [prostorno@opcinailidza.ba](mailto:prostorno@opcinailidza.ba)



**U tački V dispozitiva, tako umjesto:**

“Sastavni dio ovog Rješenja je lokacija objekta br: 03-23-6614/17 od 04.03.2019.godine.”

**treba da piše:**

“Sastavni dio ovog Rješenja je lokacija objekta br: 03-23-6614/2-17 od 27.03.2019.godine.”

II Ostale tačke Rješenja ostaju iste.

III Ova ispravka ima pravno dejstvo od dana od kojeg pravno dejstvo ima navedeno Rješenje.

**Obrazloženje**

Po službenoj dužnosti u Rješenju br:03-23-6614/17 od 05.03.2019.godine, izvršena je ispravka greška u Lokaciji objekta i Urbanističko – tehničkim uslovima, koji su sastavni dio izdate Urbanističke saglasnosti.

Imajući u vidu naprijed navedeno, a na osnovu čl. 217. ZUP-a(“Službene novine Federacije BiH” br.2/98 i 48/99), donesen je zaključak kao u dispozitivu.

**PRAVNA POUKA:**

Protiv ovog Rješenja dozvoljena je žalba Ministarstvu prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema istog.

Žalba se predaje posredstvom ovog organa pismeno, usmeno na zapisnik ili putem pošte i na osnovu čl. 19.t.b.3. Zakona o administrativnim taksama – prečišćeni tekst (“Sl.novine Kantona Sarajevo” br.30/01) taksira se sa **6,00 KM** administrativne takse.

02 -04- 2019

**DOSTAVLJENO:**

- 1x HBRD Hoteli Ilidža d.d.
- 1x Građevinska inspekcija
- 1x Zavod za planiranje razvoja Kantona
- 1x Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo
- 1x Služba Općinskog načelnika
- 1x Služba
- 1x a/a

OPĆINSKI NAČELNIK

Prof.dr. Senaid Memić

PRG 01.04 2019







Broj: 03-23-6614/2-17

Ilidža, 01.04.2019.godine

## URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI

**ZA: HIDROGEOLOŠKA ISTRAŽIVANJA PODZEMNIH PITKIH VODA NA LOKALITETU  
ILIDŽE, PODRUČJE BUNARA AB-1 i AB-2 VODA ALUVIJONA  
LOKACIJA: ILIDŽA, NASELJE LUŽANI  
INVESTITOR: HBRD "HOTELI ILIDŽA" D.D.**

- Pristup bunaru AB-1 i AB-2 je sa postojećih komunikacija u obuhvatu kompleksa HBRD HOTELI ILIDŽA, koje se povezuju na saobraćajnicu ul. Hrasnička, a u skladu sa Lokacijom bunara.
  - Zhtijevani istražni prostor definisan je prelomnim tačkama topografske osnove u Idejnom projektu podizanja vode iz bušotine(HS INŽENJERING) i Izveštajem o izvedenom eksploatacionom bunaru AB-2(WINER PROJEKAT).
  - Istraživanje će se sprovesti u toku jednog hidrološkog ciklusa (12-15 mjeseci), a nakon toga će se uraditi „Elaborat o klasifikaciji, kategorizaciji i kvalitetu rezervi podzemnih voda na lokalitetu Objekata HBRD-a, koje se zahvataju bunarom AB-1 i AB-2.
  - Cilj istraživanja je
    - određivanje ekspatacionih rezervi podzemnih voda istraživanog ležišta
    - definisanje kvaliteta podzemnih voda i prognoza mogućih promjena tokom eksploatacije
    - određivanje optimalnih hidrogeoloških i tehničkih uslova eksploatacije i zaštite izvorišta kao i prognoziranje mogućih izmjena životne sredine kao posljedice eksploatacije podzemnih voda.
- Koncept i metodologija istraživanja podzemnih pitkih voda će se odvijati fazno(dvije faze)
- prva faza podrazumijeva sve potrebne radove vezane za rješavanje opštih hidrogeoloških odnosa, kapaciteta i kvaliteta vode na bunarima AB-1 i AB-2, dopunske metode istraživanja i definisanje filtracionih i kolektorskih osobina prisutnog akvifera.
  - druga faza obuhvata sistematsko osmatranje i mjerenje, te kabinetsku obradu rezultata istraživanja
- Utvrđivanje rezervi, te sagledavanjem hidrogeoloških, tehničkih i ekonomskih faktora nalazišta, dobit će se osnovni parametri rentabilnosti eksploatacije podzemnih voda koje se u dužem vremenskom periodu planiraju koristiti za potrebe objekata „HBRD HOTELI ILIDŽA” D.D., odnosno pribavljanje koncesije.
  - Obzirom da ovaj vid korištenja vode prelazi obim opće upotrebe, to je u skladu sa čl. 46. Zakona o vodama neophodno pribavljanje vodne dozvole, kao i pravo na korištenje voda.
  - Izvođenje radova na izgradnji bunara mora se vršiti u skladu sa uslovima utvrđenim u prethodno pribavljenim vodnim aktima, a na osnovu obavljenih vodoistražnih radova i to na način kojim se ne ugrožava režim površinskih i podzemnih voda.
  - Kod izvođenja istražnih radova obavezno primjenjivate mjere zaštite propisane Zakonom.



- Položaj bunara AB-1 i AB-2, na terenu je određen lokacijom br. 03-23-6614/2-17, od 27.03.2019.godine.
- Ovi uslovi su sastavni dio Rješenja o urbanističkoj saglasnosti.

Dostavljeno:

1x Imenovanom:

**1x HBRD HOTELI ILIDŽA d.d.**

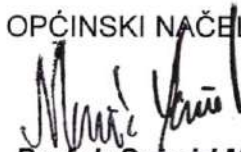
1x Građevinska inspekcija

1x Zavod za planiranje razvoja Kantona

1x Služba za prostorno uređenje

1x a/a

OPĆINSKI NAČELNIK



**Prof. dr. Senaid Memić**







LOKACIJA OBJEKTA

PODNOŠILAC ZAHTEVA

*Hoteli Ilidža dd*

*Ilidža*

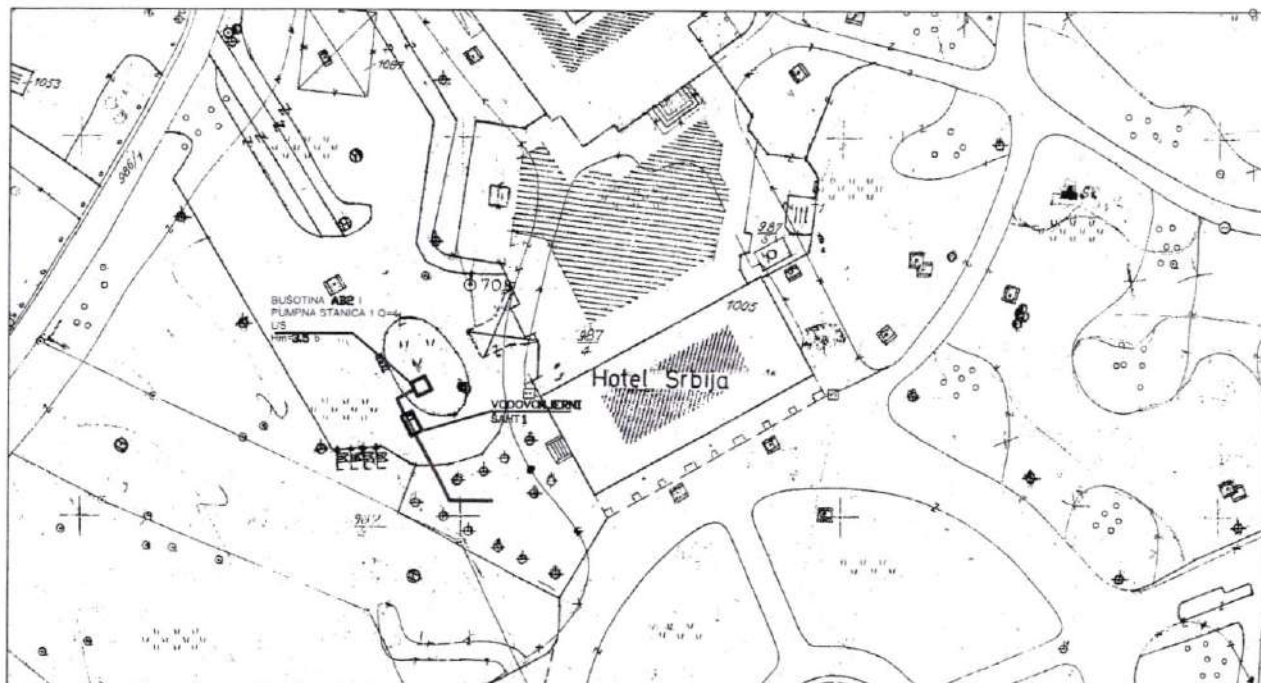
K.O. (*Hrasnica*)

Broj: 03-23-6614/2-17

RAZMJERA 1 : 1000

PLAN BR. L.d. Sarajevo-277

K.Č. 987/2  
(2797/3)



NA ZAHTEJEV STRANKE, PO ODOBRENJU ZA GRADNJU, OBJEKAT ĆE SE NA TERENU ISKOLČITI.  
PRISTUP OBJEKTU (PARCELI) SA POSTOJEĆEG PUTA  
PREDLOŽENA PARCELA OBUHVATA CIJELU-DIO K.Č.  
(KATASTARSKO STANJE), ŠTO ODGOVARA K.Č.  
(ZEMLJIŠNO KNJIŽNO STANJE)

987/2 K.O. *Ilidža*  
(2797/3) K.O. (*Hrasnica*)

PRIMJEDBA-

**Objekat je stalnog karaktera**

**II (druga) poslovna zona**

Ilidža, dana 27.03.2019.god.

Izradio: Čaušević Mirzah, dipl.ing.geodezije.

(MP)

OPĆINSKI NAČELNIK  
Prof.dr. Senaid Memić







PRIMLJENO: 19-06-2019			
Org. jed.	Klasifikaciona oznaka	Redni broj	Broj strane
03	23-25	82/19	

Naziv firme	Hotelsko banjsko rekreativno društvo "HOTELI ILIDŽA" D.D.
Ime (Ime oca) prezime	
ID broj	4200597960003
Adresa za dostavu pošte	Hrasnička cesta 14, 71210 Ilidža
Kontakt telefon	Tel: 033/772-012; Fax: 033/772-001; e-mail: uprava@hoteliilidza.ba

**OPĆINA ILIDŽA**  
Služba za prostorno uređenje

**PREDMET: Izvod iz provedbeno-planske dokumentacije**

Obraćam Vam se zahtjevom da mi izdate izvod iz važeće prostorno-planske dokumentacije za parcelu označenu k.č. 987/2 K.O. Ilidža (novi premjer), u

**Prilog:**

NAZIV DOKUMENTA	FORMA DOKUMENTA	IZDAJE GA	KOMENTAR
Kopija katastarskog plana	Kopija	Služba za IPSP poslove i katastar nekretnina	
ZK izvadak	Ovjerena kopija	Općinski sud	
Dokaz o plaćenju taksi	Originalna ovjerena kopija		
TAKSA/NAKNADA	F	2KM	KOMENTAR
6 KM	Plaća se taksenom markom		

Ilidža, 19.06.2019. godine  
(Datum podnošenja zahtjeva)

  
(Potpis podnosioca zahtjeva)







PODNOŠILAC ZAHTJEVA  
"HOTELI ILIDŽA"  
d.d. Ilidža

IZVOD IZ REGULACIONOG PLANA  
"BANJSKO-REKREATIVNI KOMPLEKS ILIDŽA"

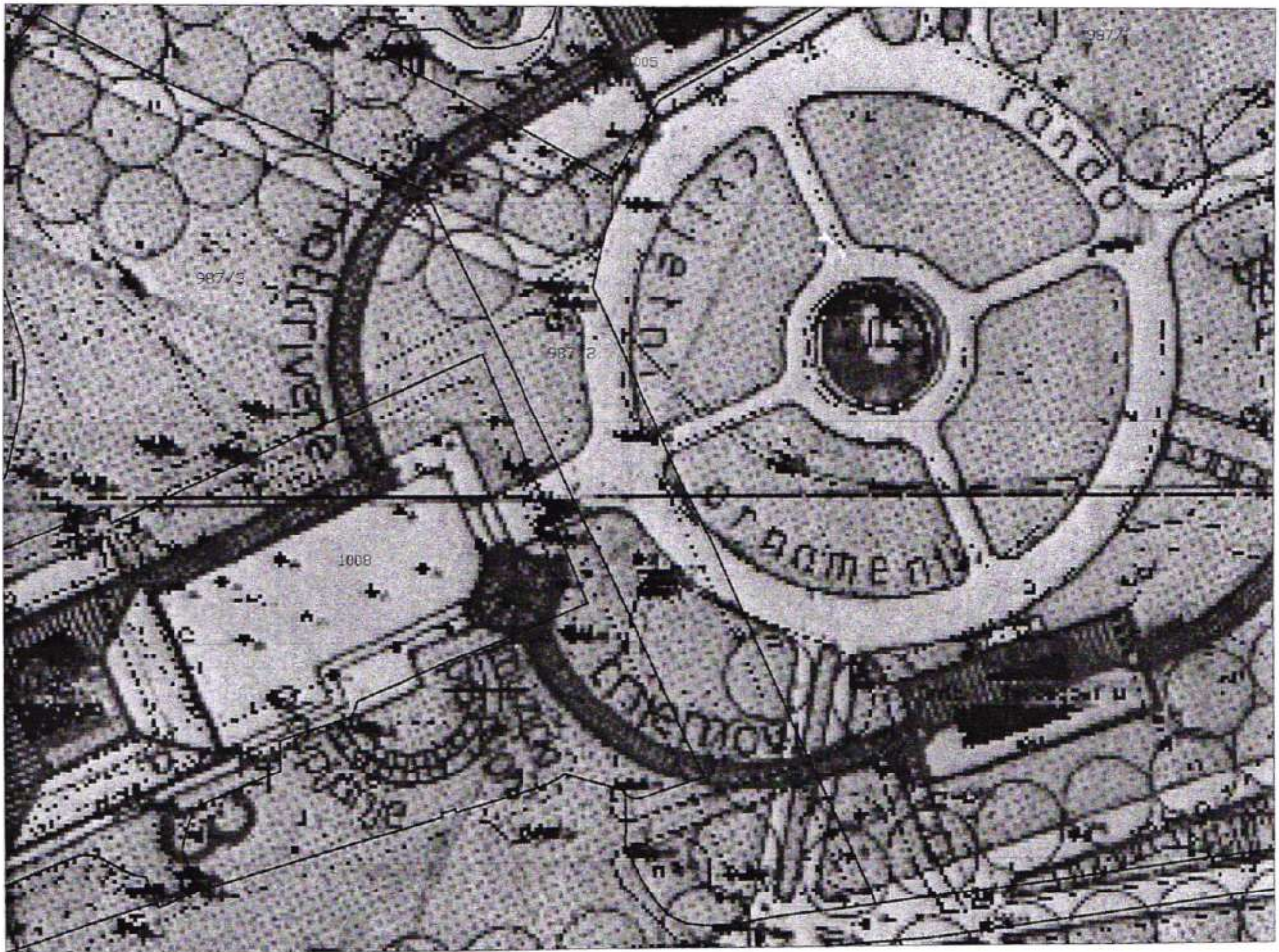
Broj: 03-23-2582/19

RAZMJERA 1 : 1000

K.O. Ilidža  
(Hrasnica)

PLAN BR. L. d. Sarajevo - 293

K.Č. 987/2  
(dio 2365/3, dio 2365/2,  
dio 2797/23)



Ilidža, dana 24.06.2019.god.

*izvršnik*  
*24.06.19*  
*[Signature]*  
(MP)

Izradio: Čenanović Edis, dipl. ing. geod.

*[Signature]*





01

31485

20 -12- 2019

OPĆINA ILIDŽA

OPĆINSKO VIJEĆE

Butmirska cesta br.12.

Ilidža

**DATUM:** 20.12.2019.godine

**BROJ:** 866-2/19

**PREDMET:** -Dopuna podneska

**VEZA:** - Zahtjev za saglasnost općinskog vijeća za dodjelu koncesije broj 514- 2/19 od

26.07.2019.godine

*Dopuniti prethodni zahtjev sa dostavljenom dokumentacijom uputiti pravobranilačku za dostavu mišljenja u vezi saglasnosti na pokr. postupka*




Poštovani,

Po Zahtjevu za saglasnost općinskog vijeća za dodjelu koncesije broj 514-2/19 od 26.07.2019.godine, dostavljamo Vam dospunu istog, a u cilju daljeg provođenja postupka za davanje saglasnosti za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snadbijevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2, koji se nalazi na parceli označenoj kao k.č.br. 987/2 K.O. Ilidža (kat.stanje).

U prilogu dostavljamo ovjerenu kopiju Rješenja broj 07-05-25-7247/19 izdatog dana 11.10.2019.gdine od strane Ministarstva privrede Kanton Sarajevo - Prethodna vodna saglasnost

**NAPOMENA:** Molimo Vas da se ova dopuna HITNO dostavi Općinskom vijeću općine Ilidža.

S poštovanjem,

PROKURISTA  
  
Alija Budnjo







Bosnia and Herzegovina  
Federation of Bosnia and Herzegovina

**CANTON SARAJEVO**  
Ministry of Economy

Broj: 07-05-25-7247/19  
Sarajevo, 11.10.2019. godine

Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo rješavajući po zahtjevu investitora HBRD "HOTELI ILIDŽA" d.d Ilidža, u postupku izdavanja prethodne vodne saglasnosti za izvođenje radova na hidrogeološkim istraživanjima podzemnih voda na bušotini-bunaru AB-2, koja se nalazi u sklopu kompleksa hotela "Ilidža" a u neposrednoj blizini hotela "Bosna", općina Ilidža, na osnovu člana 111. stav 2. a u vezi sa članom 139. stav 2. tačka 1. i 2. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj: 70/06), te člana 17. stav 2. tačka 1. Pravilnika o sadržaju, obliku, uvjetima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata ("Službene novine Federacije BiH", broj: 31/15) i člana 200. stav 1. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH", broj: 2/98 i 48/99), donosi:

### R J E Š E N J E

1. Daje se **prethodna vodna saglasnost** investitoru HBRD "HOTELI ILIDŽA" d.d Ilidža, za izvođenje radova na hidrogeološkim istraživanjima podzemnih voda na bušotini-bunaru AB-2, koja se nalazi u sklopu kompleksa hotela "Ilidža" a u neposrednoj blizini hotela "Bosna", općina Ilidža, na zemljištu označenom kao dio k.č. broj 2797/3 K.O. Hrasnica (z.k. stanje), što odgovara k.č. broj 987/2 K.O. Ilidža (kat. stanje).
2. Prethodna vodna saglasnost daje se na osnovu dostavljene tehničke i druge dokumentacije od strane investitora i pod sljedećim uslovima:
  - 2.1. Izrada ovog dijela investiciono-tehničke dokumentacije može se povjeriti pravnom licu koje posjeduje Ovlaštenje za izradu dokumentacije na osnovu koje se izdaju vodni akti, prema odredbama Pravilnika o sadržaju, obliku, uslovima, načinu izdavanja i čuvanja vodnih akata ("Službene novine Federacije BiH", broj: 31/15), kao i na osnovu Zakona o geološkim istraživanjima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 9/10 i 14/10), Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije (lista ovlaštenih pravnih lica nalazi se na stranici [www.fimeri.gov.ba](http://www.fimeri.gov.ba)).
  - 2.1. Investiciono-tehničkom dokumentacijom trebaju biti data sljedeća tehnička rješenja:
    - da se za izvođenje radova na hidrogeološkim istraživanjima podzemnih voda na bušotini AB-2, vrši isključivo na zemljištu označenom kao dio k.č. broj 2797/3 K.O. Hrasnica (z.k. stanje), što odgovara k.č. broj 987/2 K.O. Ilidža (kat. stanje).
    - da bušotina na katastarskoj parceli bude na koordinatama iskolčenja za bunar AB-2 (X=6 524 851,582 Y=4 853 503,568);



web: <http://mp.ks.gov.ba>  
e-mail: [mp@mp.ks.gov.ba](mailto:mp@mp.ks.gov.ba)  
Tel: + 387 (0) 33 562-121, + 387 (0) 33 562-122  
Fax: + 387 (0) 33 562-226  
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1



- da se istraživanja vrše na osnovu "Projekta detaljnih geoloških i hidrogeoloških istraživanja na bunaru AB-2 na lokalitetu Ilidža, koji je izradio "WINNER PROJECT" d.o.o. Sarajevo u maju 2019. godine;
- da se opitno-eksperimentalno crpljenje vrši po metodi stepenastog sniženja sa tri različita kapaciteta (SDDT-Step Draw Down Test), sa snimanjem povrata nivoa (Recovery Test-RT);
- da se na osnovu provedenih ispitivanja definiše kapacitet crpljenja (l/sec) bunara AB-2 i fizički nivo podzemnih voda;
- da se izvrše uzorkovanja i laboratorijska ispitivanja vode iz bunara i to: izrada mineraloško-petrografskih analiza, izrada fizičko-hemijskih analiza i izrada mikro-bioloških analiza;
- da se definiše prognoza mogućih promjena količina i kvaliteta vode tokom eksploatacije;
- da se izradi hidrogeološki elaborat s posebnim osvrtom na rezerve, bilans i kvalitet podzemnih voda, te prostorni položaj vodonosnog akvifera;
- da se ukupna istraživanja završe u jednom hidrološkom ciklusu;
- da istraživanja budu usklađena sa važećom zakonskom regulativom koja definiše ovu oblast;
- da radovi koji se planiraju izvoditi u toku istraživanja nemaju negativne uticaje na kvalitet i kvantitet podzemnih i površinskih voda na širem lokalitetu predmetne bušotine;
- da se posebno obrati pažnja na moguće negativne uticaje izgrađenih objekata i aktivnosti u njima, na kvalitet vode u podzemnom akviferu;
- da se nakon izvršenih istražnih radova teren i istražne bušotine propisno uredi.

3. Važenje ove predhodne vodne saglasnosti važi tri godine dana, od dana pravosnažnosti ovog rješenja shodno članu 111. stav 3. Zakona o vodama ("Službene novine Federacija BiH", broj: 70/06).

4. Ova predhodna vodna saglasnost izdaje se i može se koristiti isključivo za potrebe pribavljanja drugih saglasnosti za potrebe izvođenja istraživanja podzemnih voda na definisanom bunaru AB-2.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Investitor HBRD "HOTELI ILIDŽA" d.d. Ilidža podnio je ovom Ministarstvu, dana 03.05.2019. godine, zahtjev za prethodnu vodnu saglasnost za izvođenje radova na hidrogeološkim istraživanjima podzemnih voda na bušotini-bunaru AB-2, koji se nalazi u sklopu kompleksa hotela a u neposrednoj blizini hotela "Bosna", općina Ilidža, na zemljištu označenom kao dio k.č. broj 2797/3 K.O. Hrasnica (z.k. stanje), što odgovara k.č. broj 987/2 K.O. Ilidža (kat. stanje).

U provedenom postupku dostavljena je i pregledana sljedeća dokumentacija:

- Zemljišnoknjižni izvadak za zk uložak broj 5244, za SP-Hrasnica;
- Kopija katastarskog plana R 1:000, od 29.04.2019. godine;
- Rješenje-urbanistička saglasnost broj: 03-23-6614/17 od 05.03.2019. godine, izdato od Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža;
- Lokacija objekta od 04.03.2019. godine;
- Urbanističko-tehnički uslovi broj: 03-23-6614/17 od 05.03.2019. godine, izdato od Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža;
- Zaključak o ispravci greške broj: 03-23-6614/2-17 od 01.04.2019. godine;
- Urbanističko-tehnički uslovi broj: 03-23-6614/2-17 od 01.04.2019. godine, izdato od Službe za prostorno uređenje Općine Ilidža;
- Lokacija objekta od 27.03.04.2019. godine;
- "Projekta detaljnih geoloških i hidrogeoloških istraživanja na bunaru AB-2 na lokalitetu Ilidža, koji je izradio "WINNER PROJECT" d.o.o. Sarajevo u maju 2019. godine;



web: <http://mp.ks.gov.ba>  
 e-mail: [mp@mp.ks.gov.ba](mailto:mp@mp.ks.gov.ba)  
 Tel: + 387 (0) 33 562-121, + 387 (0) 33 562-122  
 Fax: + 387 (0) 33 562-226  
 Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





-Izvještaj o obavljenoj reviziji, izraden od "GEOAVAS" d.o.o. Sarajevo;

Planirani radovi na hidrogeološkim istraživanjima podzemnih voda na bušotini označenoj u projektu kao AB-2 planiraju se u sklopu kompleksa hotela Ilidža a u neposrednoj blizini hotela "Bosna", općina Ilidža. Planirane radove izvoditi prema "Projektu detaljnih geoloških i hidrogeoloških istraživanja na bunaru AB-2 na lokalitetu Ilidža, koji je izradio "WINNER PROJECT" d.o.o. Sarajevo u maju 2019. godine i prema uslovima datim u ovom vodnom aktu. Kod istraživanja voditi računa da ne dođe do zagađenja vode u istom.

Tačka 1. dispozitiva temelji se na članu 107. stav 1. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj: 70/06).

Tačkom 2. dispozitiva investitoru su propisani uslovi koje treba u cjelosti ispuniti u skladu sa članom 111. stav 1. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj: 70/06).

Tačkom 3. dispozitiva propisan je rok važenja ove predhodne vodne saglasnosti u skladu sa članom 111. stav 3. kao i obaveza pribavljanja vodne saglasnosti u skladu sa članom 114. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj: 70/06), a kojom će se utvrditi da je u svemu postupljeno prema ovom rješenju i projektnoj dokumentaciji.

Tačka 4. dispozitiva temelji se na članu 111. tačka 2. Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj: 70/06).

Na temelju navedenog i provedenog postupka doneseno je rješenje kao u dispozitivu.

Taksa iz člana 5. tarifni broj 19 a. Zakona o administrativnim taksama ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/01 - Prečišćeni tekst 22/02, 10/05, 26/08 i 23/16), u iznosu od 35 KM uplaćena je, na račun broj: 1411965320008475, vrsta prihoda 722121.

**Pouka o pravnom lijeku:** Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba Federalnom ministarstvu poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva u roku od 15 (petnaest) dana od dana prijema rješenja.

Žalba se predaje putem ovog Ministarstva i taksira se sa 15 KM federalne administrativne takse, na osnovu člana 14. tačka 1. i 2. po tarifnom broju 3. Zakona o federalnim upravnim taksama i tarifi federalnih upravnih taksi („Službene novine Federacije BiH" broj: 6/98, 8/00, 45/10 i 43/13).



Dostavljeno:

- HBRD "HOTELI ILIDŽA" d.d Ilidža,  
ul. Hrasnička cesta br. 14, 71210 Ilidža
- "Agencija za vodno područje rijeke Save"  
Sarajevo ul. Hamdije Čemerlića br. 39A,
- Vodna inspekcija Kantona Sarajevo,
- Vodna knjiga,
- Evidencija,
- a/a.



web: <http://mp.ks.gov.ba>  
e-mail: [mp@mp.ks.gov.ba](mailto:mp@mp.ks.gov.ba)  
Tel: + 387 (0) 33 562-121, + 387 (0) 33 562-122  
Fax: + 387 (0) 33 562-226  
Sarajevo, Reisa Džemaludina Čauševića 1





Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo - Općina Ilidža  
Služba za opću upravu

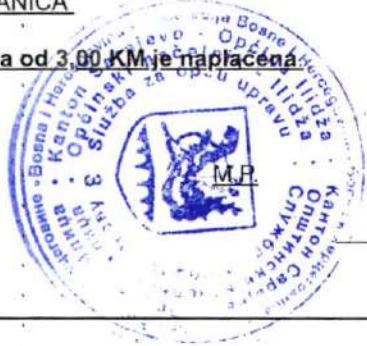
Ovjera broj: el-125731/2019

Datum ovjere: 20.12.2019

Ova fotokopija je istovjetna sa **ORIGINALOM NAPISANIM MAŠINOM** koji se sastoji od 3 stranica-e, a nalazi se **KOD STRANKE**.

**Napomena: ORIGINAL NIJE UVEZAN PEČATOM IZMEĐU STRANICA**

**Taksa od 3,00 KM je naplaćena**



M.P.

  
Ovjeravanje izvršio/la:

Sabira Kaljić





33. gj

Broj: 01-02-5652/19  
Ilidža, 25. 12. 2019. godine

- PRAVOBRANILAŠTVO OPĆINE ILIDŽA

PREDMET: Dostava Zahjeva "Hoteli Ilidža" d.o.o.

U prilogu akta dostavljamo Zahtjev "Hoteli Ilidža" Group d.o.o. za saglasnost za dodjelu koncesije broj 514-2/19 od 26.07.2019.godine, sa pratećom dokumentacijom (kopija Rješenja broj: 07-05-25-7247/19 od 11.10.2019. godine koju je izdalo Ministarstva privrede Kantona Sarajevo), kako bi dali mišljenje a s ciljem daljeg provođenja postupka za davanje saglasnosti za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snadbijevanja hotela tehnološkom vodom iz bunara AB-2, koji se nalazi na parceli označenoj kao k.č. br. 987/2 K.O. Ilidža (katastarsko stanje).

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:

1. Naslovu (1x)

25-12-2019 Evidencija

3. a/a

PREDSJEDAVAJUĆI

Muhamed Omerović

01  
31733

Bosna i Hercegovina  
Federacija Bosne i Hercegovine  
Kanton Sarajevo – Općina Ilidža  
PRAVOBRANILAŠTVO OPĆINE ILIDŽA



Bosnia and Hercegovina  
Federation of Bosnia and Hercegovina  
Sarajevo Canton – Municipality of Ilidza  
MUNICIPALITY JUSTICE

Broj: Op-sl/19-2  
Ilidža, 25.12.2019. god.

25-12-2019

Za 34 redom sedmi  
kompletirati dokumentaciju  
Muhamed

**OPĆINSKO VIJEĆE**

**Predmet: Izjašnjenje „Hoteli Ilidža“ d.d.Ilidža ,**

**Veza: Vaš akt broj: 01-02-5652/19 od 25.12.2019.godine .**

Aktom broj i datum gornji, Općinsko vijeće je naknadno dostavilo Pravobranilaštvu Rješenje Ministarstva privrede, broj: 07-05-25-7247/19 od 11.10.2019. godine kojim je data prethodna i vodna saglasnost na hidrološkim istraživanjima podzemnih voda, investitor HBRD „Hoteli Ilidža“ d.d. Ilidža, u cilju daljeg provođenja postupka davanja saglasnosti za dodjelu koncesije za eksploataciju vode za potrebe snadbijevanja hotela.

Priloženo Rješenje Ministarstva privrede je jedan od važnih dokumenata na koji će se očitovati davalac koncesije-Kanton u proceduri rješavanja zahtjeva dodjele koncesije.

Pravobranilaštvo je svojim aktom broj: Op-Sl/19 od 03.10.2019. godine a na osnovu priložene dokumentacije dalo izjašnjenje kojim je sugerisano Općinskom vijeću koje činjenice i sa kojeg aspekta je potrebno razmotriti a koje su od važnosti za ovu lokalnu zajednicu kao i interes podnosioca zahtjeva u ostvarivanju svojih potreba.

**PRAVOBRANILAC OPĆINE ILIDŽA**

**Vahida Kovačević**

